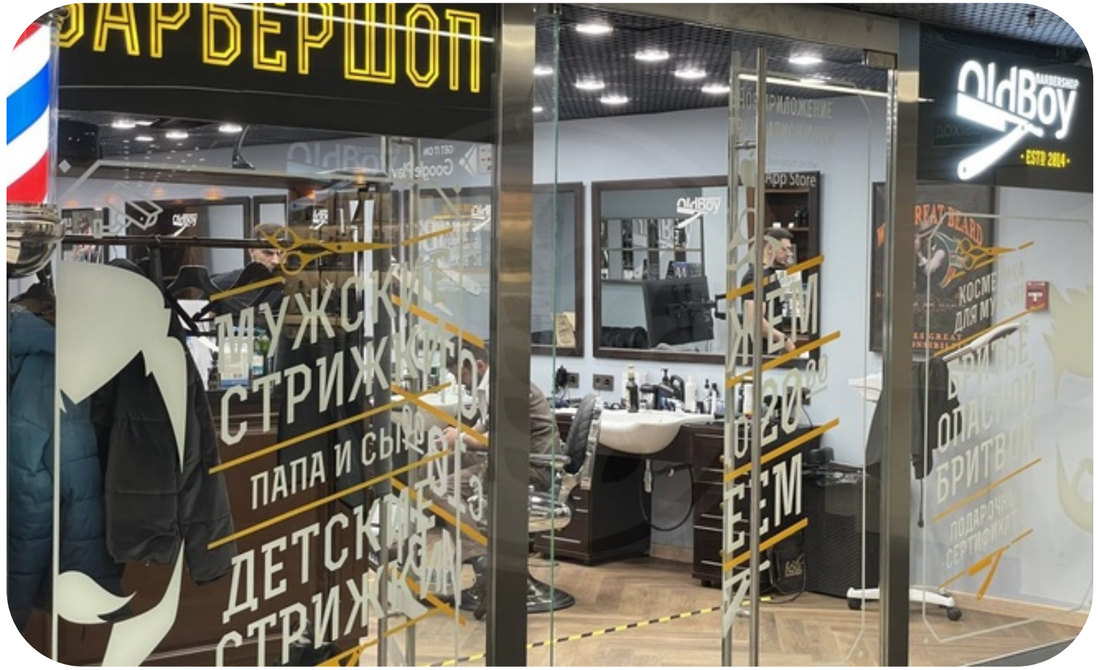
ПРОДАЖА ЛОТА 46 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



Стоимость за объект	Площадь, м²	Этаж
52 000 000 ₽	**46**	**-2**
1 140 351 ₽ / м²	НДС не облагается (УСН)	

1352

Башня Федерация Восток

В продажу предлагается торговое помещение в торговой галерее Башни Федерация!

Общая площадь 45,6 м2.
Этаж -2 (минус второй).

Помещение с арендатором - барбершоп.
Подведены все инженерные коммуникации.

Помещение находится в непосредственной близости от лифтов площадки PANORAMA 360, которую ежедневно посещают от 3000 человек!
- Отличная локация, самый востребованный формат торговой
- Оперативный показ!
- Ежедневно башню Федерация посещает порядка 30.000 человек, включая сотрудников, посетителей и туристов.
- Коммерческие условия по запросу.

Характеристики

-2

С мебелью

С отделкой

Открытая

Вид на Поклонную гору, Лужники, Воробьевы горы, Кутузовский проспект

Планировочные решения

AEON
CITY ESTATE

Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м^2
97	**374**	**443 000**

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.

1352

Башня Федерация Восток

AEON CITY ESTATE