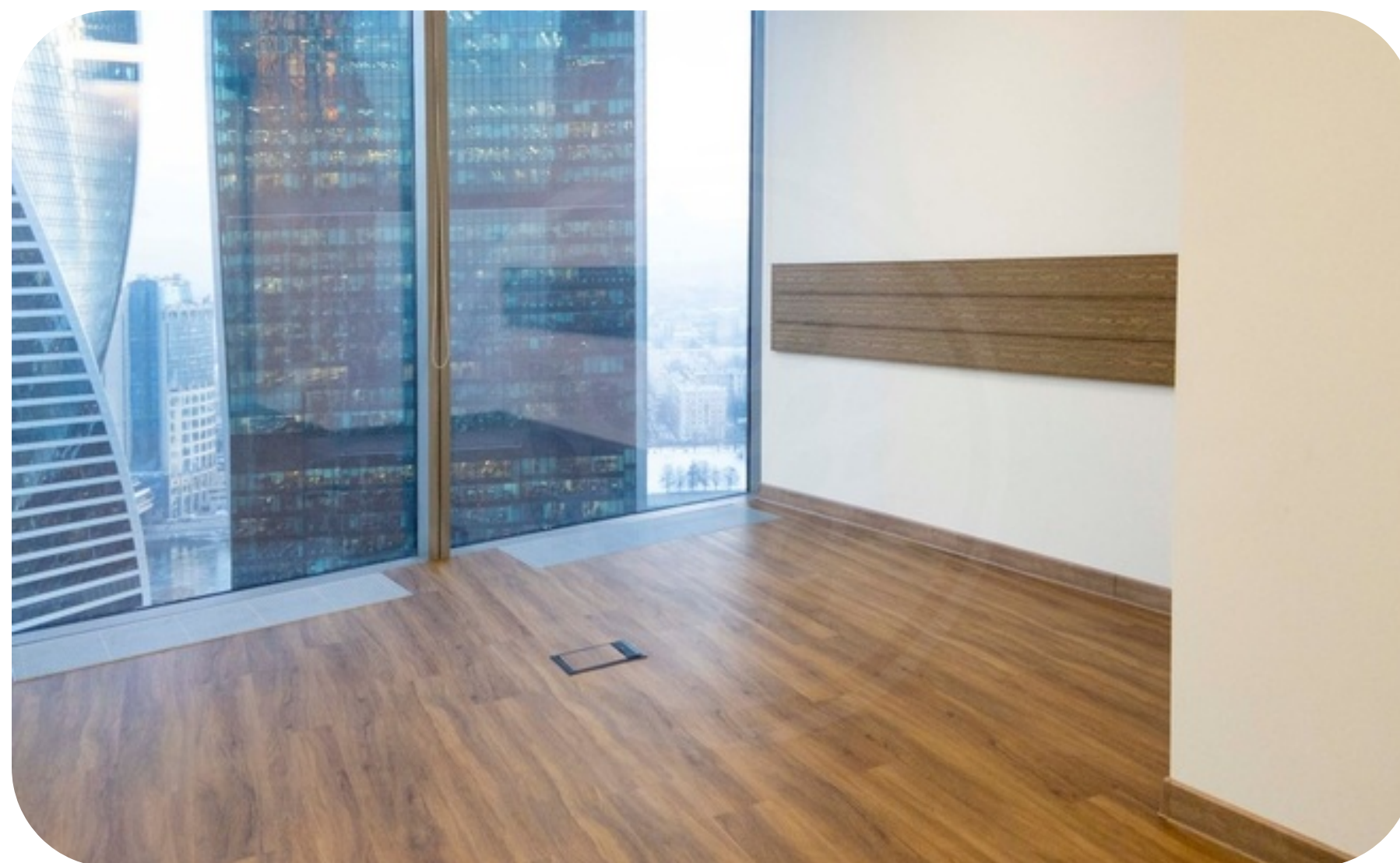


АРЕНДА ОФИСА 89 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



778

Башня Федерация Восток

Аренда офисного помещения на 31 этаже Башни «Федерация Восток» с ремонтом.

Площадь 88,9 м2.

Планировка: 3 кабинета и зоны open-space.

Вид на: центр Москвы, гостиницу Radisson, Москва-реку.

В офисе выполнен высококачественный ремонт.

В ставку аренды включены эксплуатационный расходы, отдельно оплачивается электроэнергия по счетчику, интернет, уборка.

Упрощенная система налогообложения.

Стоимость в месяц

530 000 ₽

71 542 ₽ / м² в год.

Площадь, м²

89

НДС включен

Этаж

31

778

Башня Федерация Восток



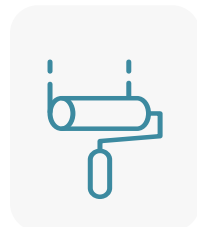
Характеристики



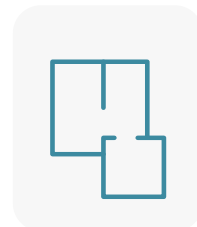
31



Без мебели



С отделкой

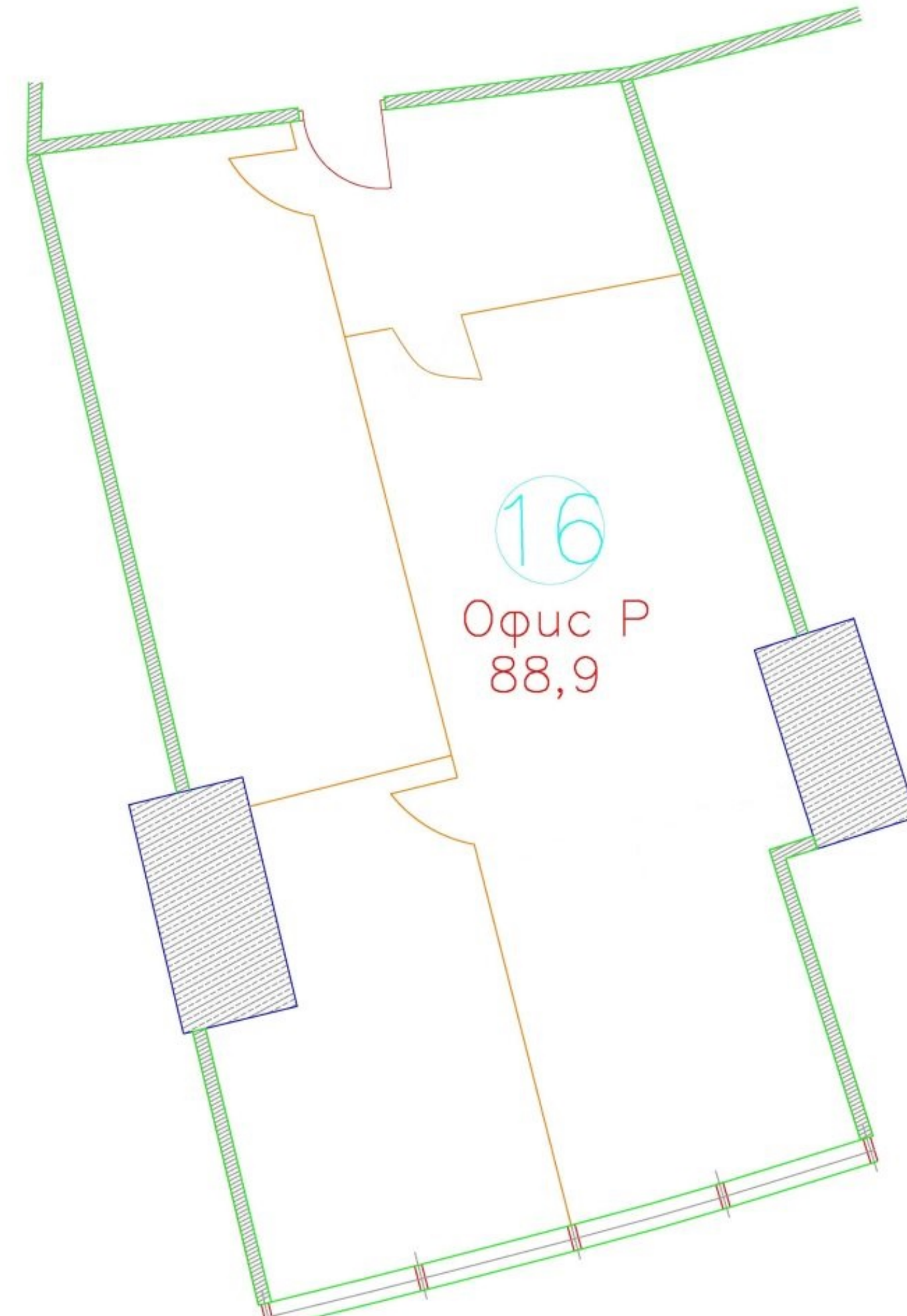


Смешанная



Вид на реку, Белый Дом, гостиницу "Украина"

Планировочные решения



Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м ²
97	374	443 000

«Башня Федерация» – флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.

