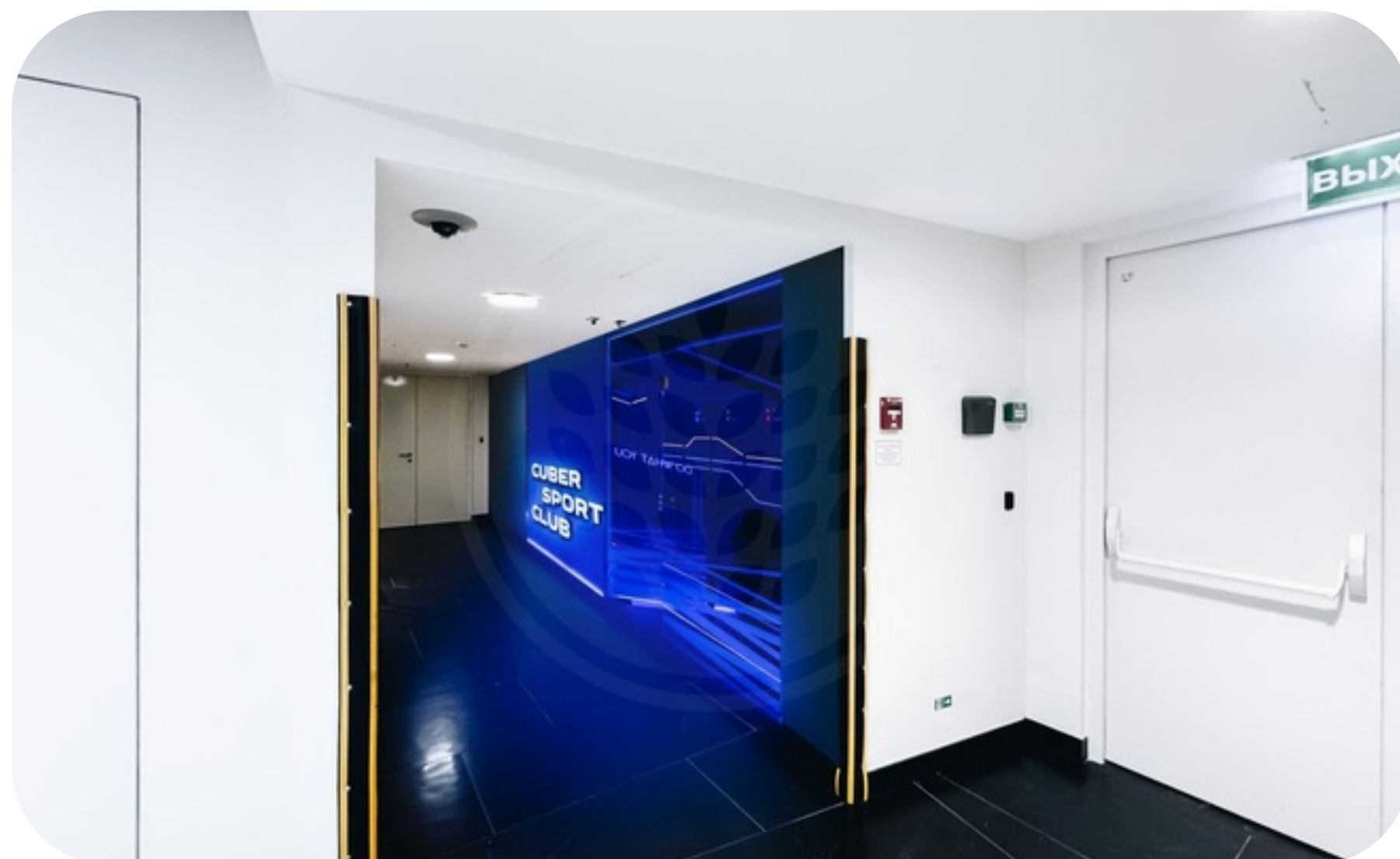


# ПРОДАЖА ЛОТА 261 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



# 2310

Башня Федерация Восток

Продажа торгового помещения в "Башне Федерация" Восток с отдельным входом из атриума и легким доступом к грузовым лифтам.

Помещение имеет удобное зонирование. Заведены: электричество, вода, канализация и вентиляция.

Отлично подойдет под: компьютерный клуб, магазин, шоу-рум, легкое производство, распределительный центр, кухня, Dark Kitchen, Dark Store, склад и т.д.

Удобный доступ в грузовой двор.

Этаж : -3.

Общая площадь: 260,7 м2.

Планировка: открытая (open space).

Состояние - типовая отделка.

Стоимость указана с НДС.

Стоимость за объект

**45 000 000 ₺**

172 613 ₺ / м<sup>2</sup>

Площадь, м<sup>2</sup>

**261**

НДС включен

Этаж

**-3**

# 2310

Башня Федерация Восток



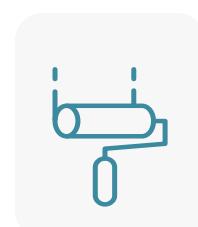
## Характеристики



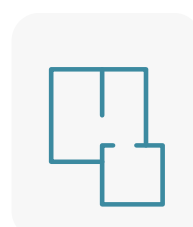
-3



Без мебели



С отделкой

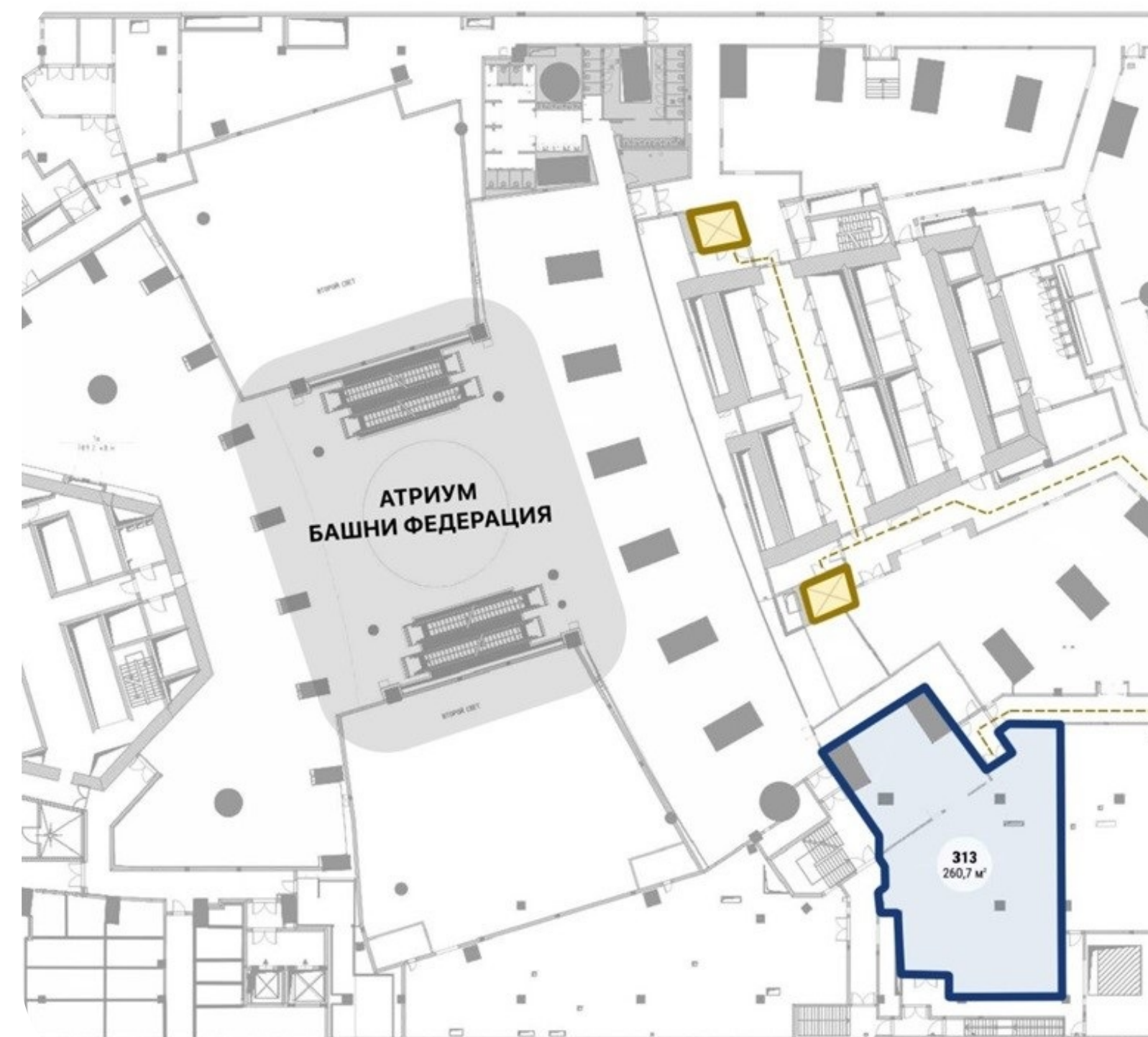


Открытая



Вид на Сити

## Планировочные решения







# 2310

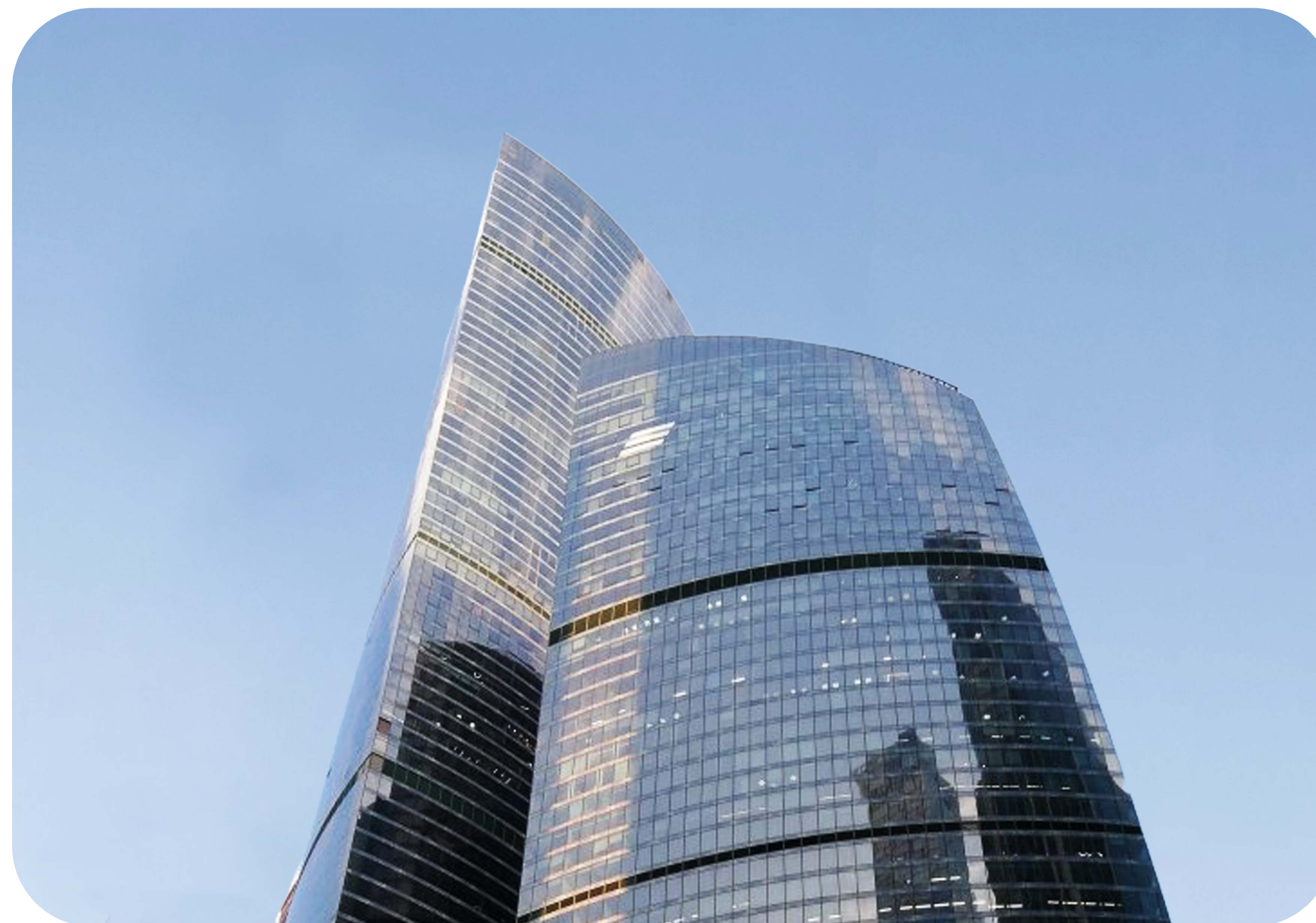
Башня Федерация Восток



# Башня Федерация

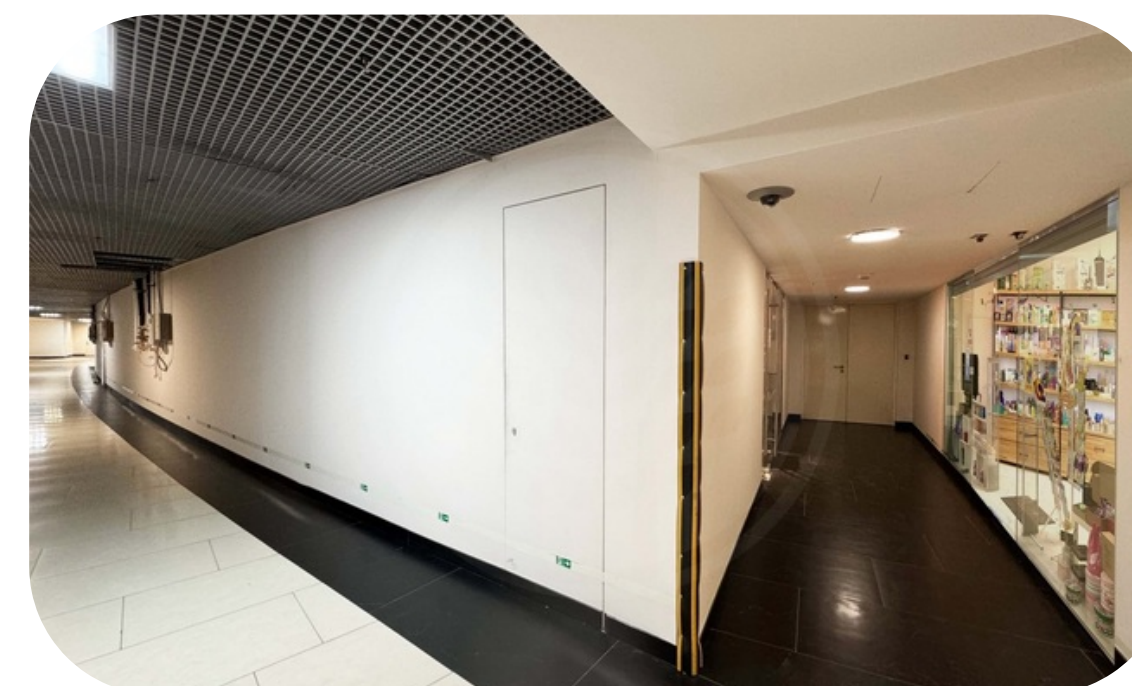
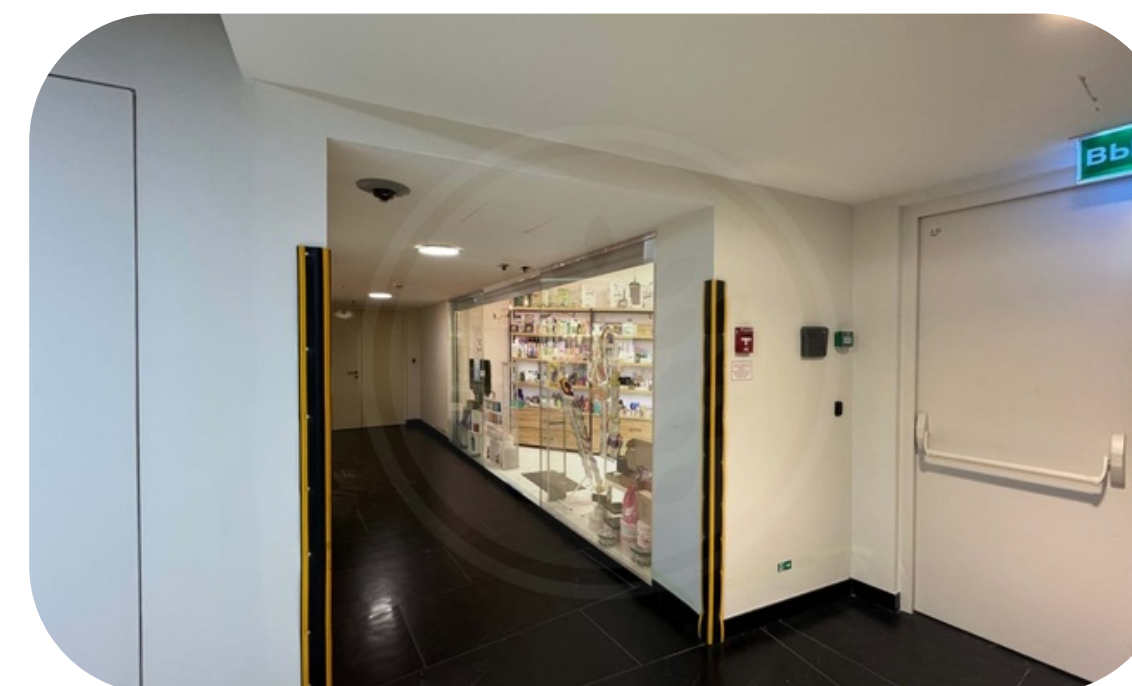
Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



# 2310

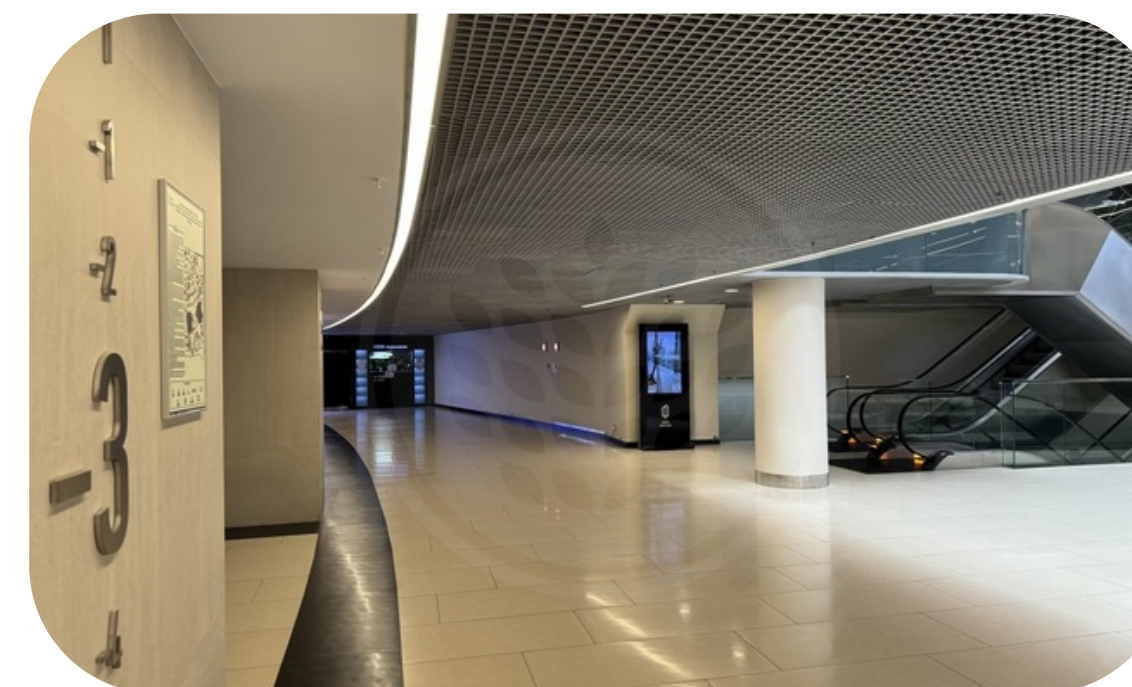
Башня Федерация Восток





# 2310

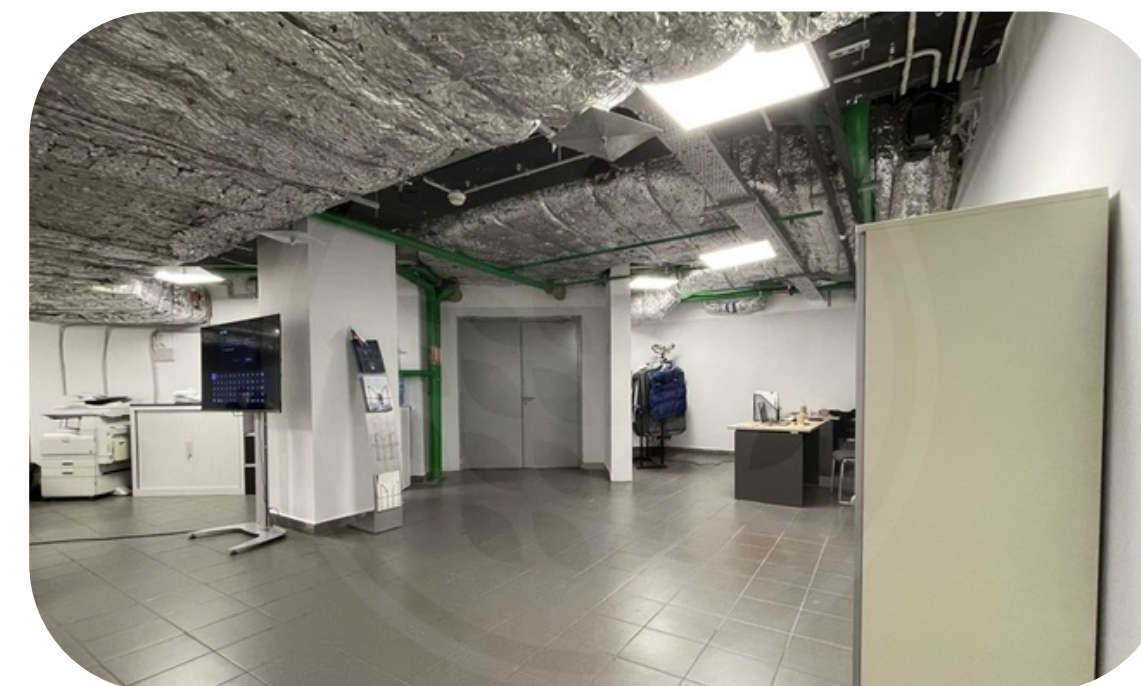
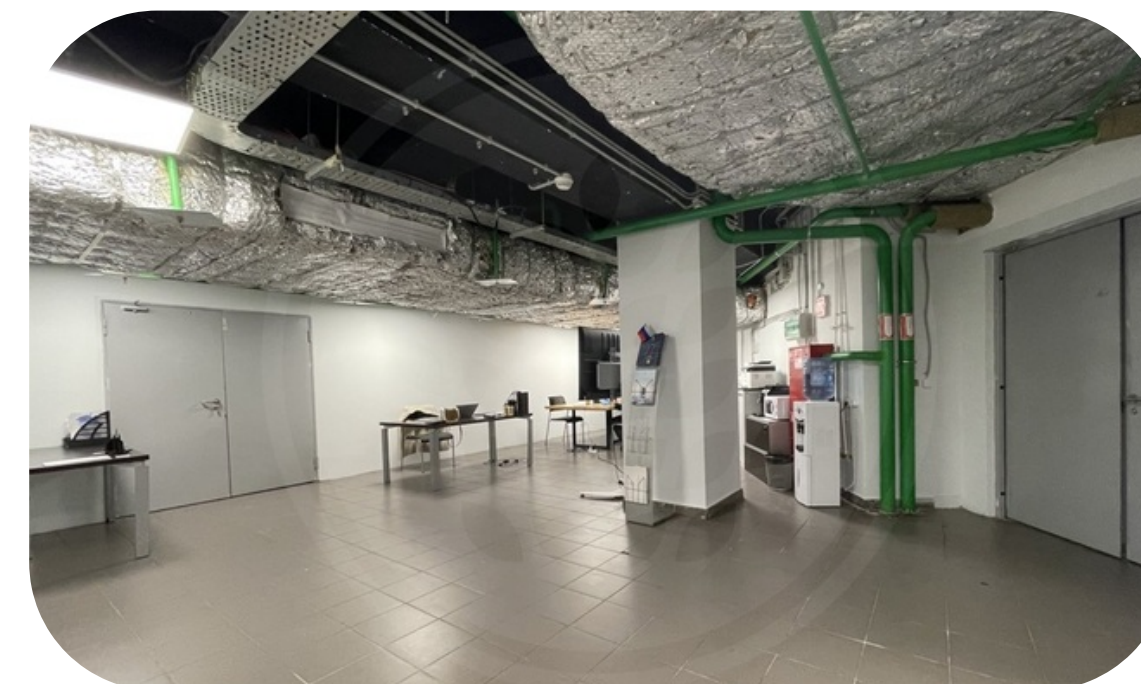
Башня Федерация Восток





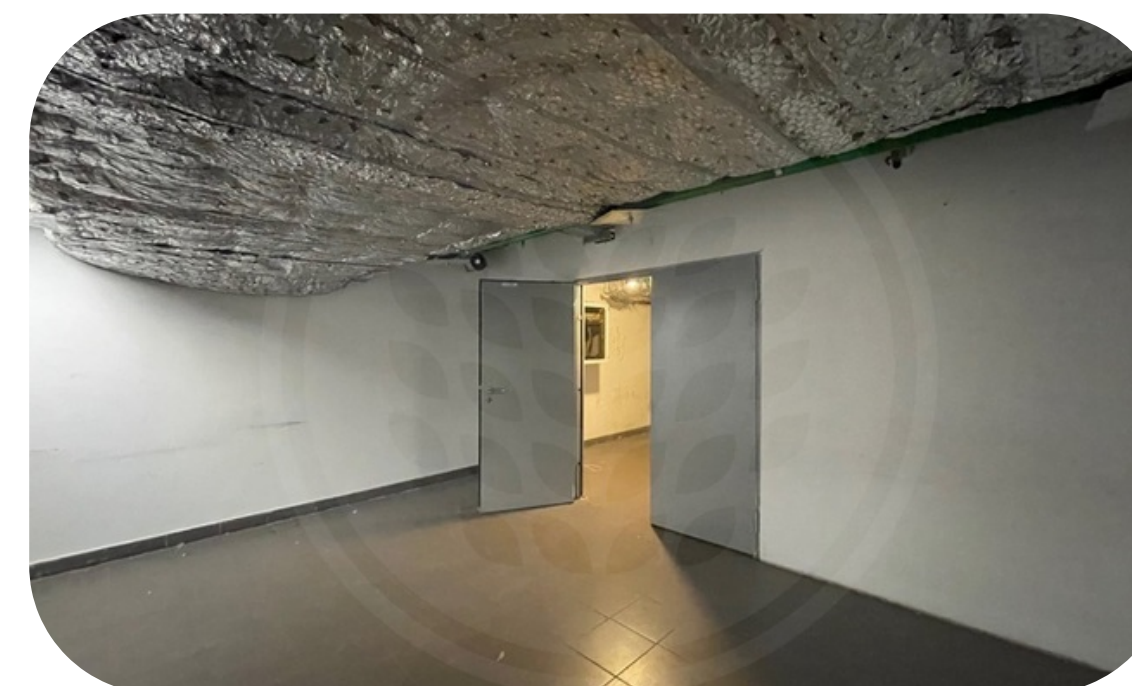
# 2310

Башня Федерация Восток



# 2310

Башня Федерация Восток





# 2310

Башня Федерация Восток

