

# ПРОДАЖА ОФИСА 1195 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



# 696

Башня Федерация Восток

Эксклюзивное предложение по лучшей цене!

Продажа половины 35 этажа Башни Федерация Восток с видом на Москву-реку, гостиницу Radisson, Белый дом, Поклонную гору.

Общая площадь 1 195,2 кв.м. Объект поделен на 6 полноценных офисов, и VIP блок с премиальной отделкой и мебелью. Все офисы и места общего пользования выполнены в дизайнерской отделке, меблированы. Своя система безопасности, центральный ресепшен на этаже, общая зона кофе поинт с техникой. Отделка лифтового холла выполнена в премиальном качестве. На офисы подписаны договоры аренды.

Стоимость за объект

**840 000 000 ₺**

702 918 ₺ / м<sup>2</sup>

Площадь, м<sup>2</sup>

**1195**

НДС включен

Этаж

**35**

# 696

Башня Федерация Восток



## Характеристики



35



Без мебели

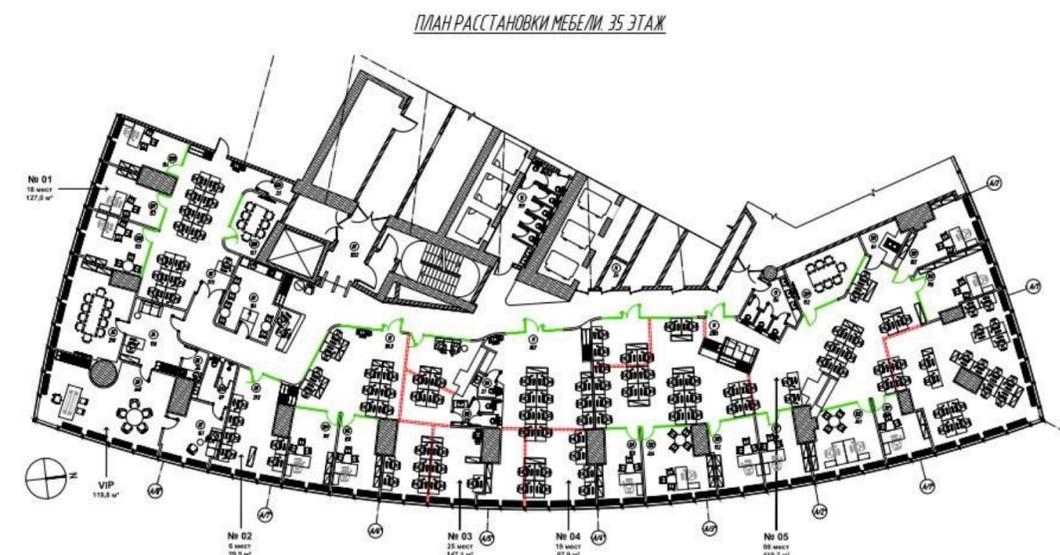


С отделкой



Открытая

## Планировочные решения



# 696

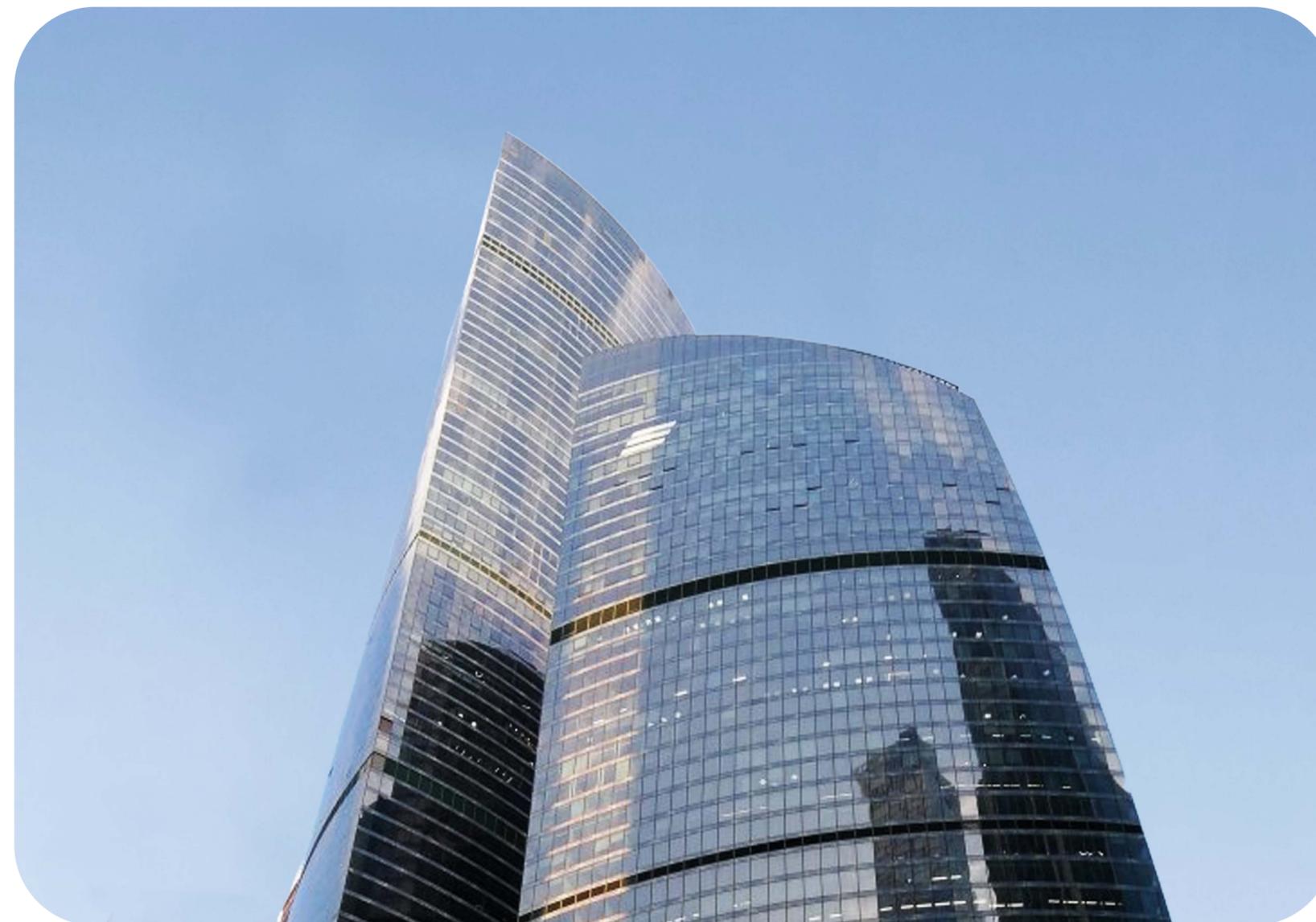
Башня Федерация Восток



# Башня Федерация

|           |            |                               |
|-----------|------------|-------------------------------|
| Этажность | Высота, м  | Общая площадь, м <sup>2</sup> |
| <b>97</b> | <b>374</b> | <b>443 000</b>                |

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



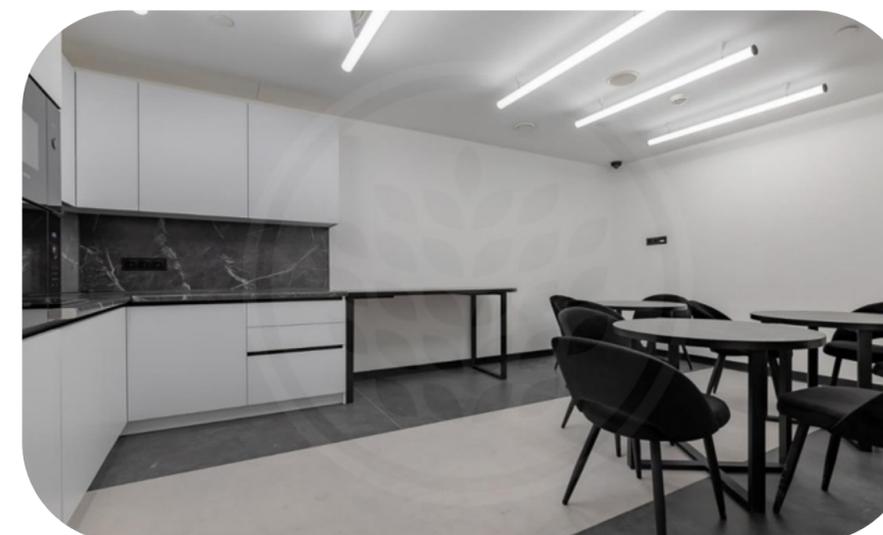
# 696

Башня Федерация Восток



# 696

Башня Федерация Восток



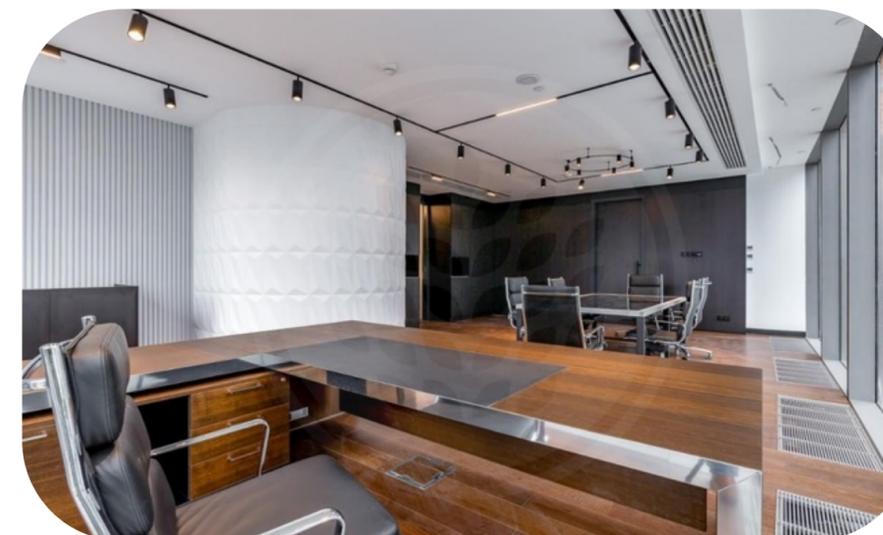
# 696

Башня Федерация Восток



# 696

Башня Федерация Восток



# 696

Башня Федерация Восток

