АРЕНДА ОФИСА 151 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ

AEON CITY ESTATE

Стоимость в месяц	Площадь, м^2	Этаж
693 458 ₽	**151**	**17**
55 000 ₽ / м^2 в год.	НДС не облагается (УСН)	

3946

Башня Федерация Восток

В аренду предлагается офисное помещение в Башне "Федерация" Восток.

17 этаж.
Общая площадь 151,3 м2.

Планировка: три кабинета + зона open-space.
Вид на центр столицы: Москву-реку, гостиницу "Radisson", Кремль.

В помещении выполнен косметический ремонт, заменен ковролин.
Есть возможность организовать зону кухни (есть мокрая точка).
Санузел общий на этаже.

Ставка включает эксплуатационные расходы.
Упрощенная система налогообложения.

Характеристики

17

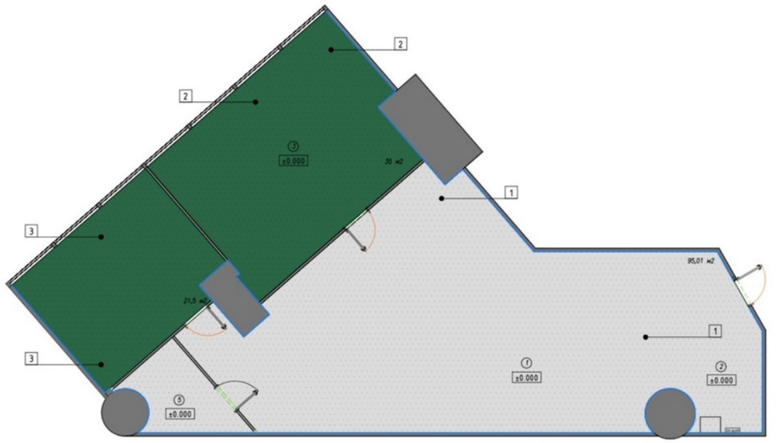
Без мебели

С отделкой

Смешанная

Вид на реку, Белый Дом, гостиницу "Украина"

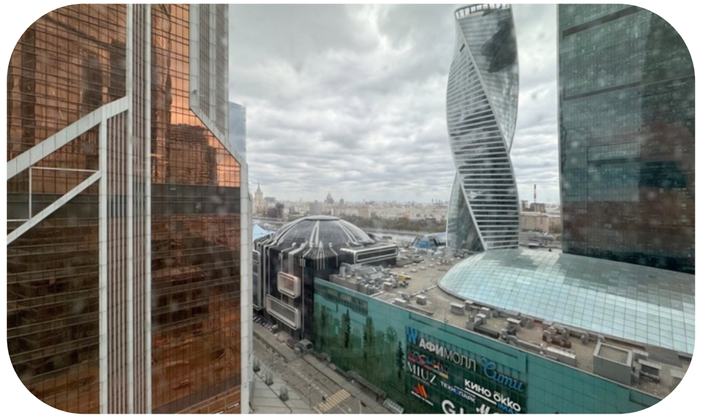
Планировочные решения



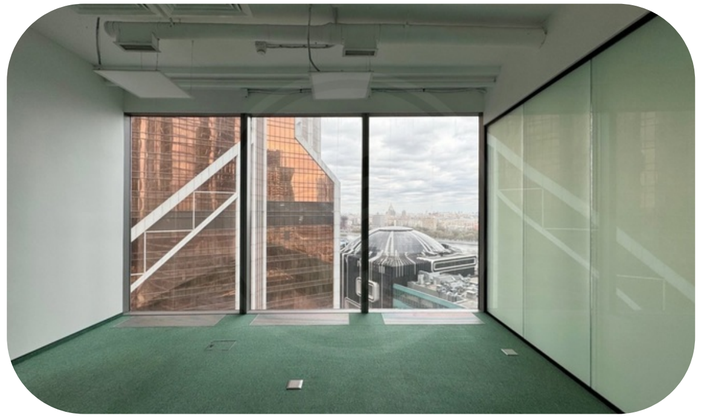
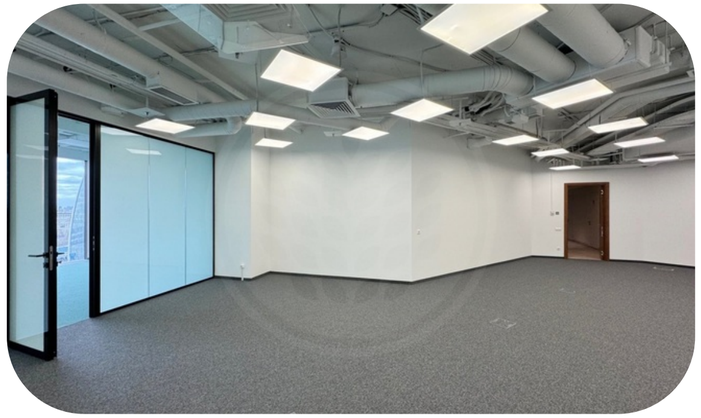
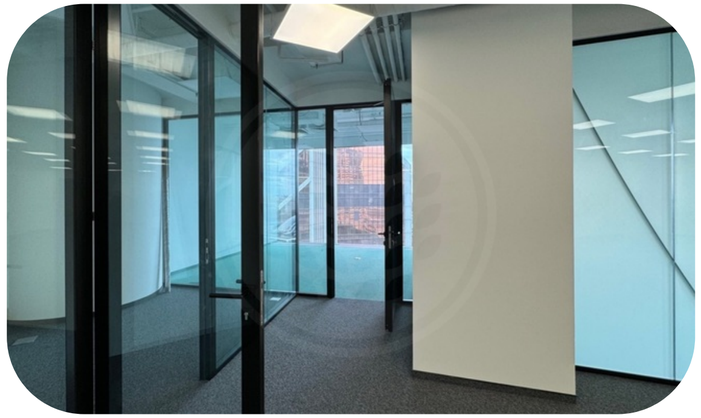
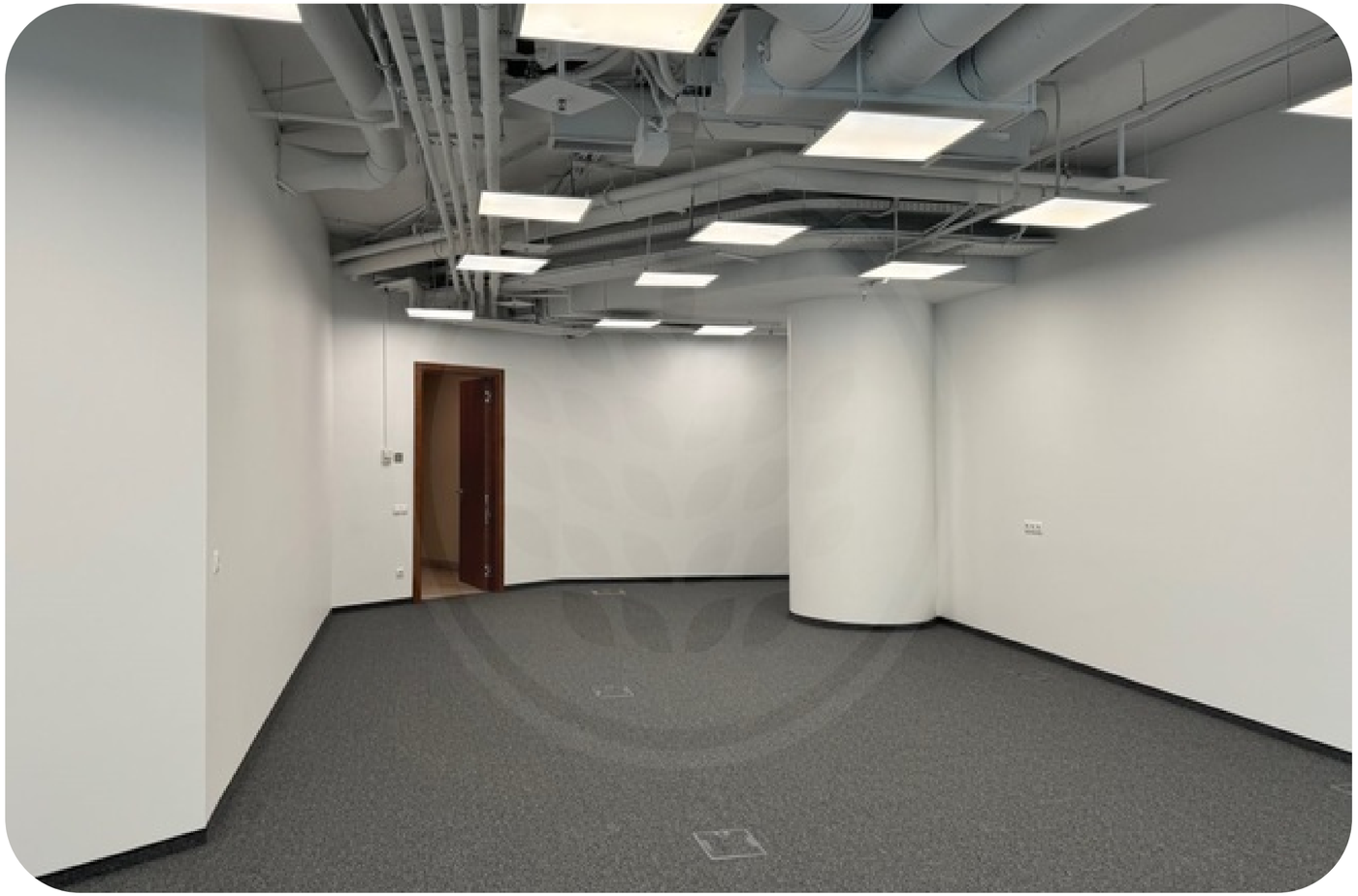
Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м^2
97	**374**	**443 000**

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



3946

Башня Федерация Восток

AEON CITY ESTATE