

ПРОДАЖА ОФИСА 994 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



2301

Башня Федерация Восток

Продажа офисного помещения в Башне "Федерация" Восток.

Этаж 30.

Общая площадь 994 м2.

В помещении частично выполнен ремонт согласно проекту (см. схему).

Панорамное остекление с видом на центр столицы: гостиницу Radisson, Москва-реку.

Схема сделки обсуждается с потенциальным покупателем.

Стоимость за объект

740 000 000

₽

744 467 ₽ / м²

Площадь, м²

994

НДС не облагается (УСН)

Этаж

30

2301

Башня Федерация Восток



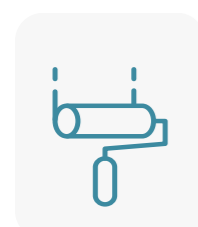
Характеристики



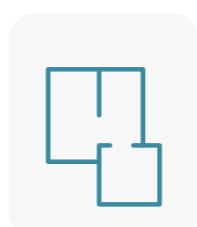
30



Без мебели



Без отделки

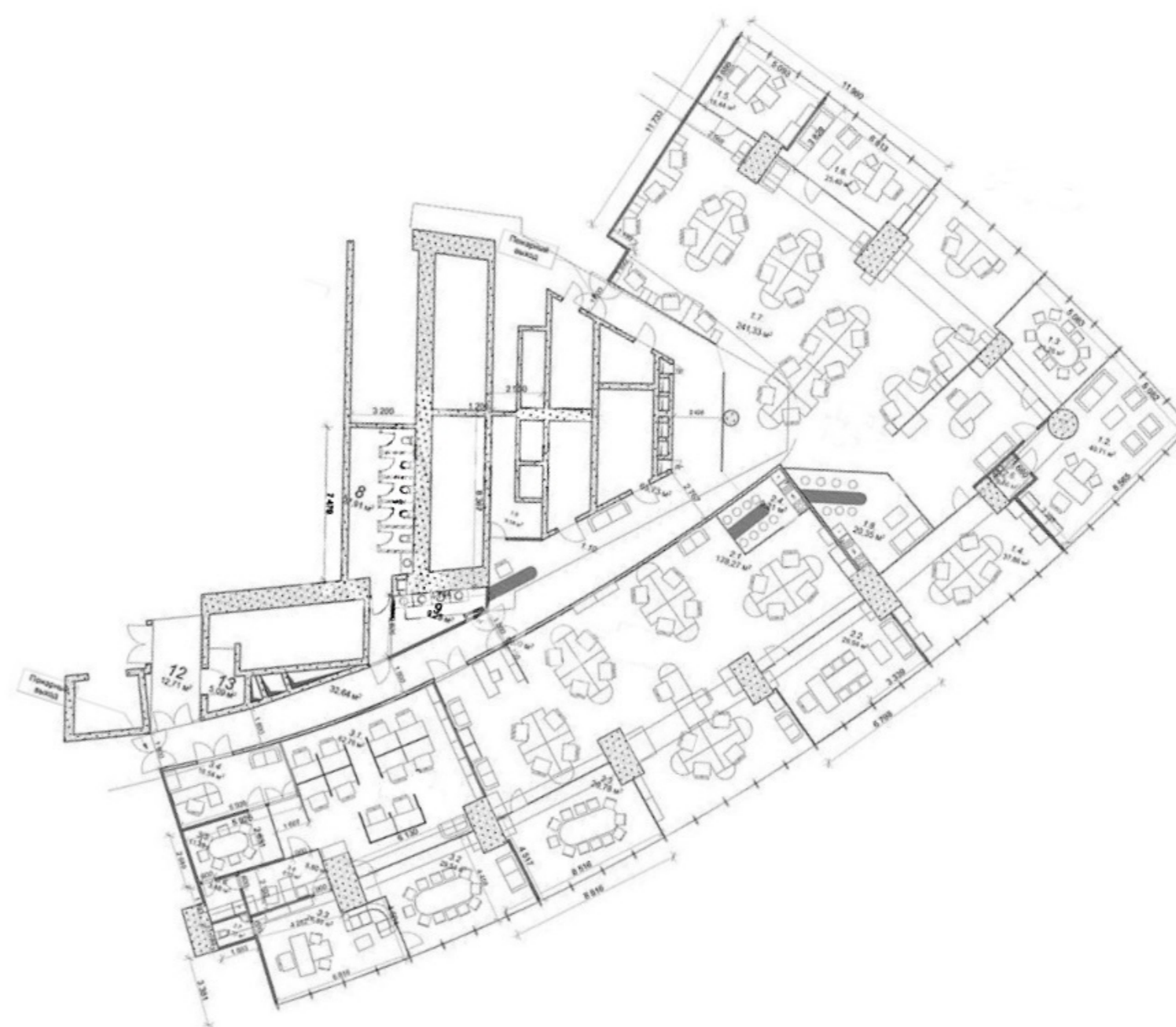


Смешанная



Вид на реку, Белый Дом, гостиницу "Украина"

Планировочные решения



2301

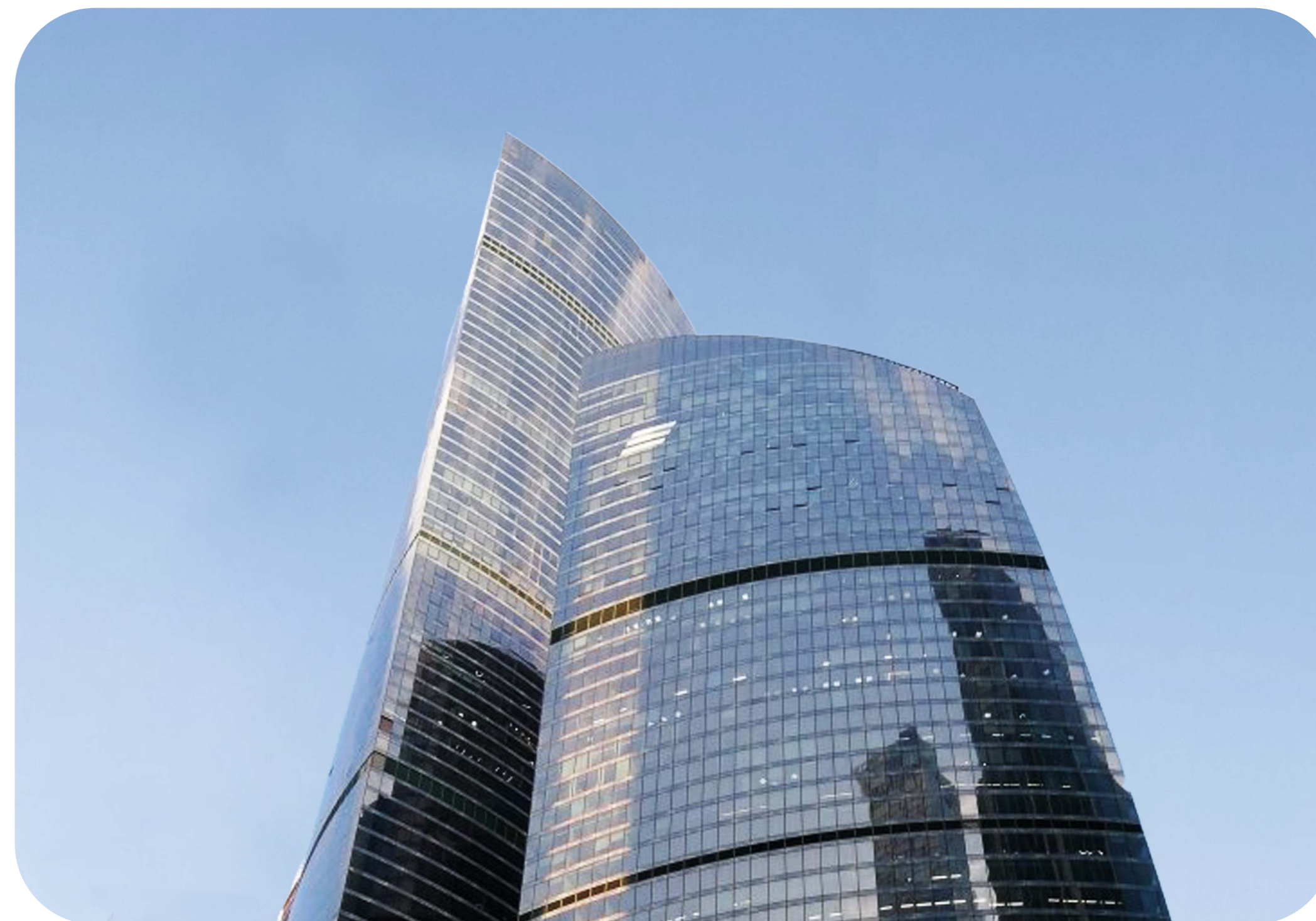
Башня Федерация Восток



Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м ²
97	374	443 000

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



2301

Башня Федерация Восток

