

АРЕНДА ЛОТА 90 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



4039

Башня Федерация Восток

Сдаётся торговая площадь в Башне «Федерация» на -1 этаже.

Общая площадь 90,3 м2.

Планировка: открытая.

Помещение отмечено на схеме красным цветом.

Витринное остекление.

Электричество: 25,5 кВт.

В помещении присутствуют все необходимые коммуникации.

Идеально для размещения магазина/кафе/предприятия сферы услуг.

Система кондиционирования и вентиляции, водоснабжения и пожаротушения.

Удобная зона погрузки.

Подземный/наземный паркинг.

Ставка аренды включает НДС.

Дополнительно оплачивается эксплуатация Управляющей компании (5280 рублей за м2 в год, вкл. НДС).

Стоимость в месяц

758 520 ₺

100 800 ₺ / м² в год.

Площадь, м²

90

НДС включен

Этаж

4039

Башня Федерация Восток



Характеристики



Без отделки

Вид на Сити

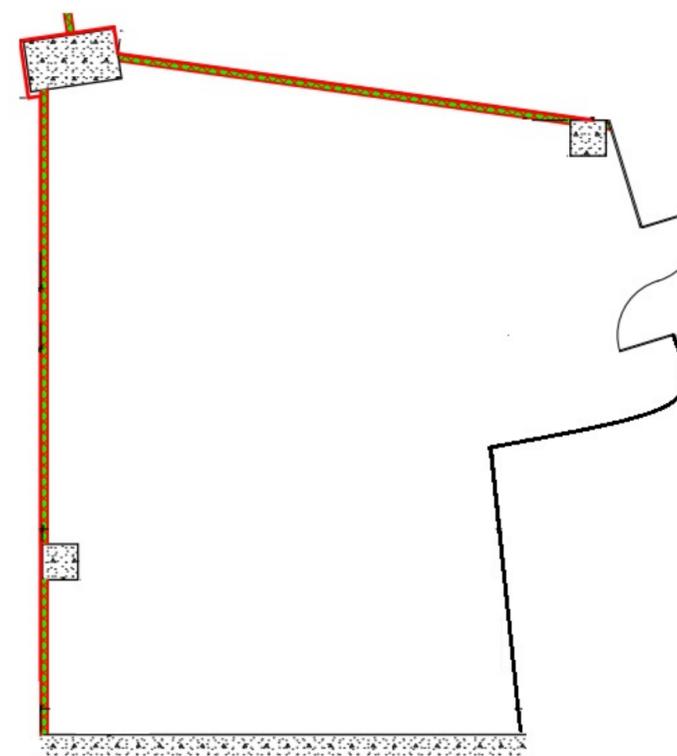


Без мебели



Открытая

Планировочные решения



4039

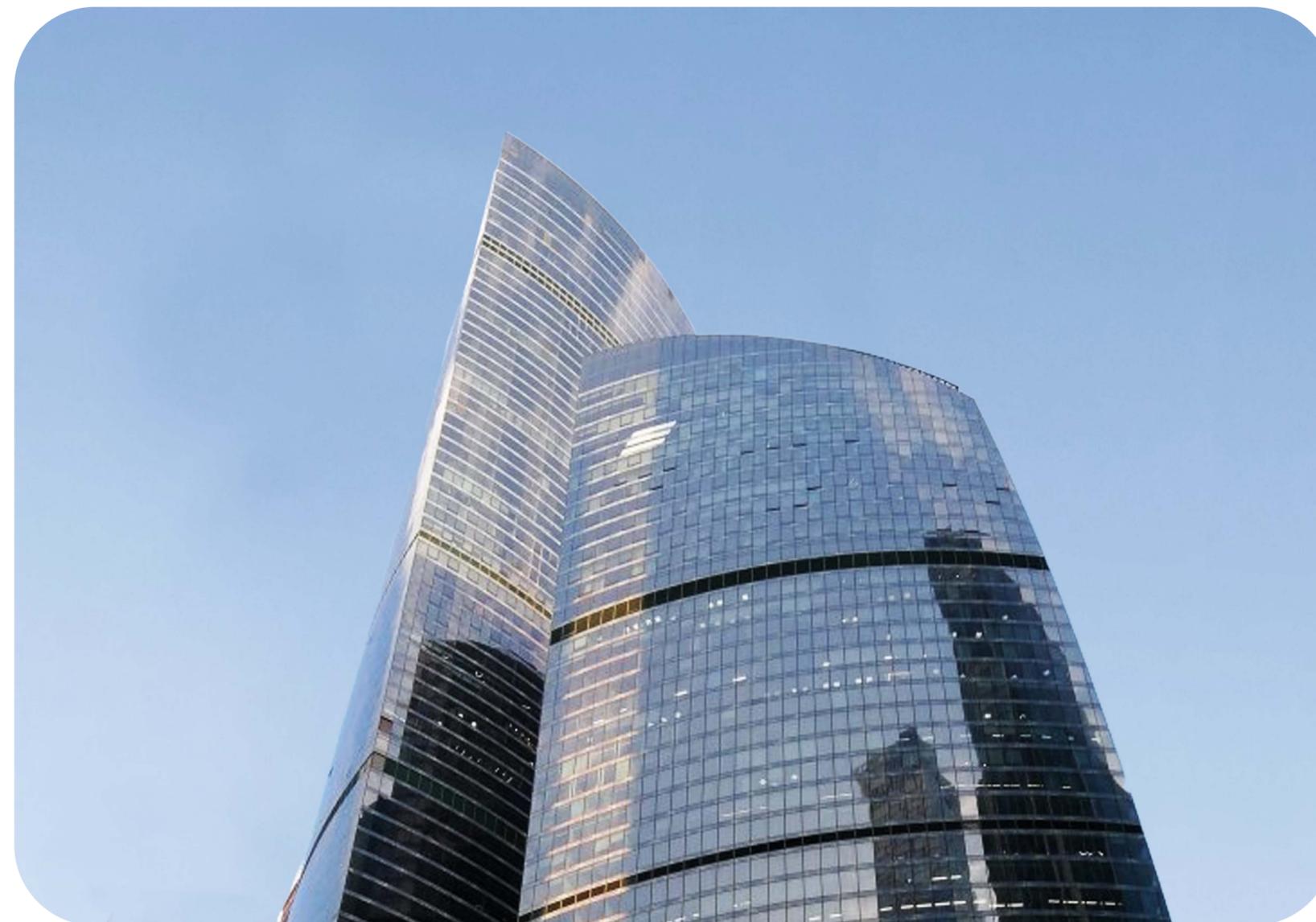
Башня Федерация Восток



Башня Федерация

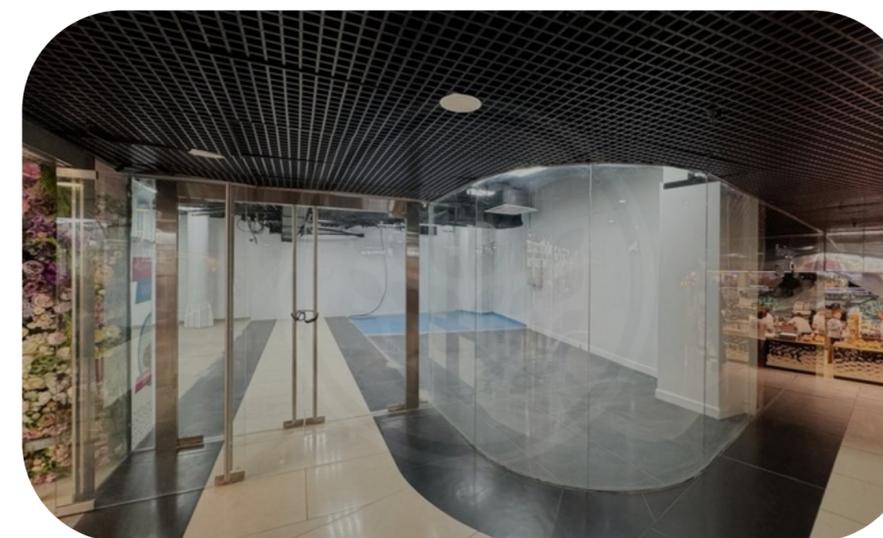
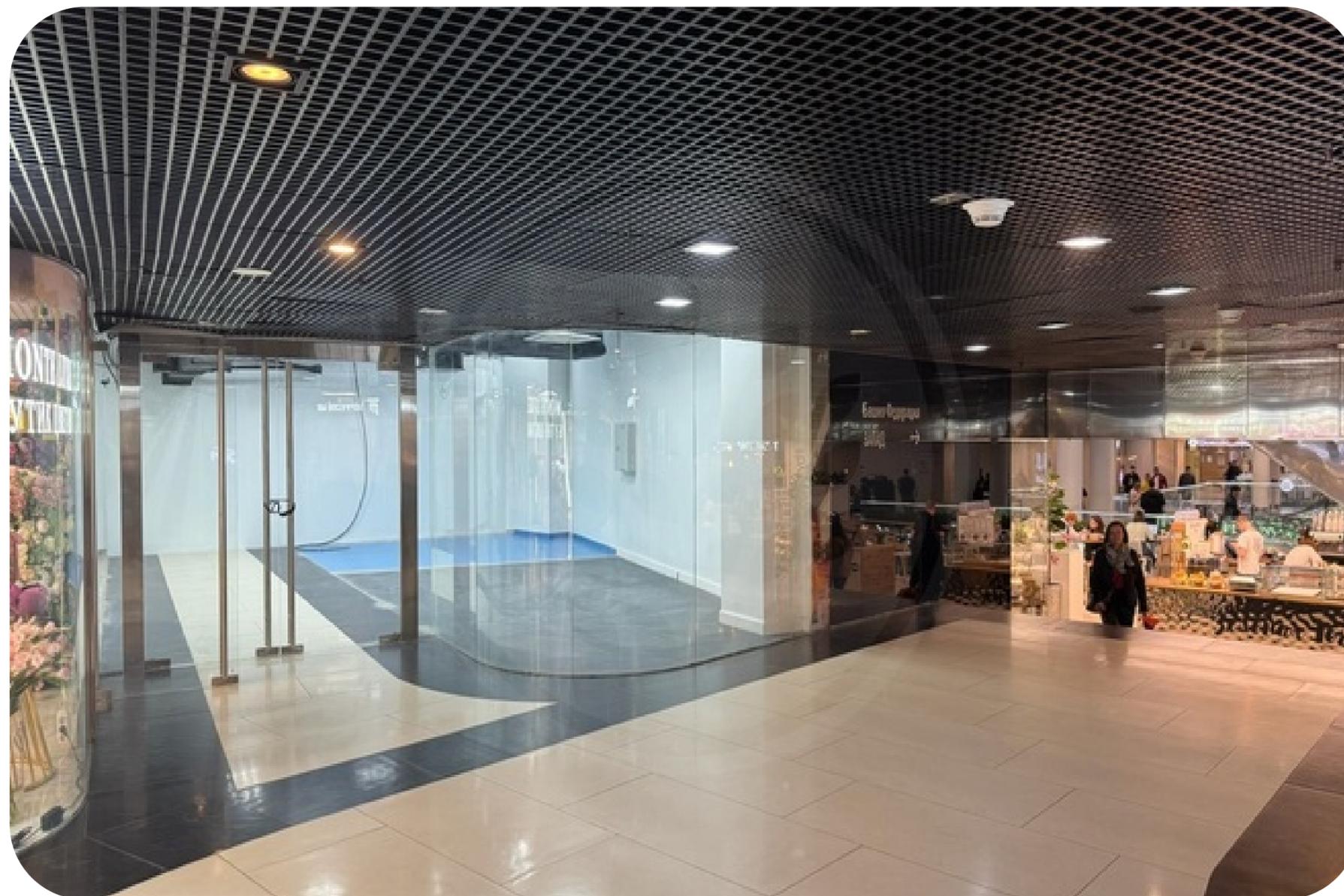
Этажность	Высота, м	Общая площадь, м ²
97	374	443 000

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



4039

Башня Федерация Восток



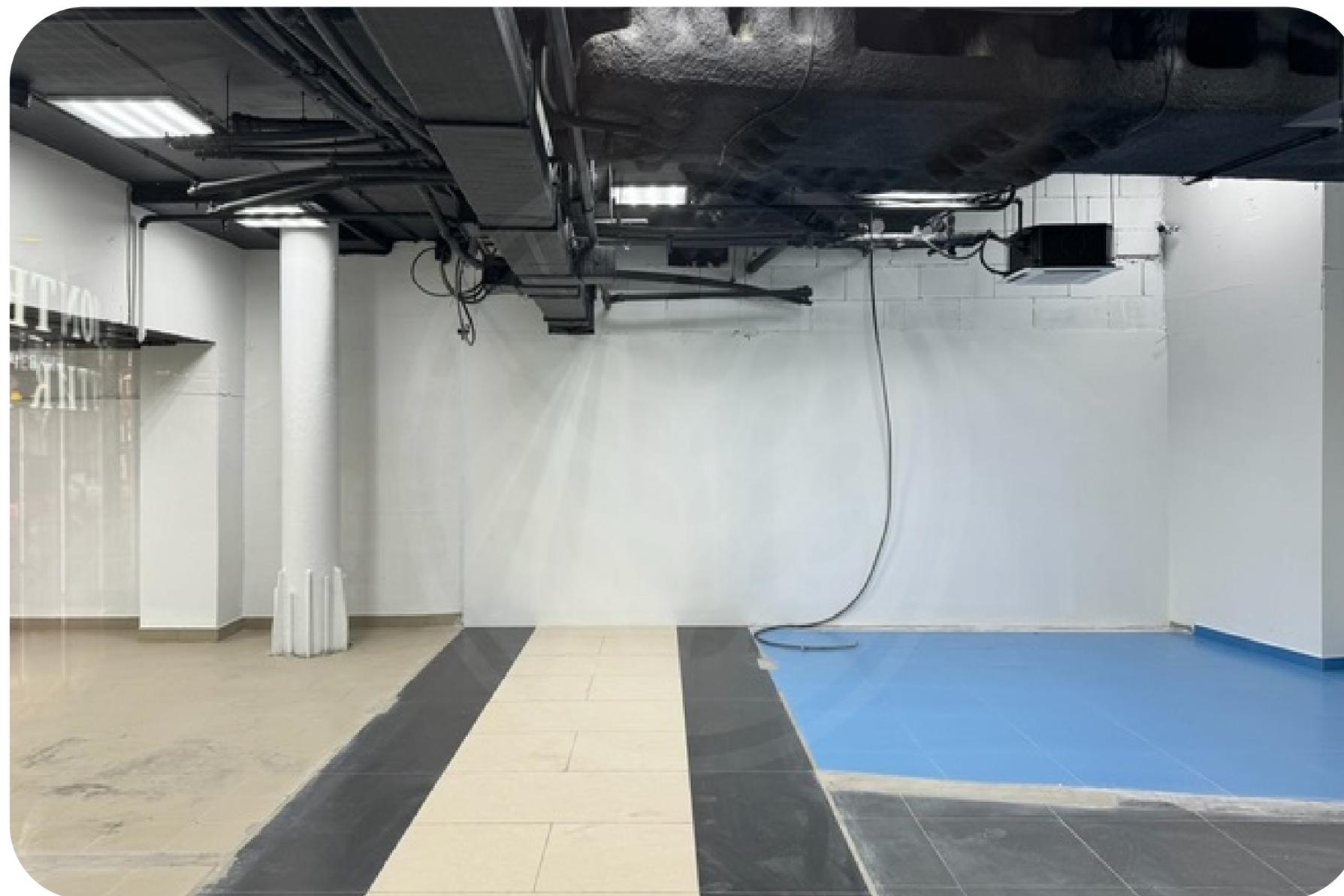
4039

Башня Федерация Восток



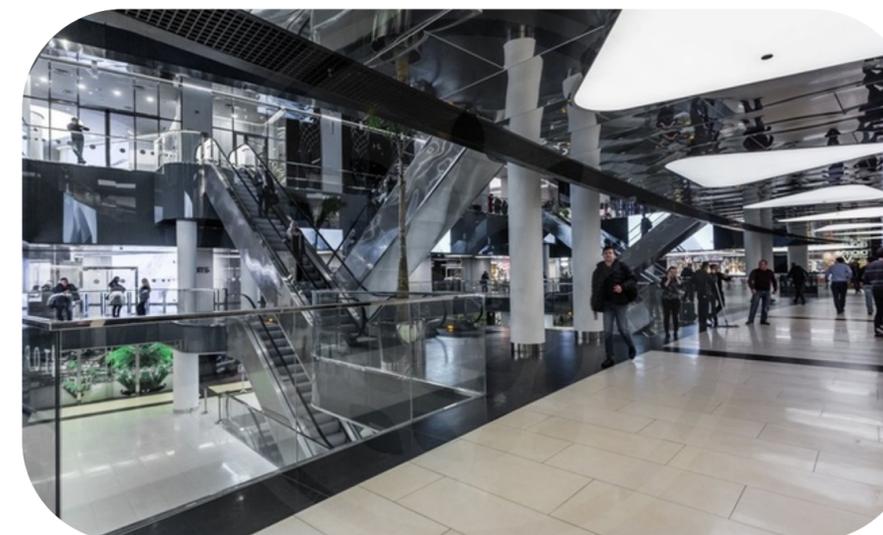
4039

Башня Федерация Восток



4039

Башня Федерация Восток



4039

Башня Федерация Восток

