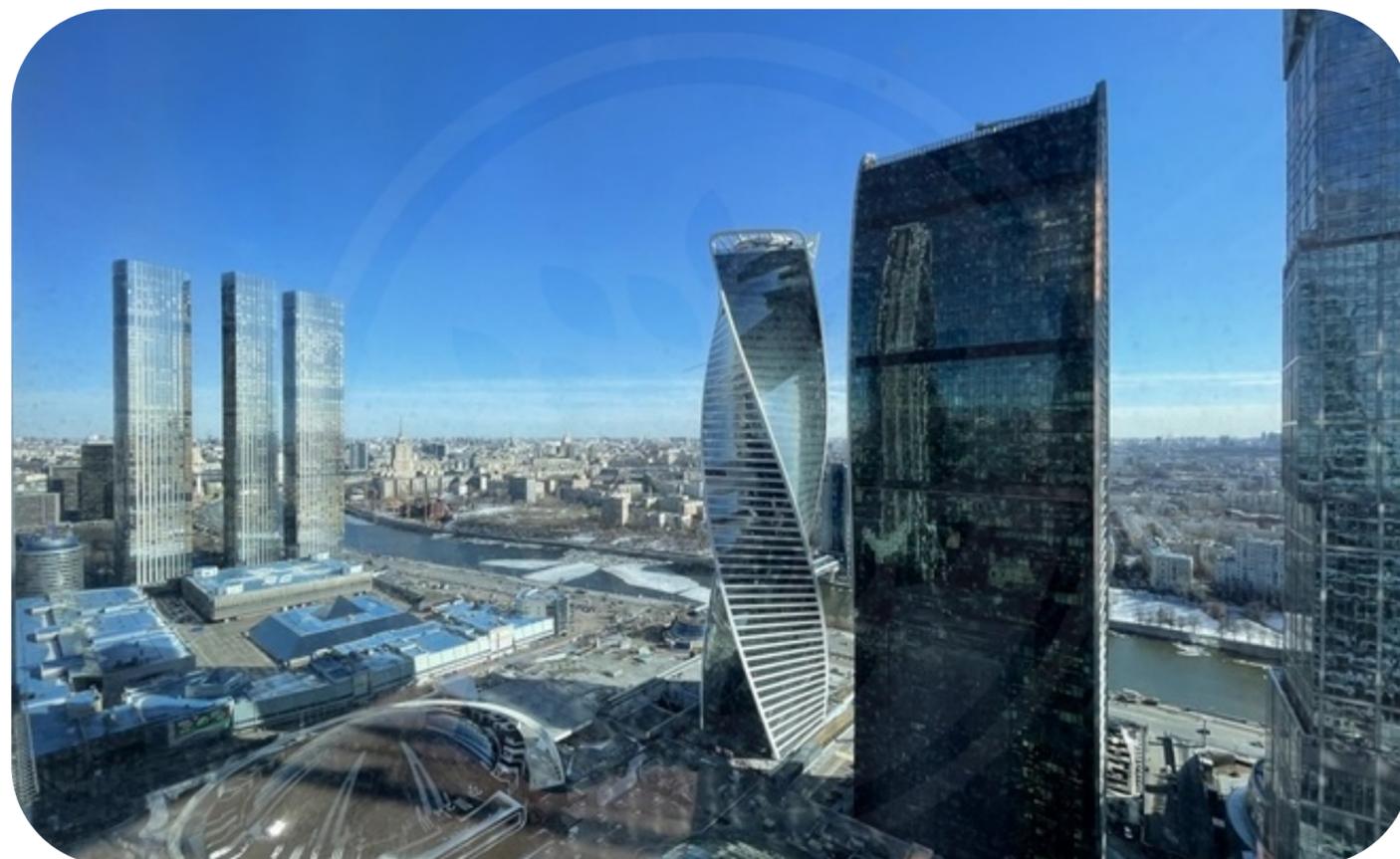


# ПРОДАЖА ОФИСА 515 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



# 2287

Башня Федерация Восток

Эксклюзивное предложение!

К продаже предлагается угловое офисное помещение в Башне "Федерация" Восток.

Этаж 46.

Общая площадь 515,2 м2.

Ширина каждого окна 1,6 м2.

Отличные видовые характеристики.

Вид на башню Запад, Москву-реку, гостиницу Radisson.

К помещению подведены все центральные коммуникации.

Состояние - shell&core.

Идеальный вариант для представительского офиса в Москва-Сити!

Продавец - физическое лицо.

Стоимость за объект

**360 500 000**

**₽**

700 000 ₽ / м<sup>2</sup>

Площадь, м<sup>2</sup>

**515**

НДС не облагается (УСН)

Этаж

**46**

# 2287

Башня Федерация Восток



## Характеристики



46



Без мебели



Без отделки

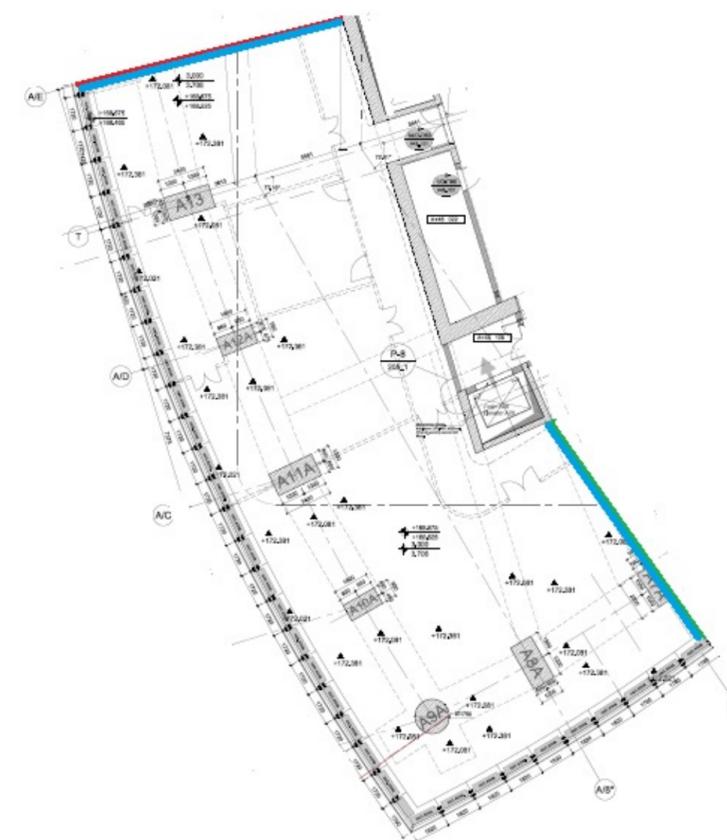


Открытая



Вид на реку, Белый Дом, гостиницу "Украина"

## Планировочные решения



# 2287

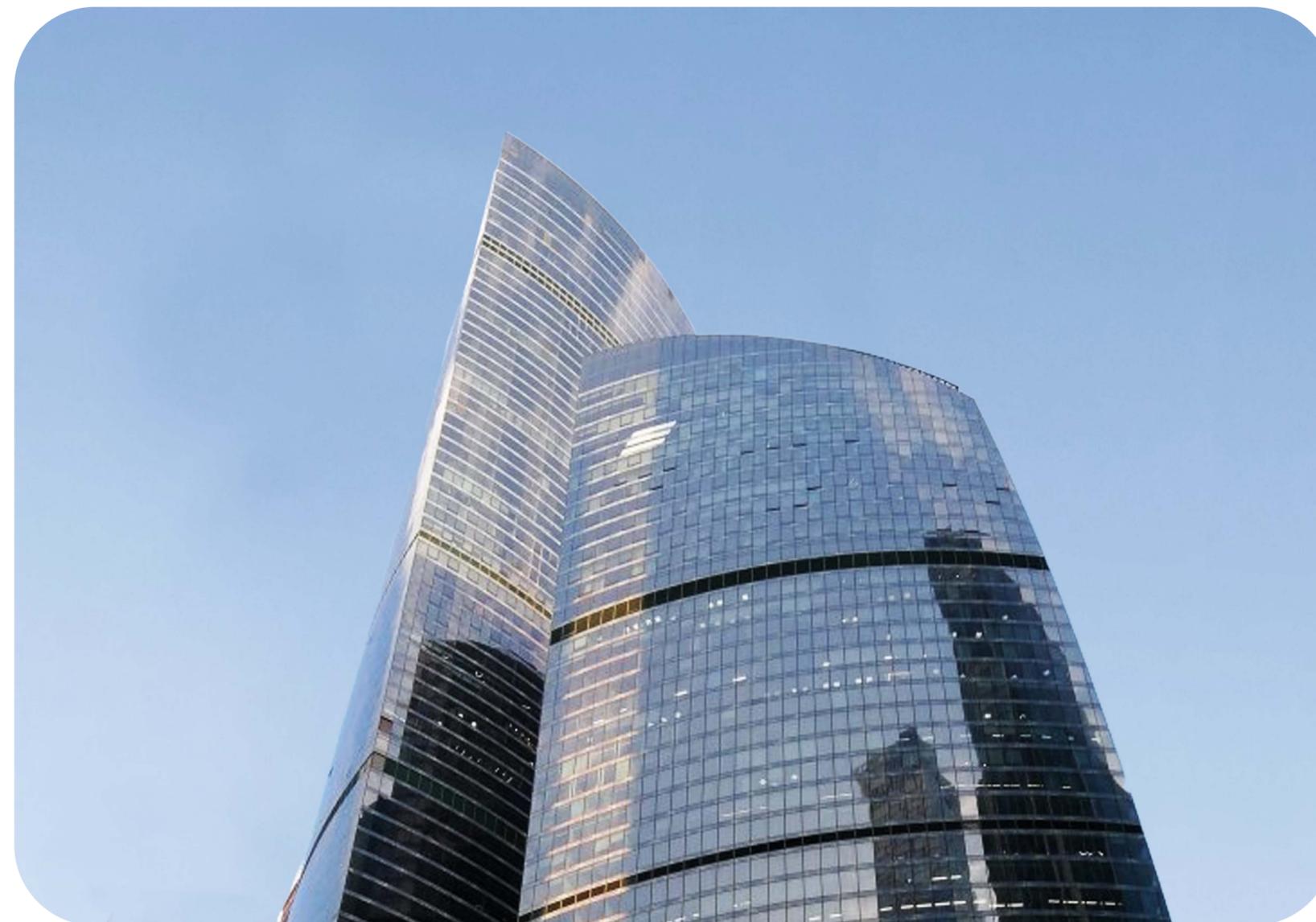
Башня Федерация Восток



# Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



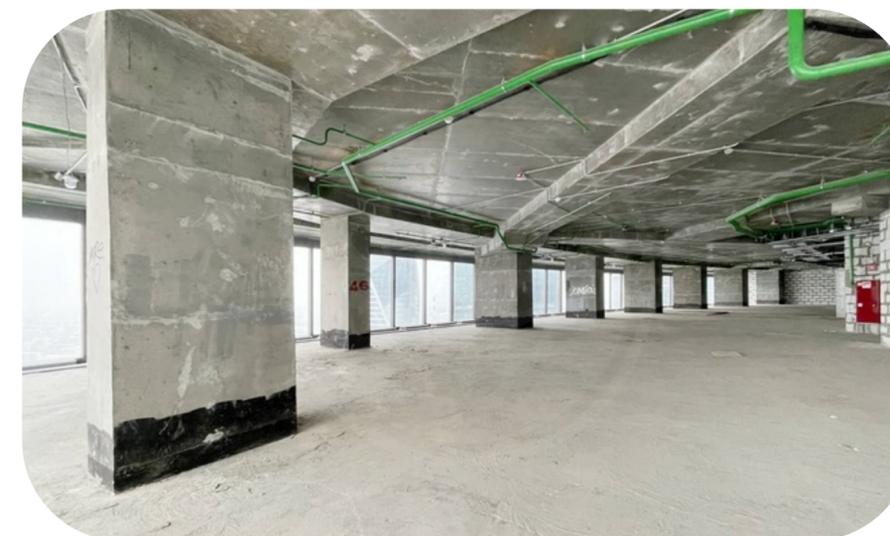
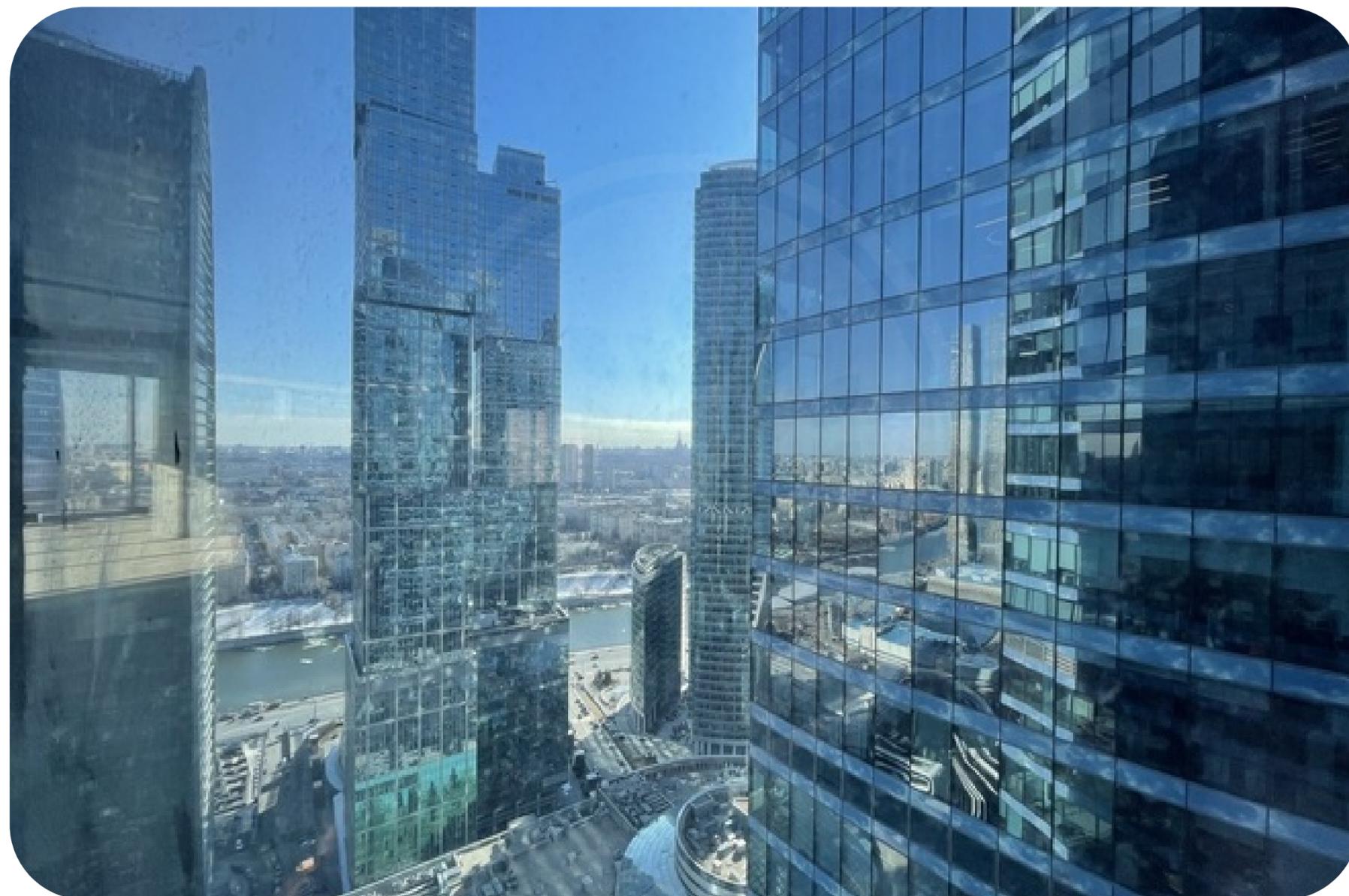
# 2287

Башня Федерация Восток



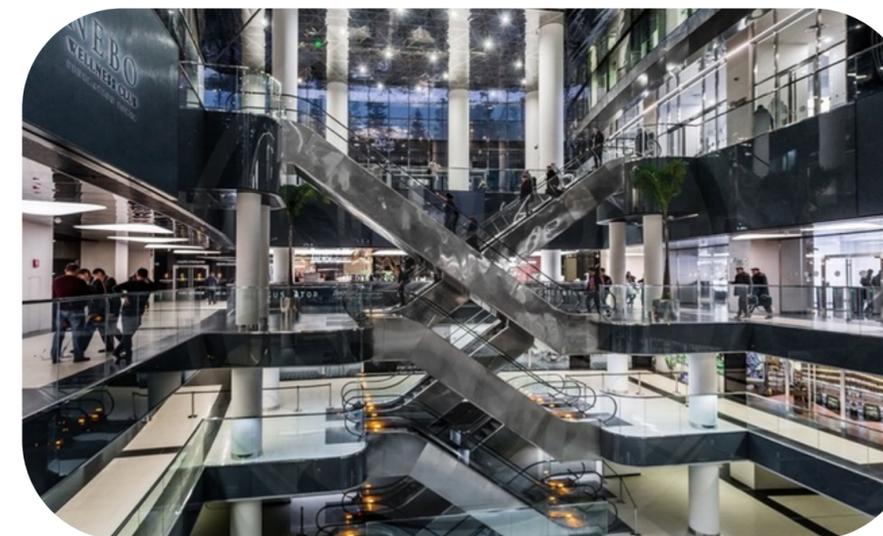
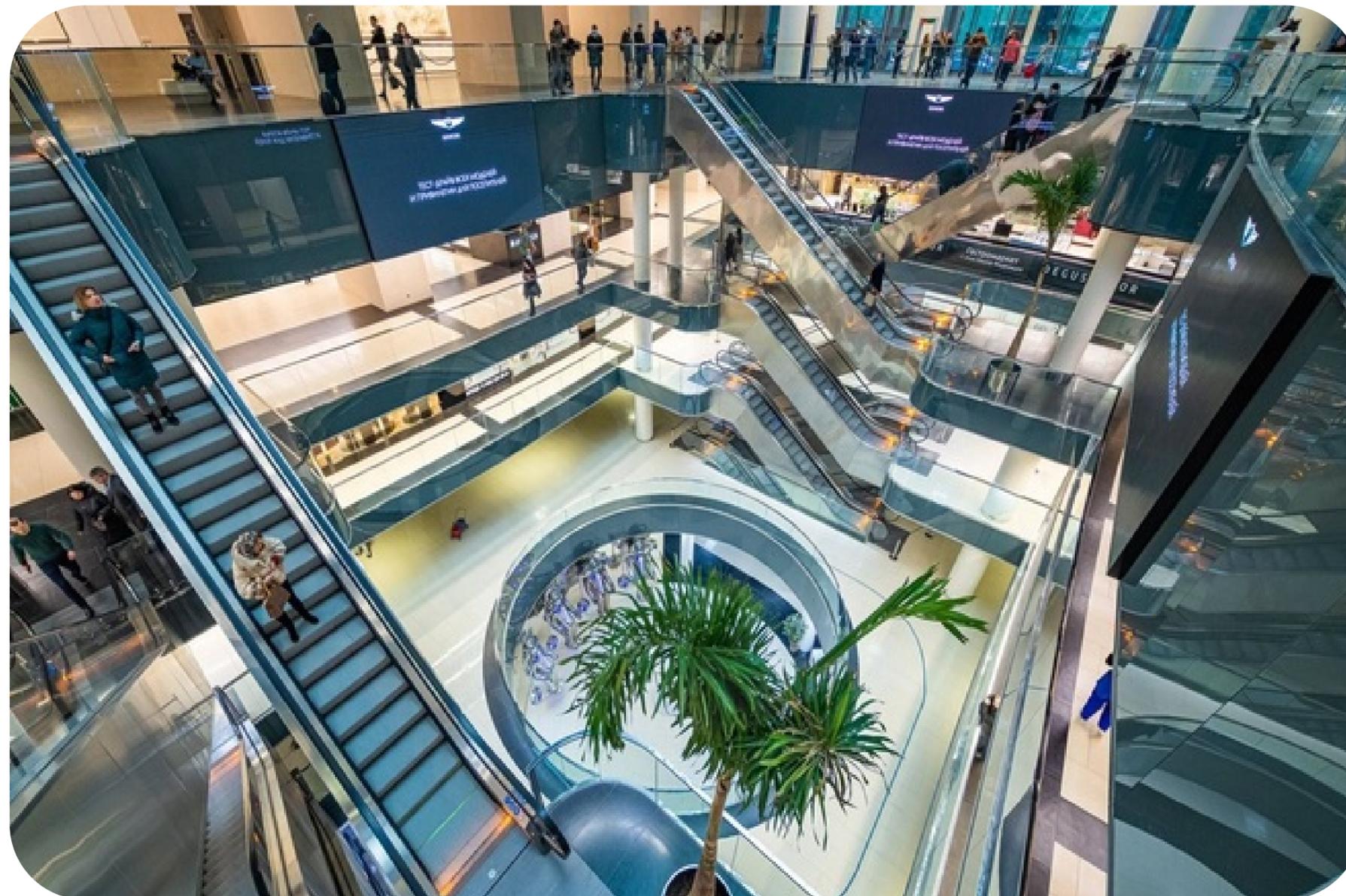
# 2287

Башня Федерация Восток



# 2287

Башня Федерация Восток



# 2287

Башня Федерация Восток

