

# ПРОДАЖА ОФИСА 447 КВ.М В БАШНЕ ИМПЕРИЯ



# 2187

Башня Империя

Продажа офисного помещения в Башне «Империя» с ремонтом.

Этаж 12.

Общая площадь 448 м2.

Возможна увеличение площади (соседние блоки тоже в продаже).

Панорамный вид из окон на центр столицы: Кремль, Москву-реку.

Планировка: 10 кабинетов, 3 зоны open-space, кухня, склад, 2 санузла (в т.ч. с душевой).

Предложение можно рассматривать как готовый арендный бизнес или для организации своей деятельности.

Центральная система кондиционирования, вентиляции и системы пожаротушения

Подземный/наземный паркинг.

Стоимость продажи включает НДС.

Стоимость за объект

**402 300 000 ₺**

900 000 ₺ / м<sup>2</sup>

Площадь, м<sup>2</sup>

**447**

НДС включен

Этаж

**12**

## Характеристики



12



Без мебели



С отделкой

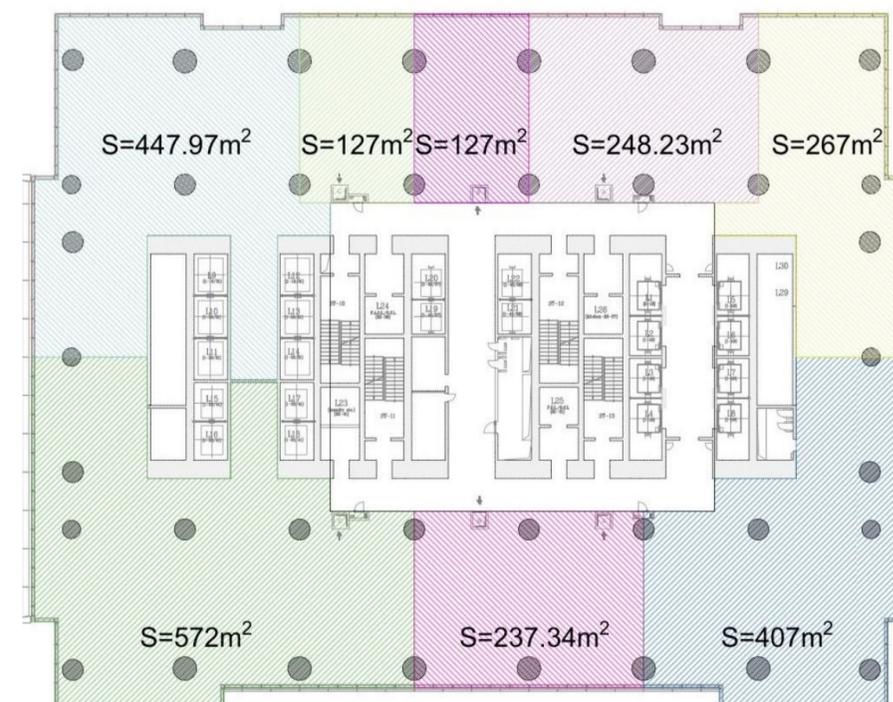


Смешанная



Вид на Сити

## Планировочные решения



# 2187

Башня Империя



# Башня Империя

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>60</b>	<b>239</b>	<b>203 191</b>

«Империя» — уникальный 60-этажный комплекс, объединивший офисные, коммерческие и жилые пространства, ставший настоящим «вертикальным городом». Комплекс, спроектированный международным архитектурным бюро NBBJ, расположен на набережной Москвы-реки, в самом центре делового квартала «Москва-Сити». Имеет хорошую транспортную доступность, предельно близок к центру Москвы и основным транспортным узлам мегаполиса. В то же время абсолютно самодостаточен. Персональный подход к организации и дизайну каждого пространства, постоянное развитие услуг — здесь сделано все для комфортной работы и жизни.

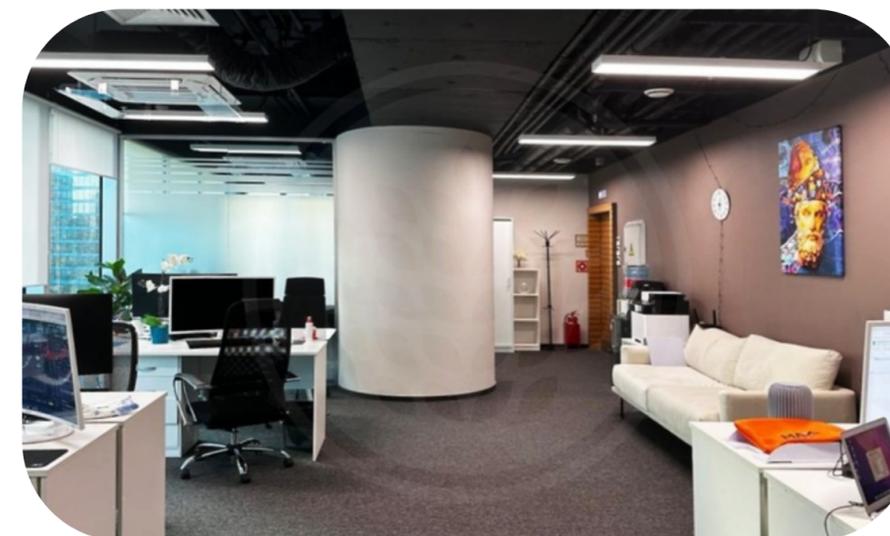


# 2187

Башня Империя

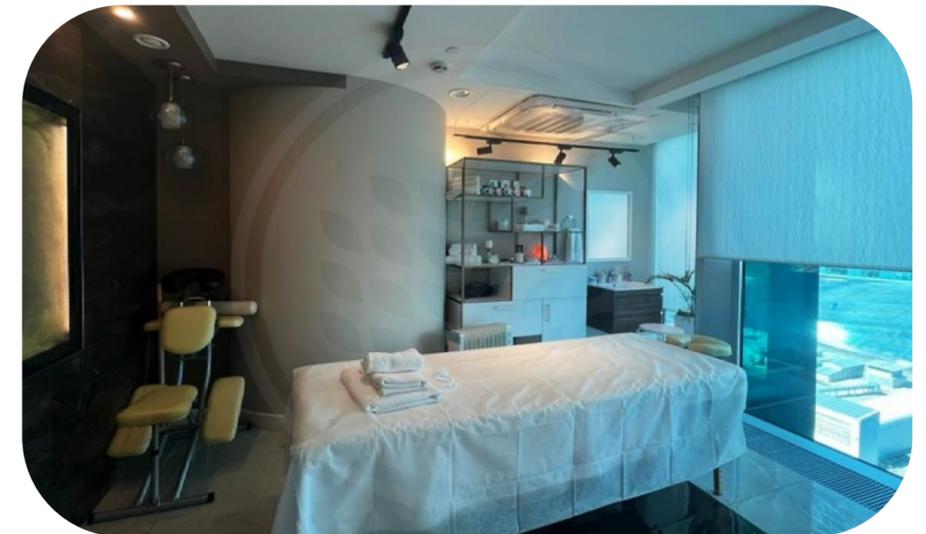


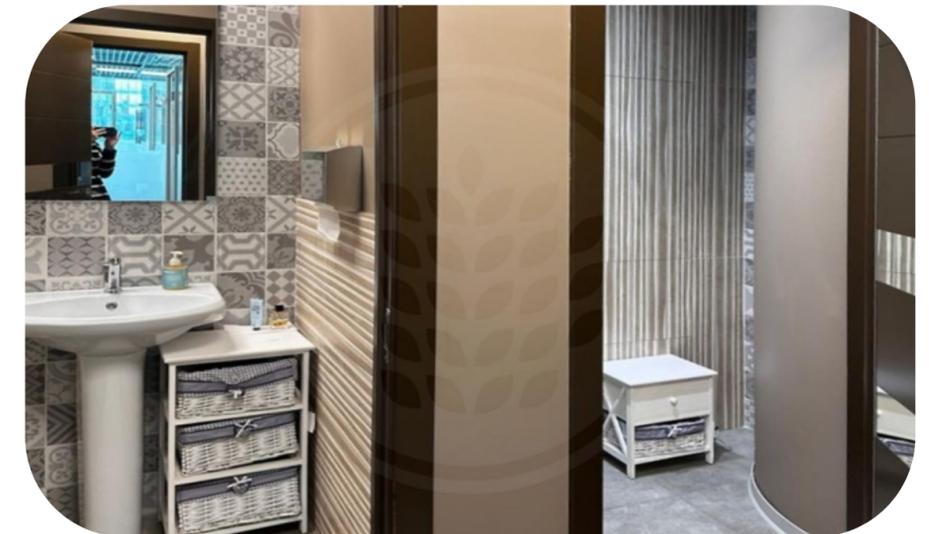
# 2187  
Башня Империя



# 2187

Башня Империя





# 2187  
Башня Империя

