

# АРЕНДА ЛОТА 99 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



Стоимость в месяц

**1 000 000 ₺**

120 725 ₺ / м<sup>2</sup> в год.

Площадь, м<sup>2</sup>

**99**

НДС включен

Этаж

# 2631

Башня Федерация Восток

Сдаётся торговая площадь в Башне «Федерация».

Реклама не разрешена

МАП - 100% без НДС

Общая площадь: 99,4 м<sup>2</sup>.

Этаж: -1 (минус первый)

Планировка: открытая.

МАП - 100% без НДС

Электричество - 16 кВт.

Идеально для размещения магазина/кафе/предприятия сферы услуг.

Система кондиционирования и вентиляции, водоснабжения и пожаротушения.

Удобная зона погрузки.

Ставка включает НДС и эксплуатационные услуги.

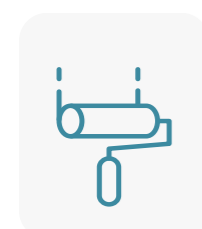
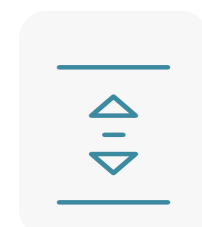
Дополнительные расходы: Согласно тарифам УК и коммунальных служб

# 2631

Башня Федерация Восток



## Характеристики



С отделкой

Вид на Сити

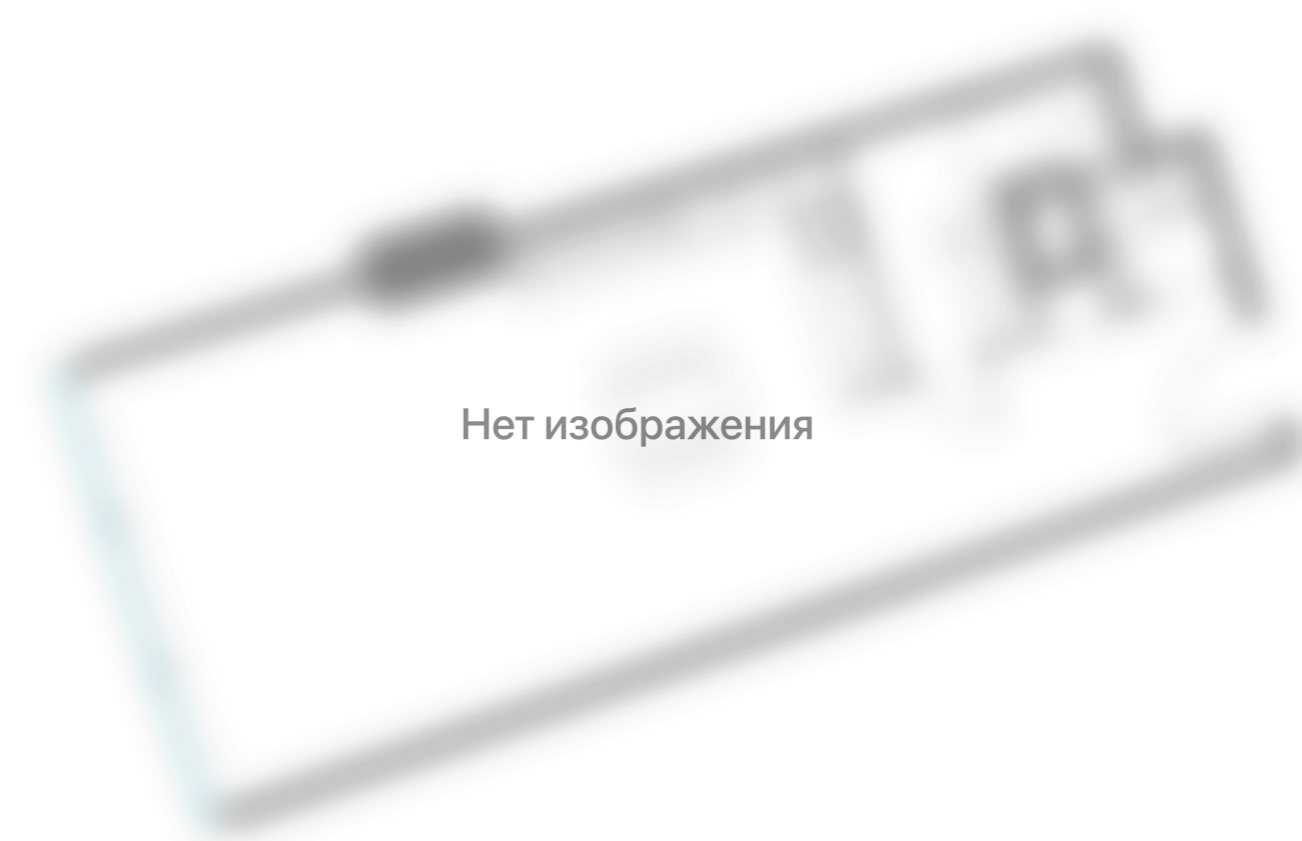


Без мебели



Открытая

## Планировочные решения



# 2631

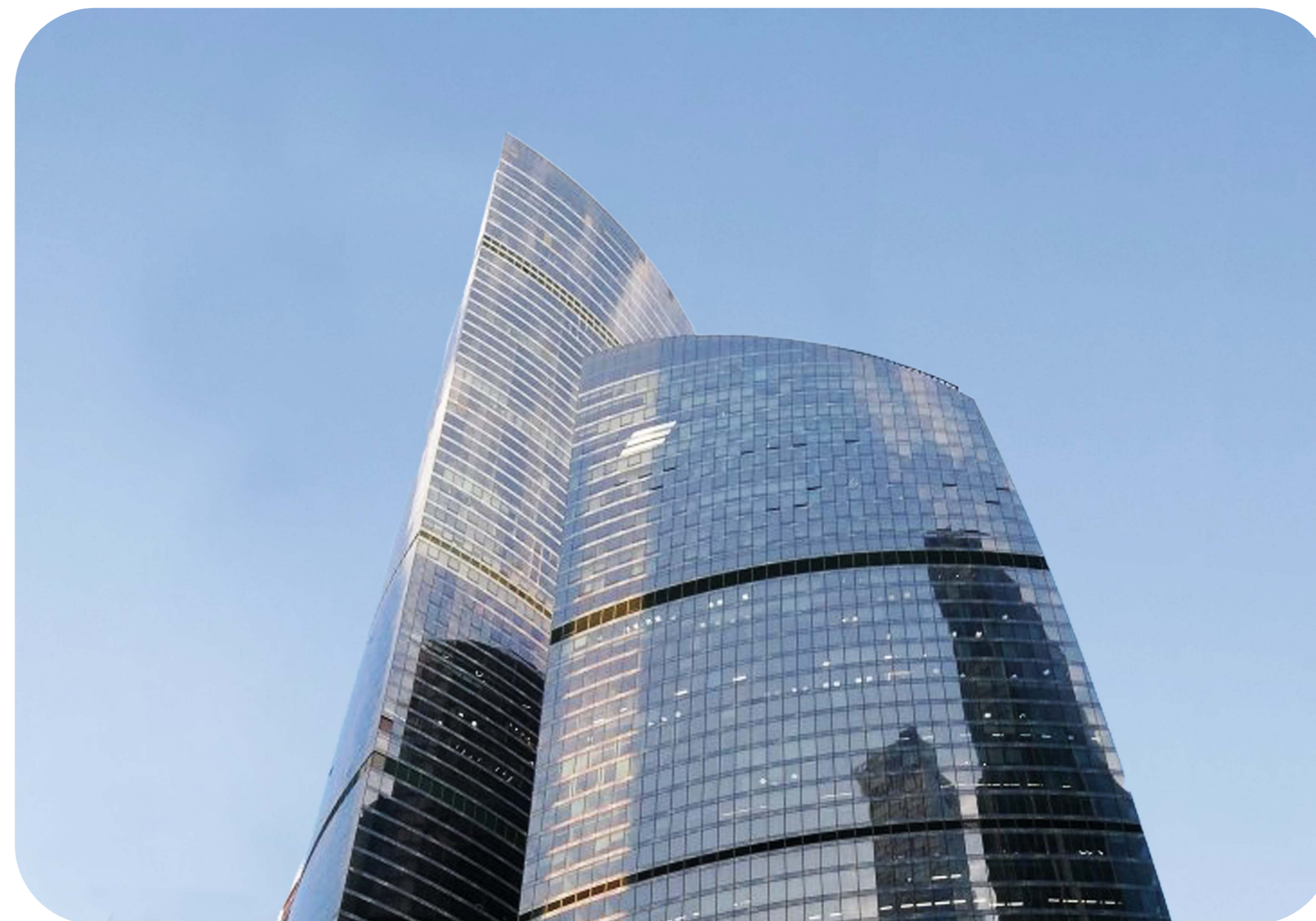
Башня Федерация Восток



# Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



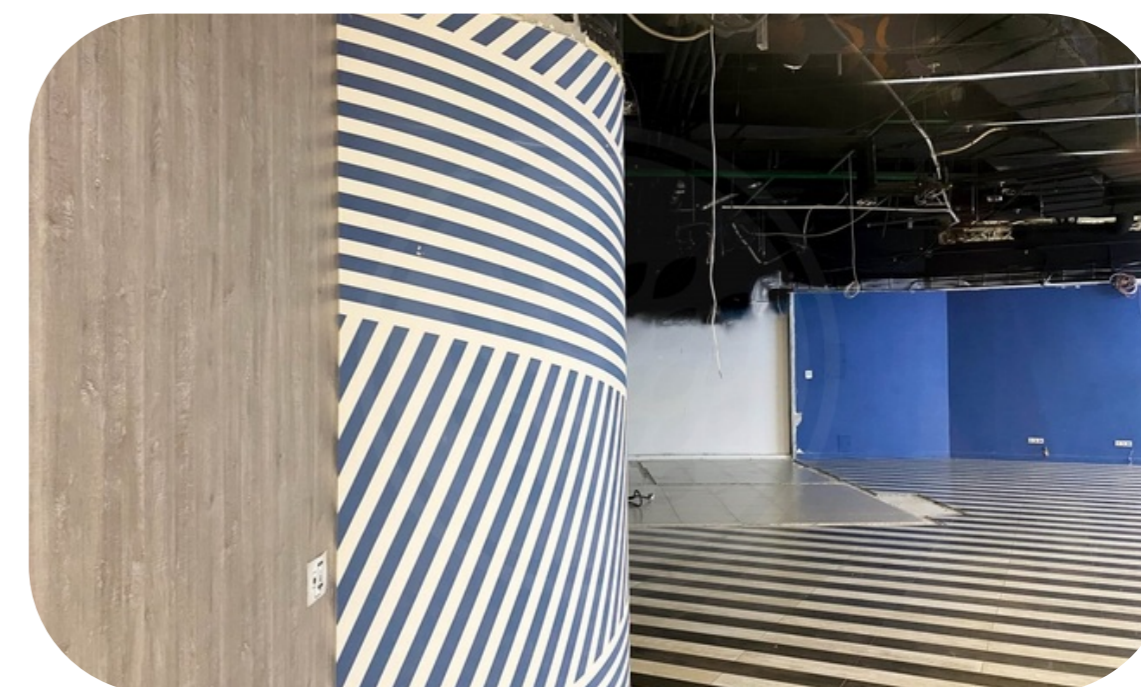
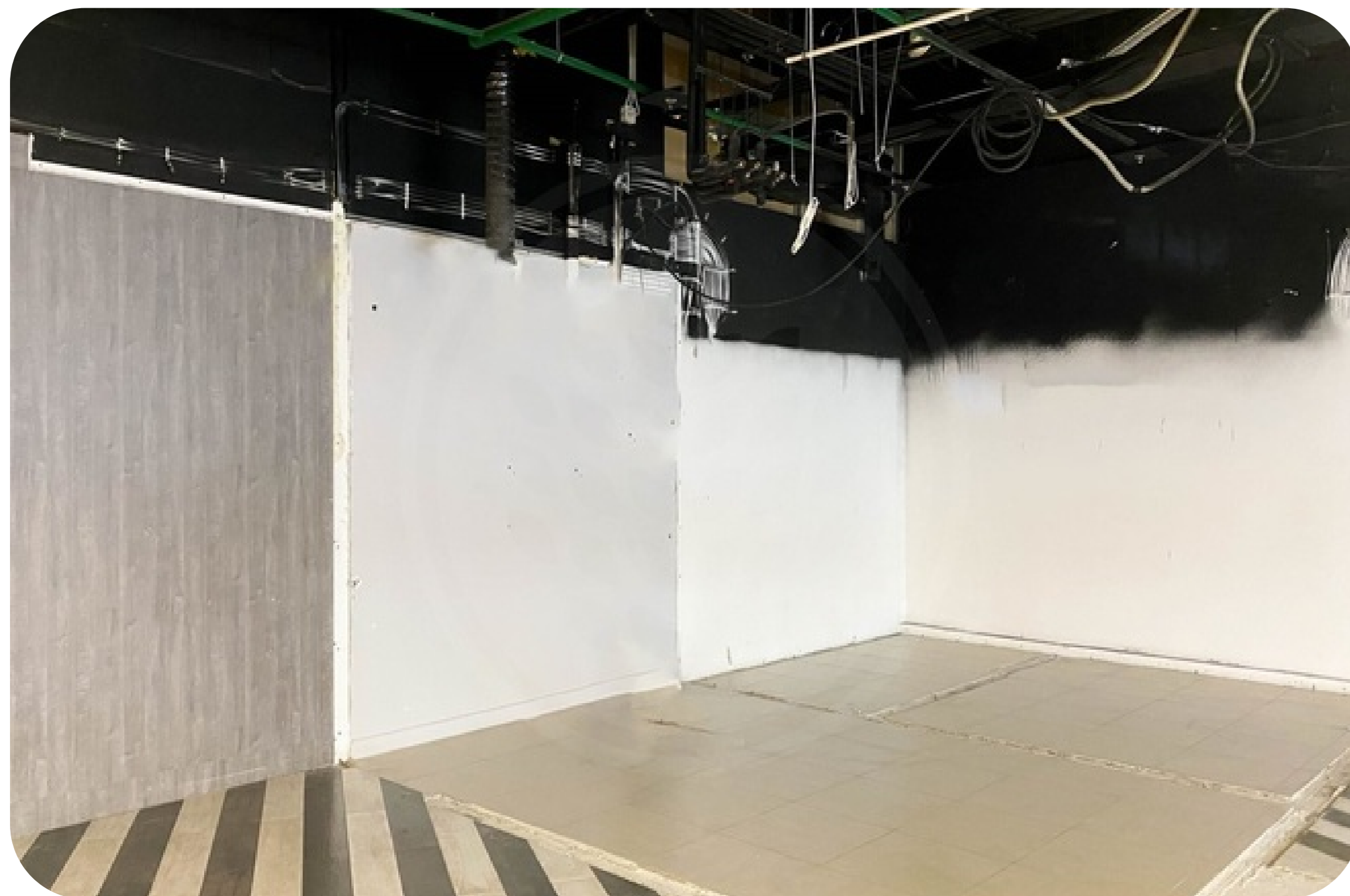
# 2631

Башня Федерация Восток



# 2631

Башня Федерация Восток



# 2631

Башня Федерация Восток

