

# АРЕНДА ЛОТА 261 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



# 2207

Башня Федерация Восток

Помещение свободного назначения в Башне Федерация Восток с удобным доступом к грузовым лифтам и атриуму Башни с эскалаторами и высоким пешеходным трафиком.

2 отдельных входа, 30 метров от грузового двора.

Этаж : -3.

Общая площадь: 260,7 кв.м.

Планировка: открытая (open space).

Технические особенности: Электричество (60 кВт); вода; канализация; общеобменная вентиляция, система пожаротушения. Отлично подойдет под: хранение, ПВЗ, back-офис, компьютерный клуб, легкое производство, типографию, распределительный центр, кухню, Dark Kitchen, Dark Store и т.д.

Стоимость в месяц

**543 125 ₺**

25 000 ₺ / м<sup>2</sup> в год.

Площадь, м<sup>2</sup>

**261**

НДС включен

Этаж

**-3**

# 2207

Башня Федерация Восток



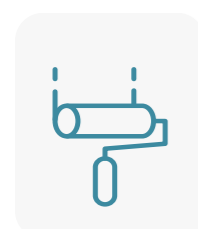
## Характеристики



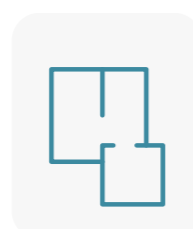
-3



Без мебели



С отделкой

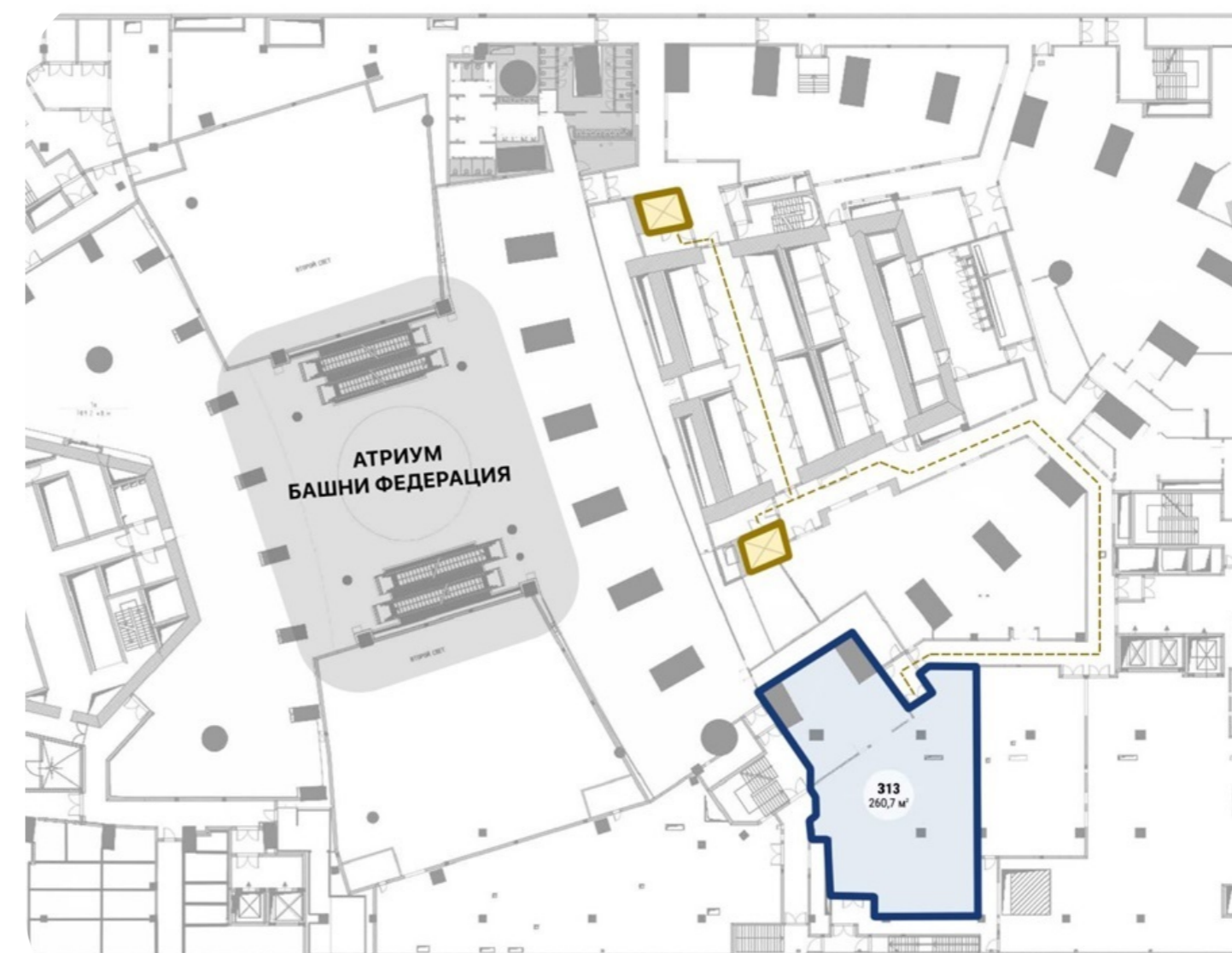


Открытая



Вид на Сити

## Планировочные решения



# 2207

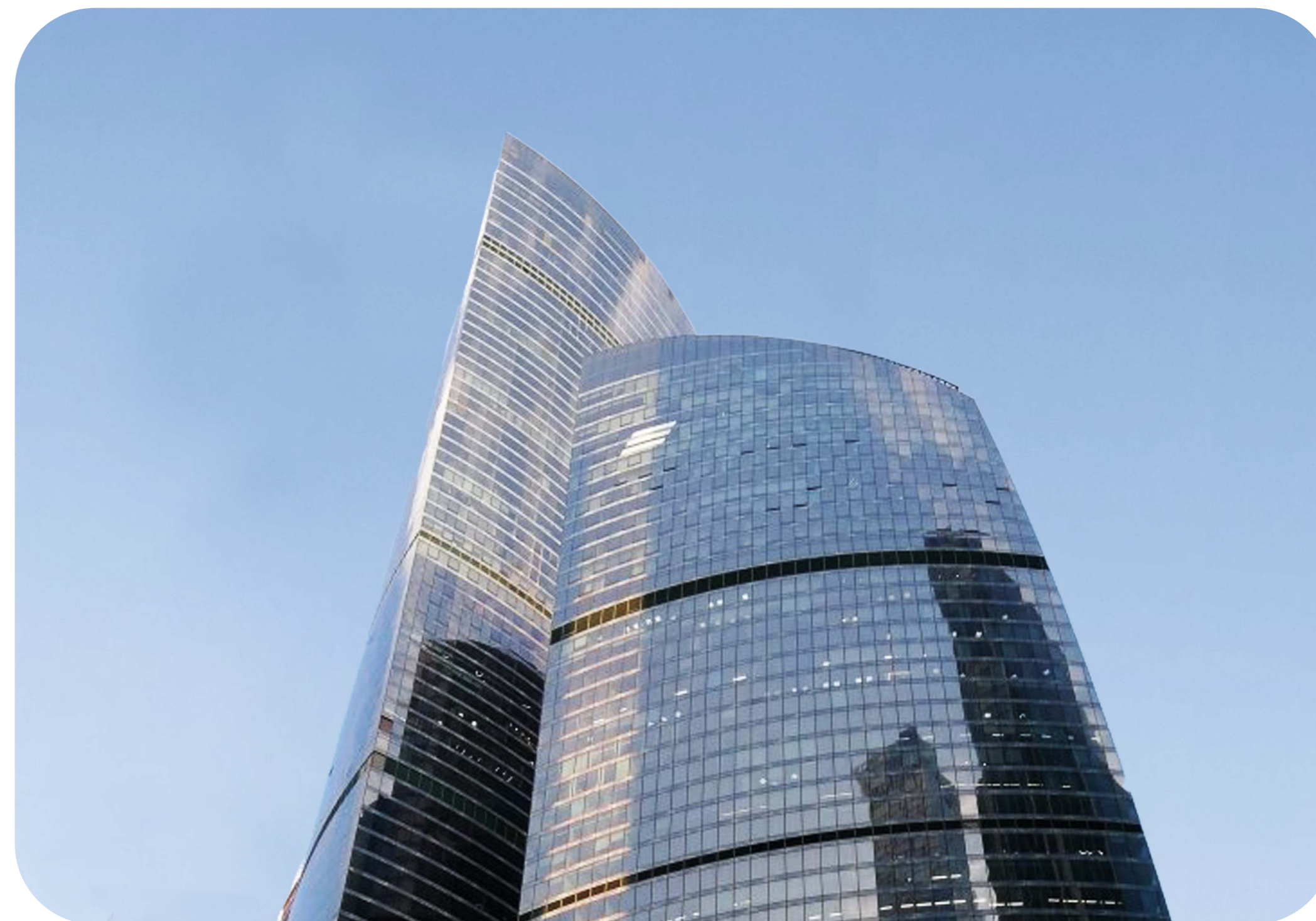
Башня Федерация Восток



# Башня Федерация

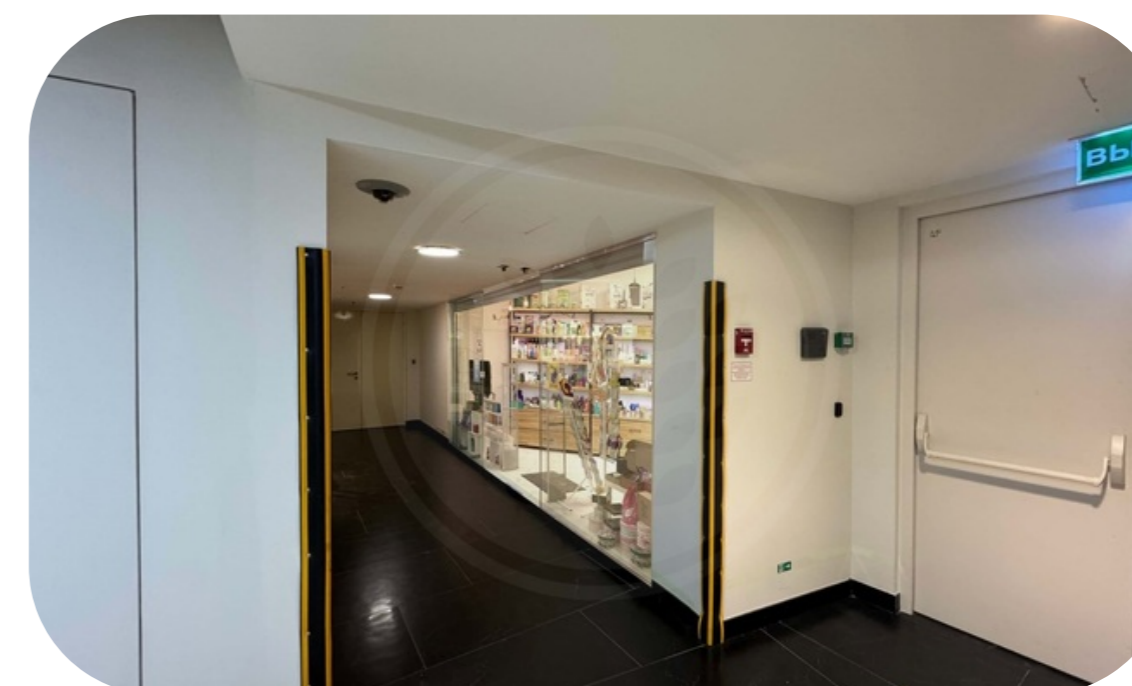
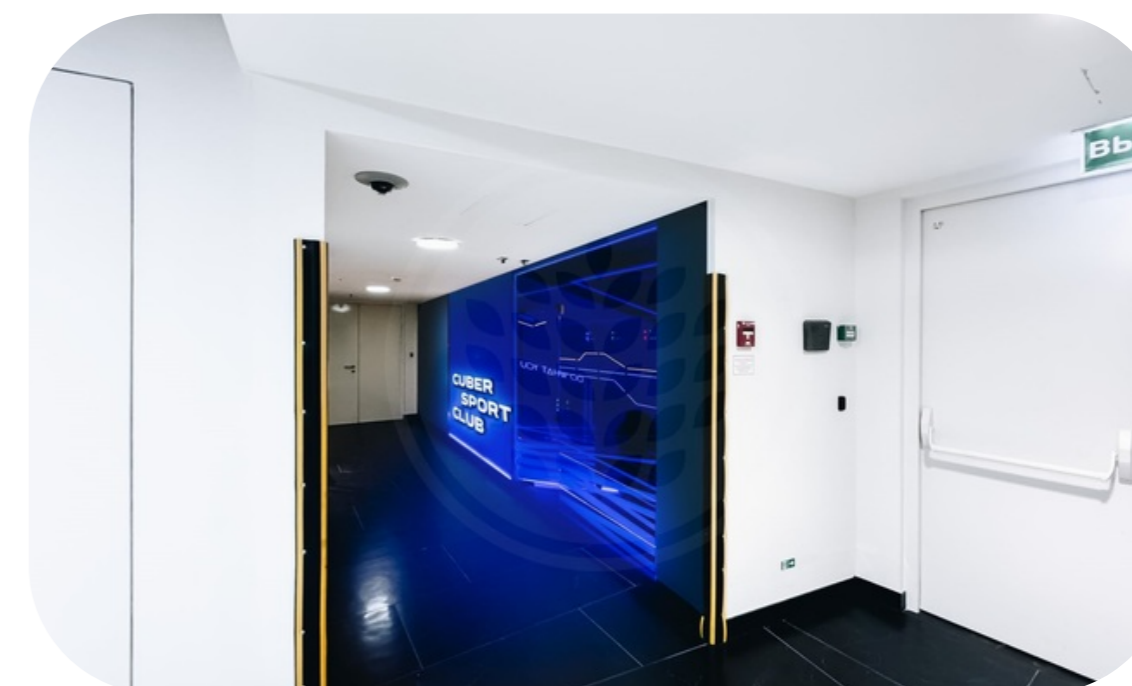
Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



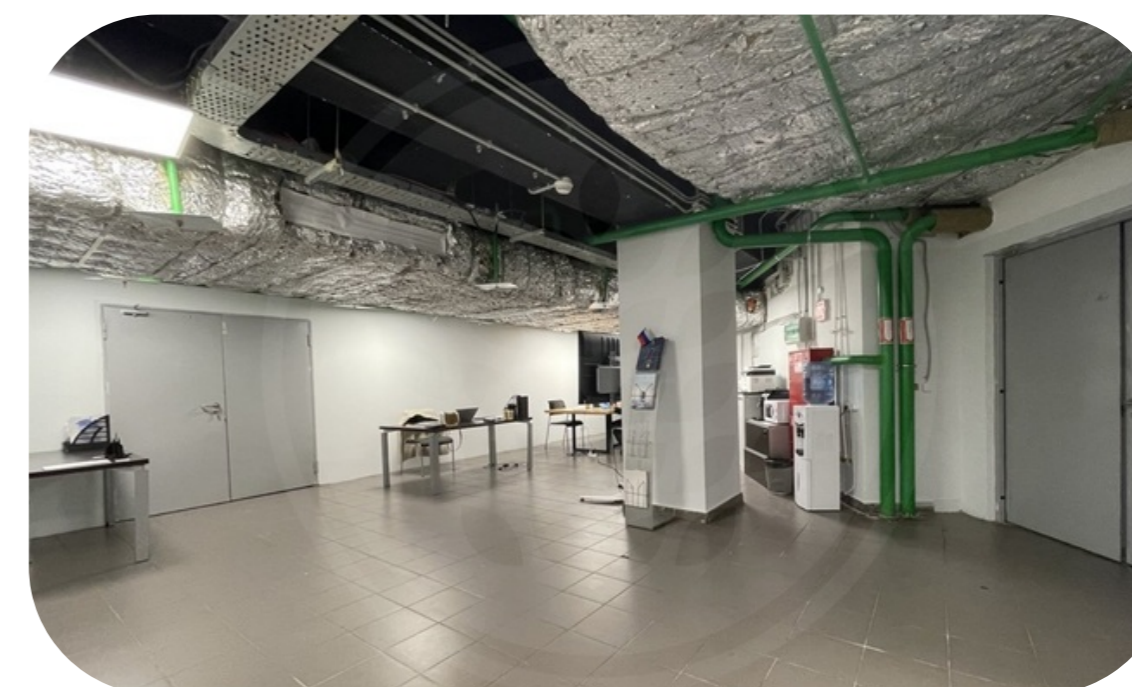
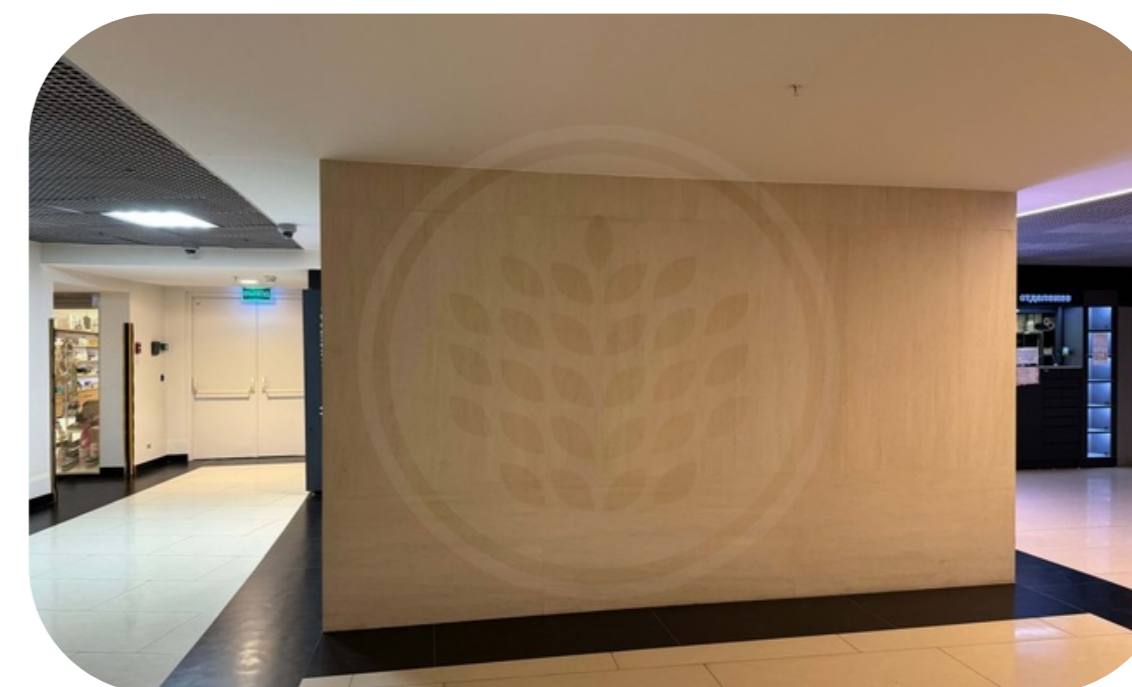
# 2207

Башня Федерация Восток



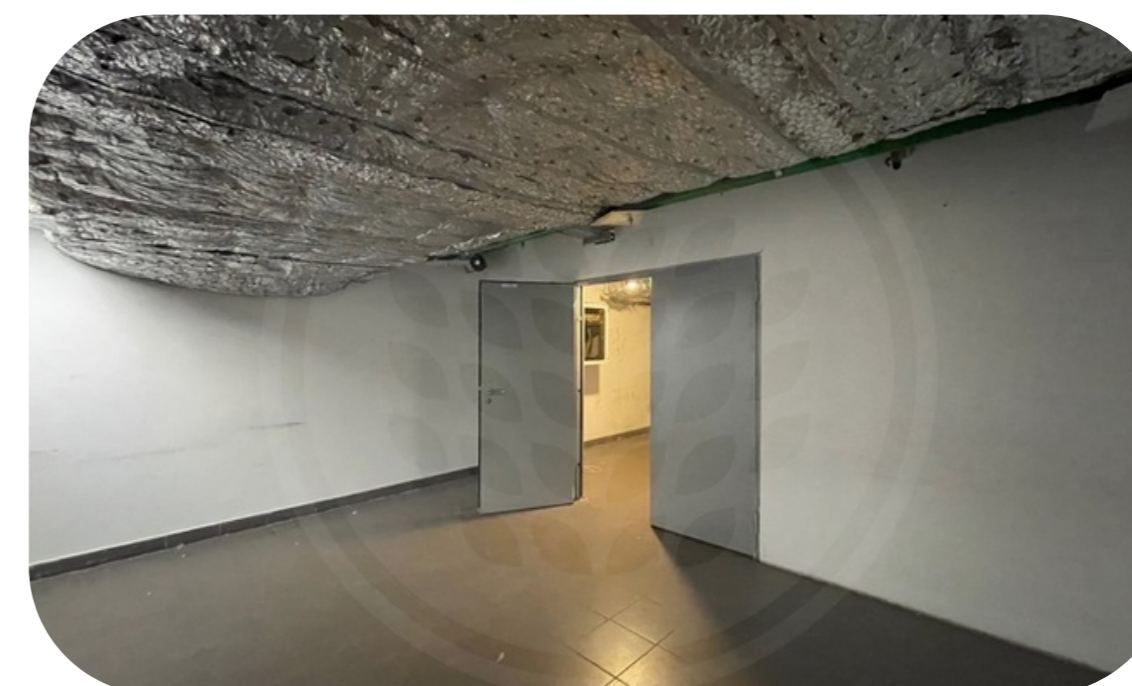
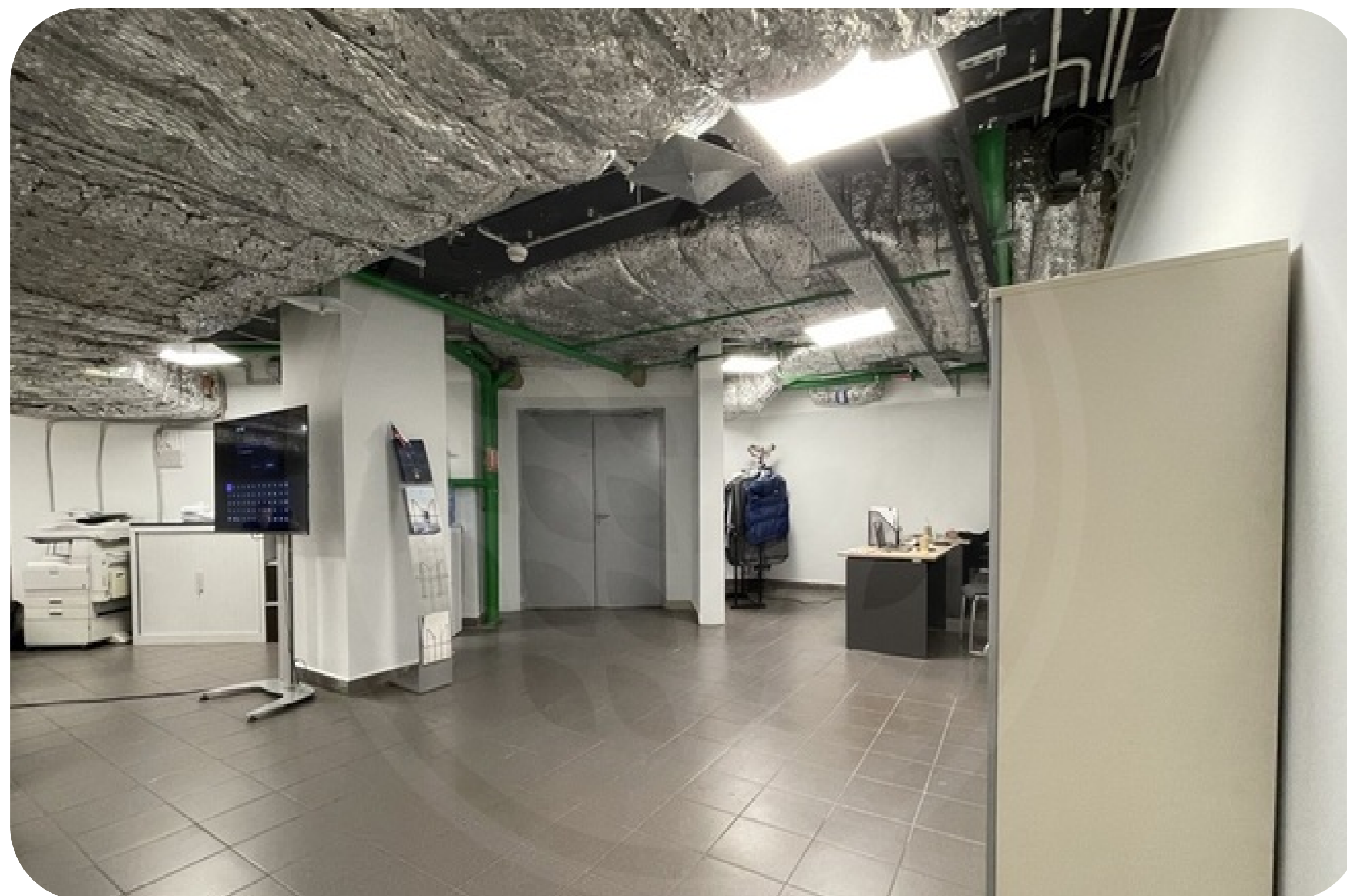
# 2207

Башня Федерация Восток



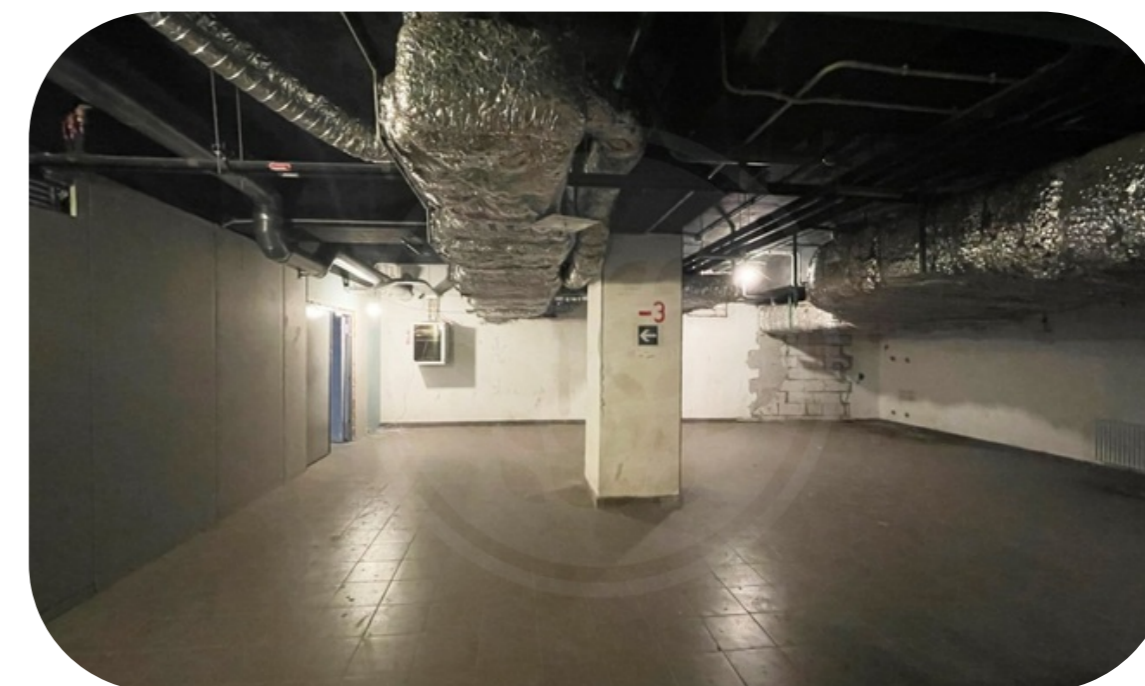
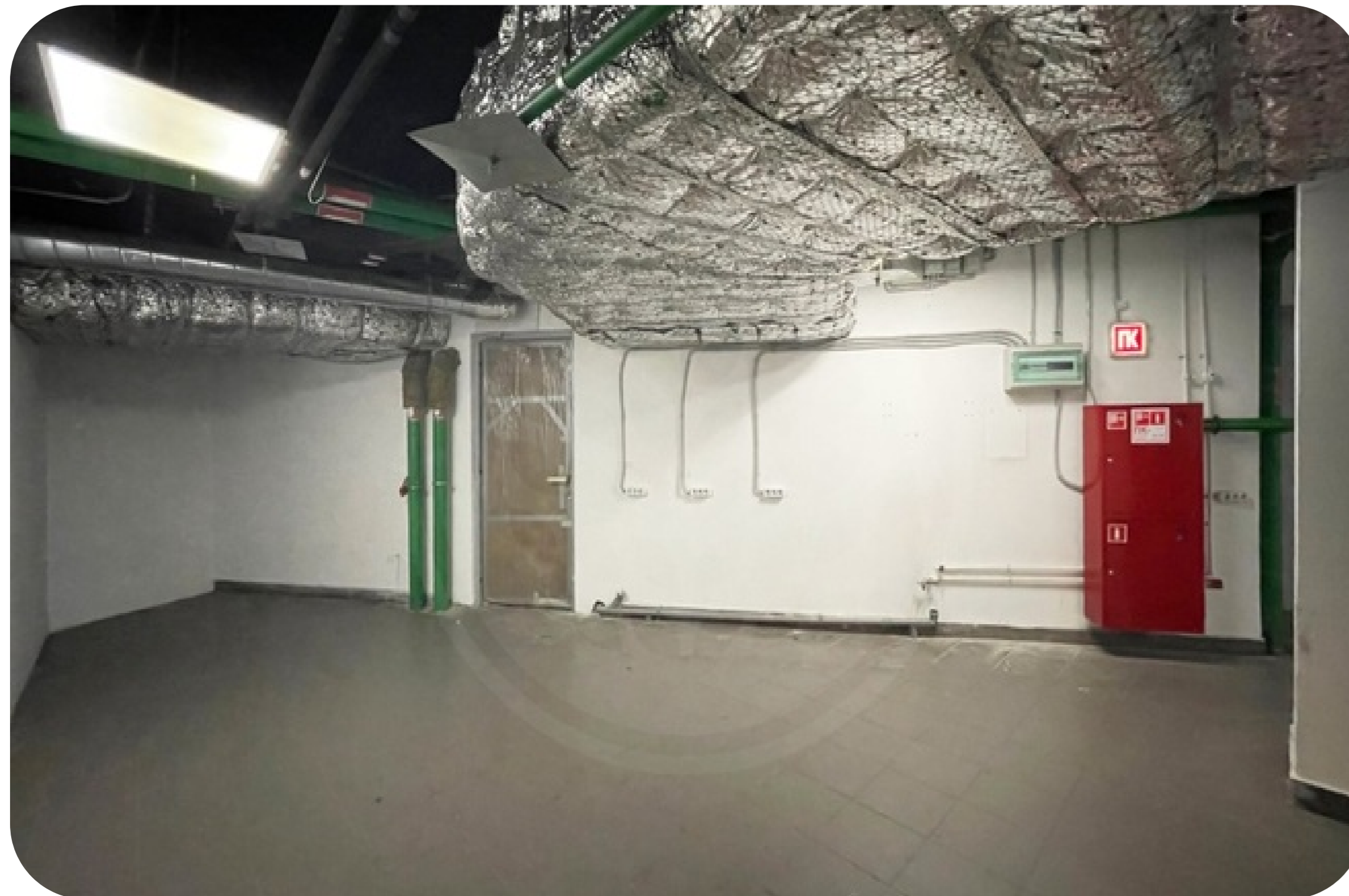
# 2207

Башня Федерация Восток



# 2207

Башня Федерация Восток



# 2207

Башня Федерация Восток

