

АРЕНДА ЛОТА 154 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



Стоимость в месяц

1 350 500 ₽

105 234 ₽ / м² в год.

Площадь, м²

154

НДС не включен

Этаж

2791

Башня Федерация Восток

В аренду предлагается торговая площадь в Башне «Федерация».
Помещение расположено в зоне сверхинтенсивного трафика.

Этаж -1 этаже.

Общая площадь - 154 м².

Планировка: открытая с посадкой + зона кухни.

Высота потолков 5,5м.

Идеально для размещения кафе/ресторана/предприятия сферы услуг.

Система кондиционирования и вентиляции, водоснабжения и
пожаротушения.

Удобная зона погрузки/разгрузки.

Подземный/наземный паркинг.

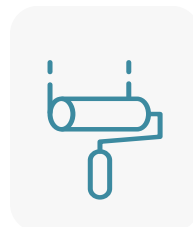
НДС не включен.

Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются
отдельно.

Башня Федерация Восток



Характеристики



Без мебели



Открытая



Планировочные решения



2791

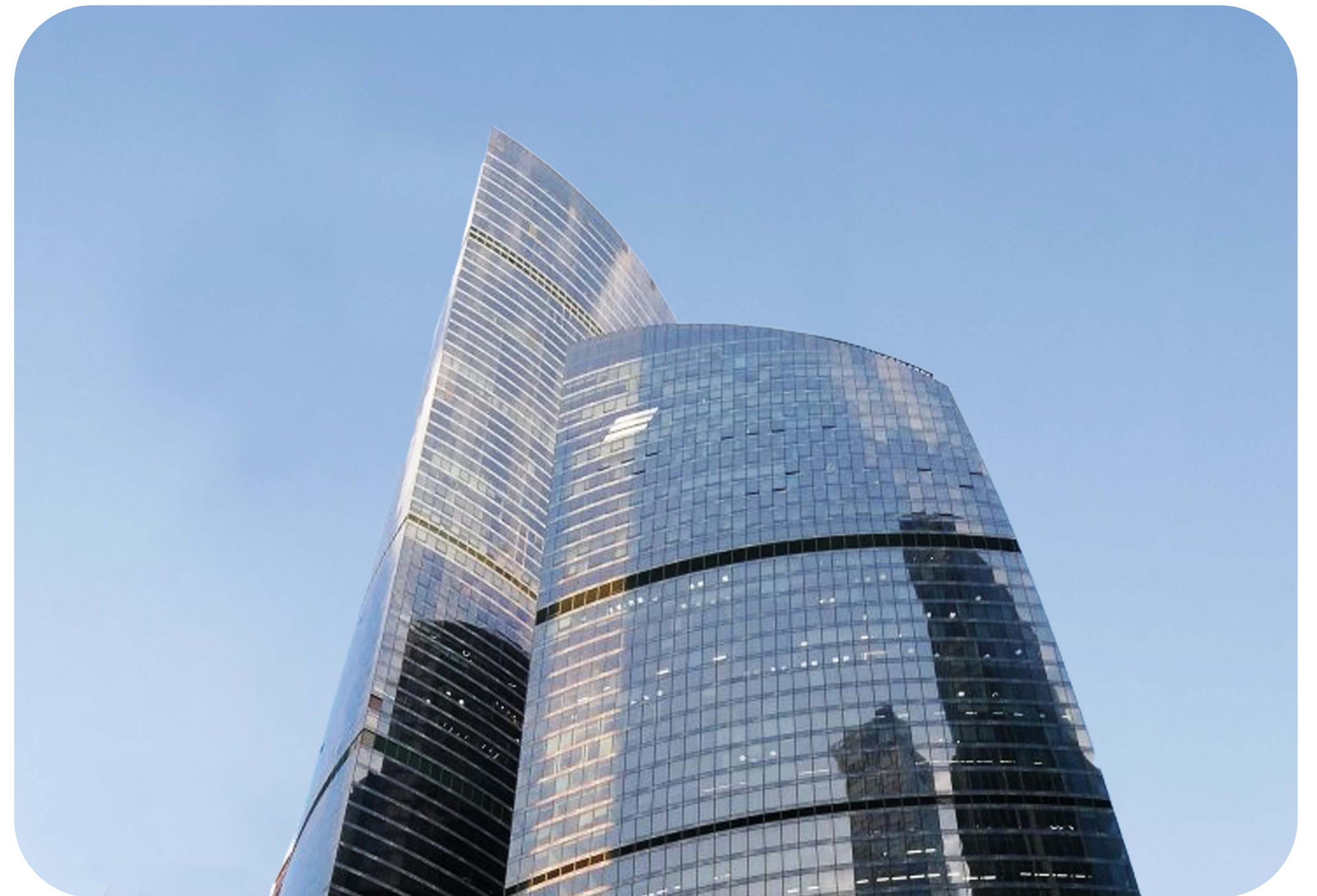
Башня Федерация Восток



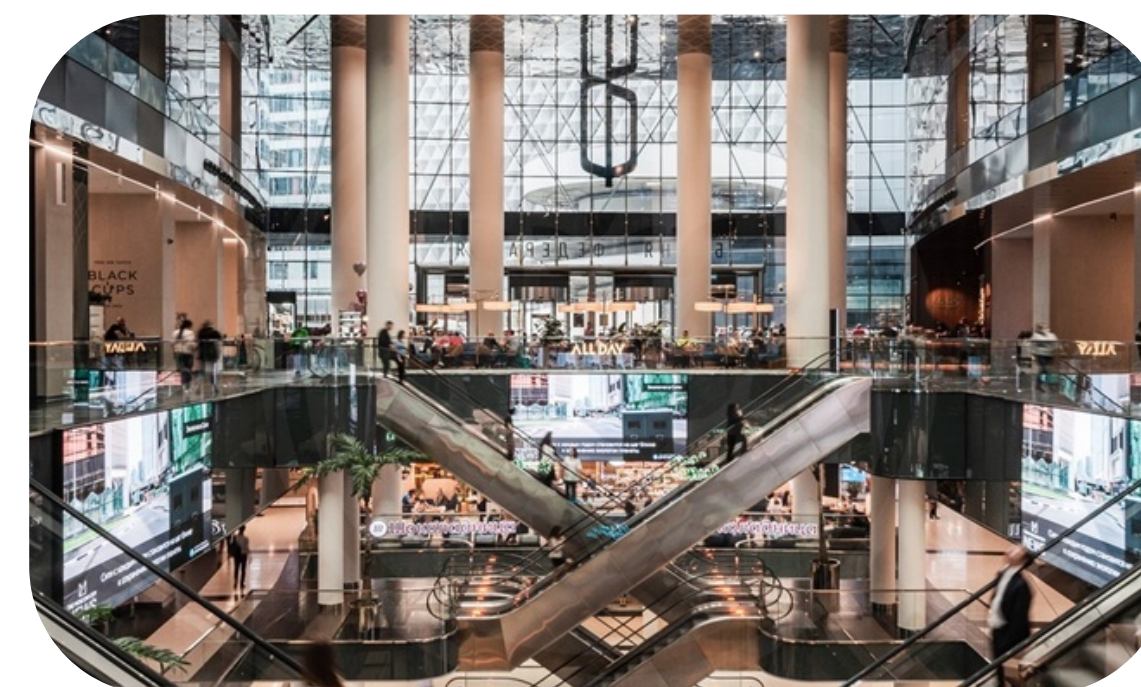
Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м ²
97	374	443 000

«Башня Федерация» – флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.







2791

Башня Федерация Восток

