

АРЕНДА ОФИСА 1175 КВ.М В БАШНЕ МЕРКУРИЙ ТАУЭР



Стоимость в месяц

5 404 448 ₽

55 200 ₽ / м² в год.

Площадь, м²

1175

НДС включен

Этаж

5

3991

Меркурий Тауэр

В аренду предлагается офисное помещение в башне «Меркурий» класса «А+».

Этаж - 5.

Общая полезная площадь помещений - 1049 м².

Арендваемая площадь с учетом коридорного коэффициента составляет 1174,88 м².

Смешанная планировка, кабинеты, open space, переговорная, кухня, санузлы.

Меблировка помещения обсуждается дополнительно.

Высота потолков 4,14 м.

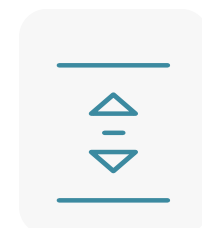
Сплошное панорамное остекление.

29 современных скоростных лифтов «ThyssenKruppElevator» (Германия).

Вместительный подземный паркинг — 437 машиномест.

В ставку включена эксплуатация и НДС.

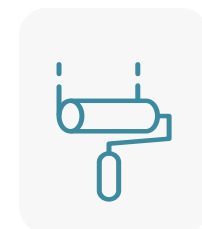
Характеристики



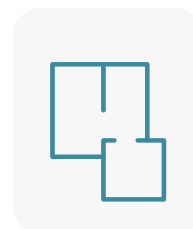
5



Без мебели



С отделкой

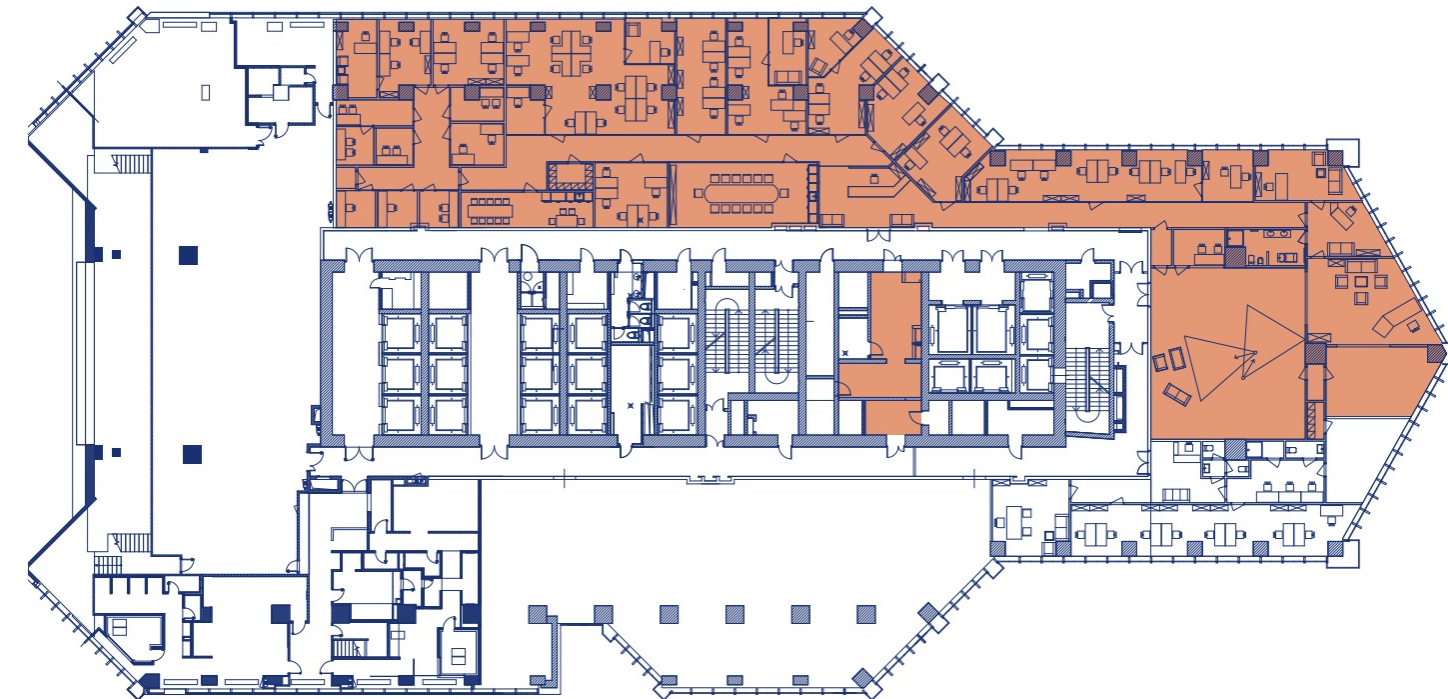


Смешанная



Вид на реку, Белый Дом, гостиницу "Украина"

Планировочные решения



3991

Меркурий Тауэр



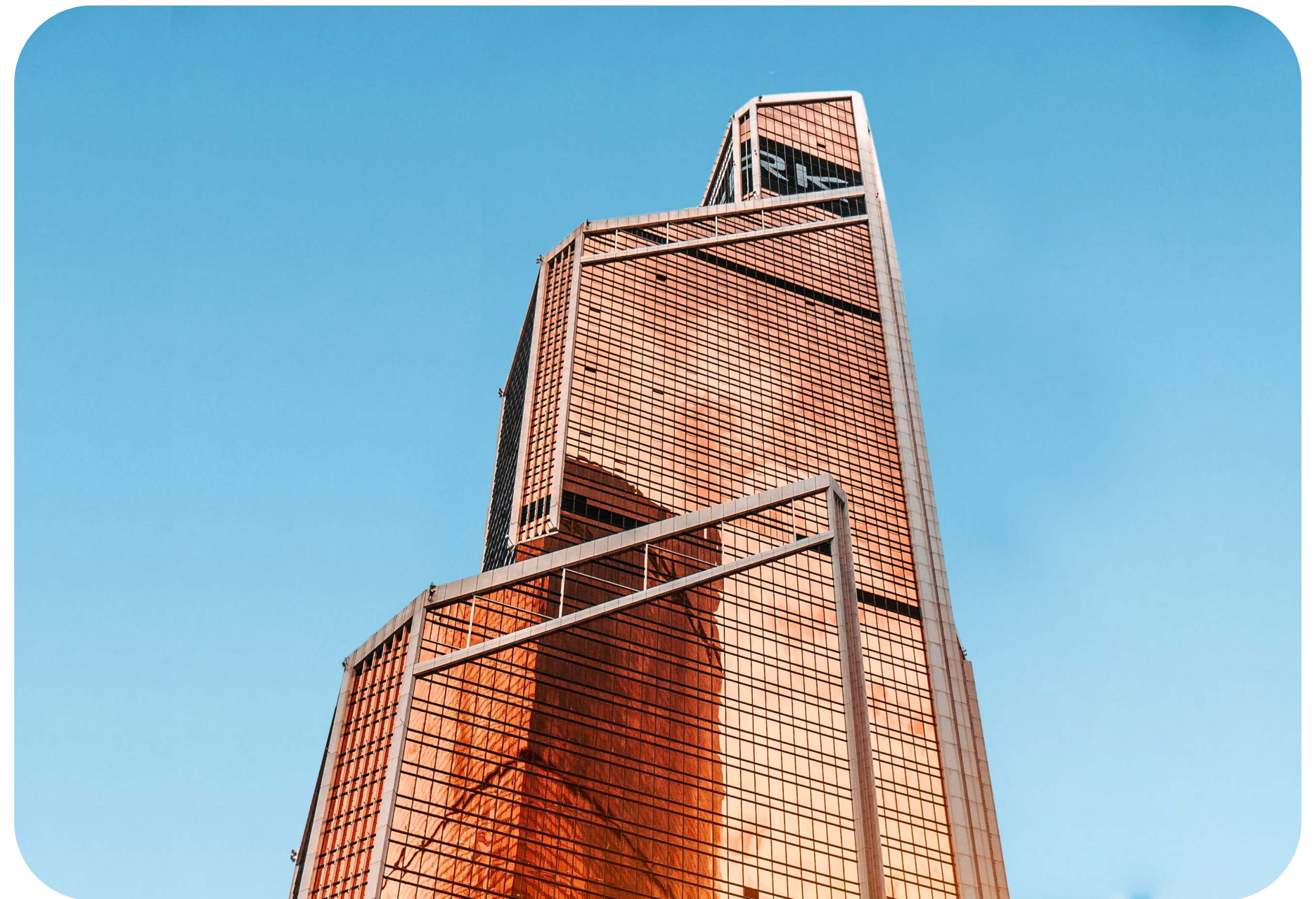
Меркурий Тауэр

Этажность
75

Высота, м
339

Общая площадь, м²
173 960

Многофункциональный комплекс «Mercury Tower» спроектирован как вертикальный город с уникальной архитектурой и развитой инфраструктурой, в котором есть все необходимое для комфортной жизни и успешного ведения бизнеса — офисы, апартаменты, рестораны, кафе и бутики. Башня «Mercury Tower» имеет панорамное энергосберегающее остекление с золотым напылением по всей высоте этажа. Это решение обеспечивает прекрасный внешний вид и поддерживает комфортную температуру внутри. 75-этажный комплекс построен по проекту американского архитектора Фрэнка Уильямса, на счету которого более 20 именитых небоскребов. «Mercury Tower» — умное здание, обеспечивающее комфорт для всех своих резидентов.







3991
Меркурий Тауэр



3991
Меркурий Тауэр

