ПРОДАЖА ОФИСА 118 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ

AEON CITY ESTATE

Стоимость за объект	Площадь, м^2	Этаж
122 000 000 ₽	**118**	**80**
1 033 899 ₽ / м^2	НДС включен	

3862

Башня Федерация Восток

Прямая продажа от собственника!

Продажа презентабельного офисного помещения в "Башне Федерация" Восток (класс А+).

Общая площадь 118 м2.
80 этаж.

Планировка: 3 кабинета, openspace, санузел, кухня.
Свежий дизайнерский ремонт: стеклянные перегородки, полы паркет (кабинеты) + ковролин (openspace).

Угловой офисный блок с панорамным видом на МГУ, Поклонную гору, Кутузовский проспект, Триумф-Палас, Останкино.

Приватная входная группа.
Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение.
6 скоростных лифтов Shindler (Швейцария), а также 2 грузовых лифта.

Стоимость включает НДС.
Схема сделки обсуждается.

Характеристики

80

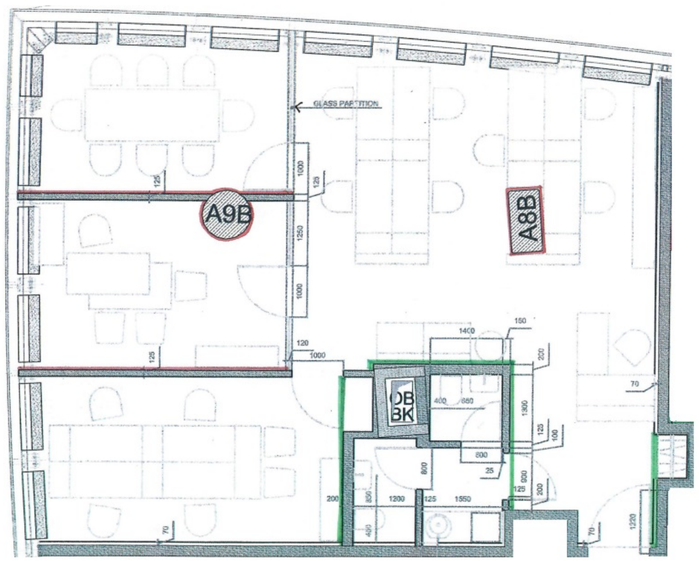
С мебелью

С отделкой

Смешанная

Вид на Поклонную гору, Лужники, Воробьевы горы, Кутузовский проспект

Планировочные решения

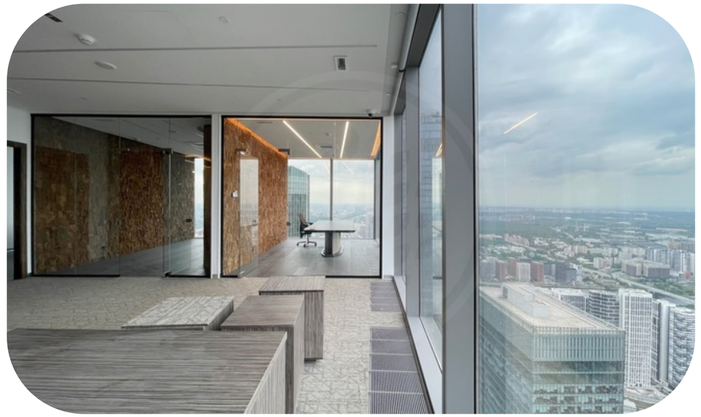


+7 (495) 374 66 22
info@aeonestate.ru

Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м^2
97	**374**	**443 000**

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.

3862

Башня Федерация Восток