

# АРЕНДА ОФИСА 2351 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



# 1932

Башня Федерация Восток

Аренда мебелированного офисного этажа в Башне "Федерация" Восток.

Этаж 18.

Площадь 2350,7 м2.

Планировка: смешанная, кабинеты + openspace. Пространство рассчитано для комфортного размещения 371 рабочего места.

Высококачественная офисная отделка.

Этаж полностью мебелирован.

Панорамный вид на всю Москву!

Круглосуточная охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение и пожарная сигнализация.

В ставку аренды включено: НДС, мебель и оборудование, клининг, ресепшен, чай и кофе, принтер и сканер, ремонт и эксплуатация, безлимитный интернет.

Стоимость в месяц

**14 500 000 ₺**

74 021 ₺ / м<sup>2</sup> в год.

Площадь, м<sup>2</sup>

**2351**

НДС включен

Этаж

**18**

# 1932

Башня Федерация Восток

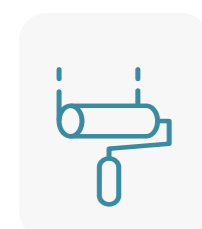
## Характеристики



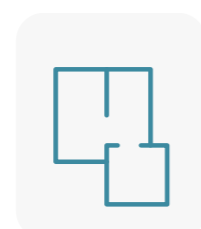
18



С мебелью



С отделкой



Смешанная



Вид на реку, Белый Дом, гостиницу "Украина"

## Планировочные решения



# 1932

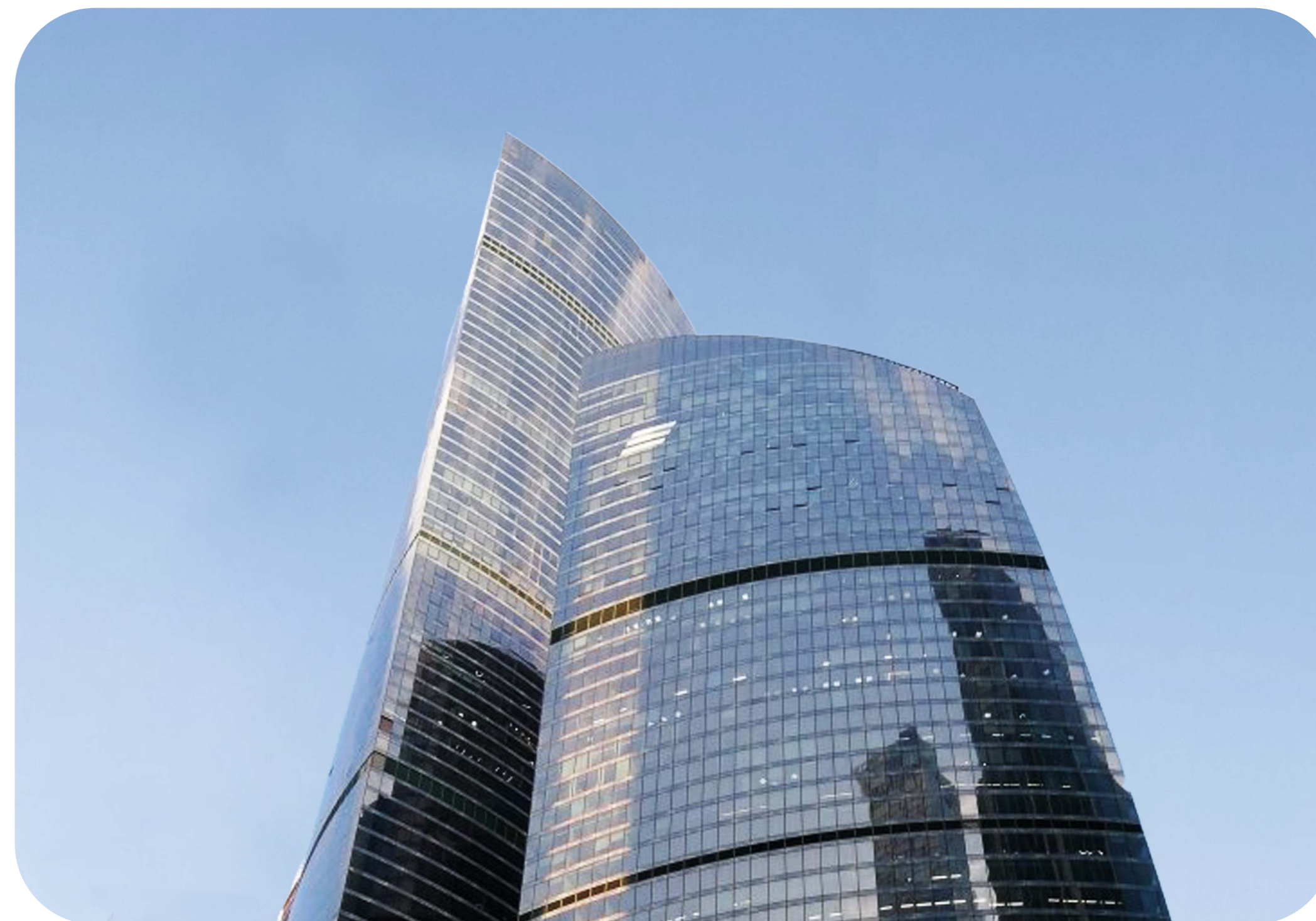
Башня Федерация Восток



# Башня Федерация

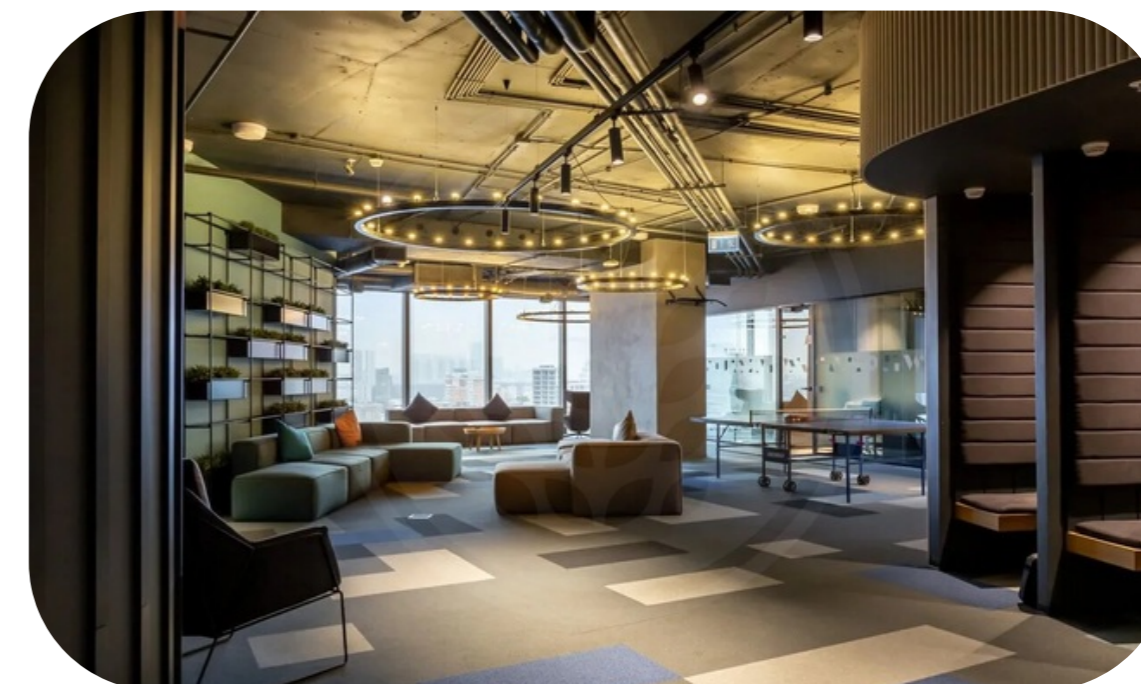
Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



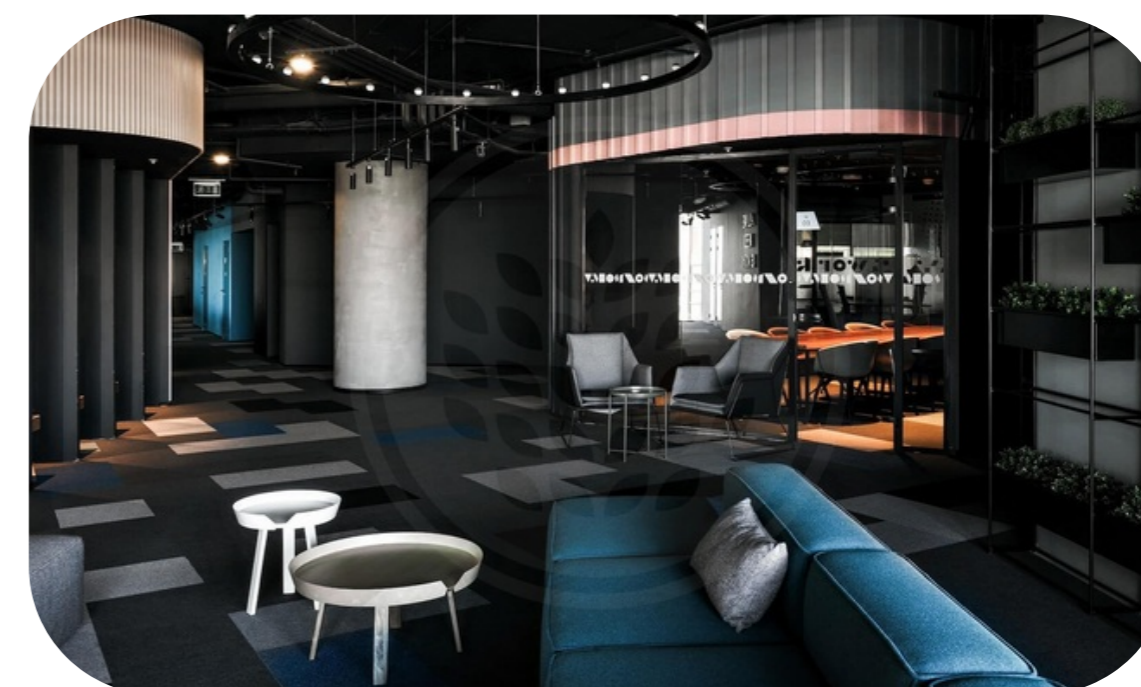
# 1932

Башня Федерация Восток



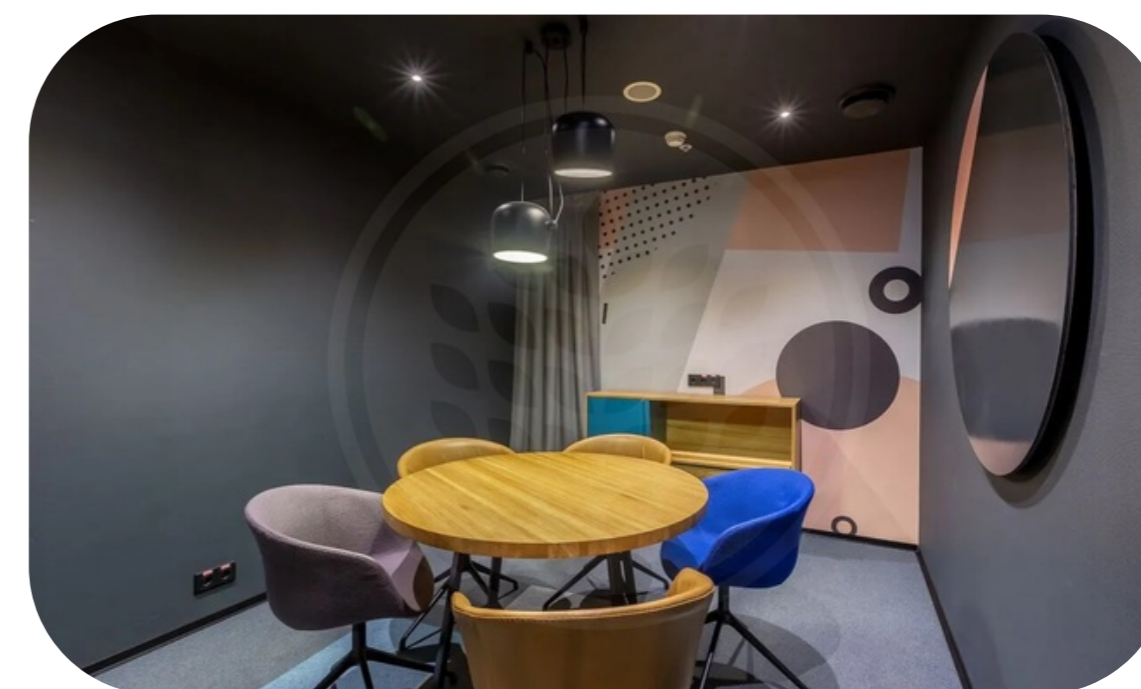
# 1932

Башня Федерация Восток



# 1932

Башня Федерация Восток



# 1932

Башня Федерация Восток



# 1932

Башня Федерация Восток

