

ПРОДАЖА ЛОТА 64 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



1241

Башня Федерация Восток

В продажу предлагается торговое помещение 63,6 м2 в торговой галерее Башни Федерация!

- Помещение с арендатором - "Krispy Kreme".
- Подведены все инженерные коммуникации.
- Помещение находится в непосредственной близости от лифтов площадки PANORAMA 360, которую ежедневно посещают от 3000 человек!
- Отличная локация, самый востребованный формат торговой
- Оперативный показ!
- Ежедневно башню Федерация посещает порядка 30.000 человек, включая сотрудников, посетителей и туристов.
- Коммерческие условия по запросу.

Стоимость за объект

69 000 000 ₪

1 084 906 ₪ / м²

Площадь, м²

64

НДС не облагается (УСН)

Этаж

-2

1241

Башня Федерация Восток



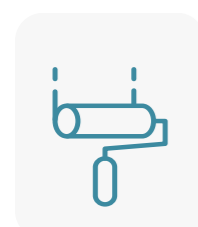
Характеристики



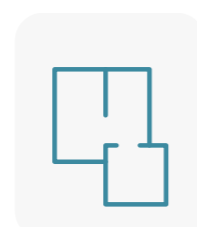
-2



С мебелью



С отделкой



Открытая



Вид на Поклонную гору, Лужники, Воробьевы горы, Кутузовский проспект

Планировочные решения



1241

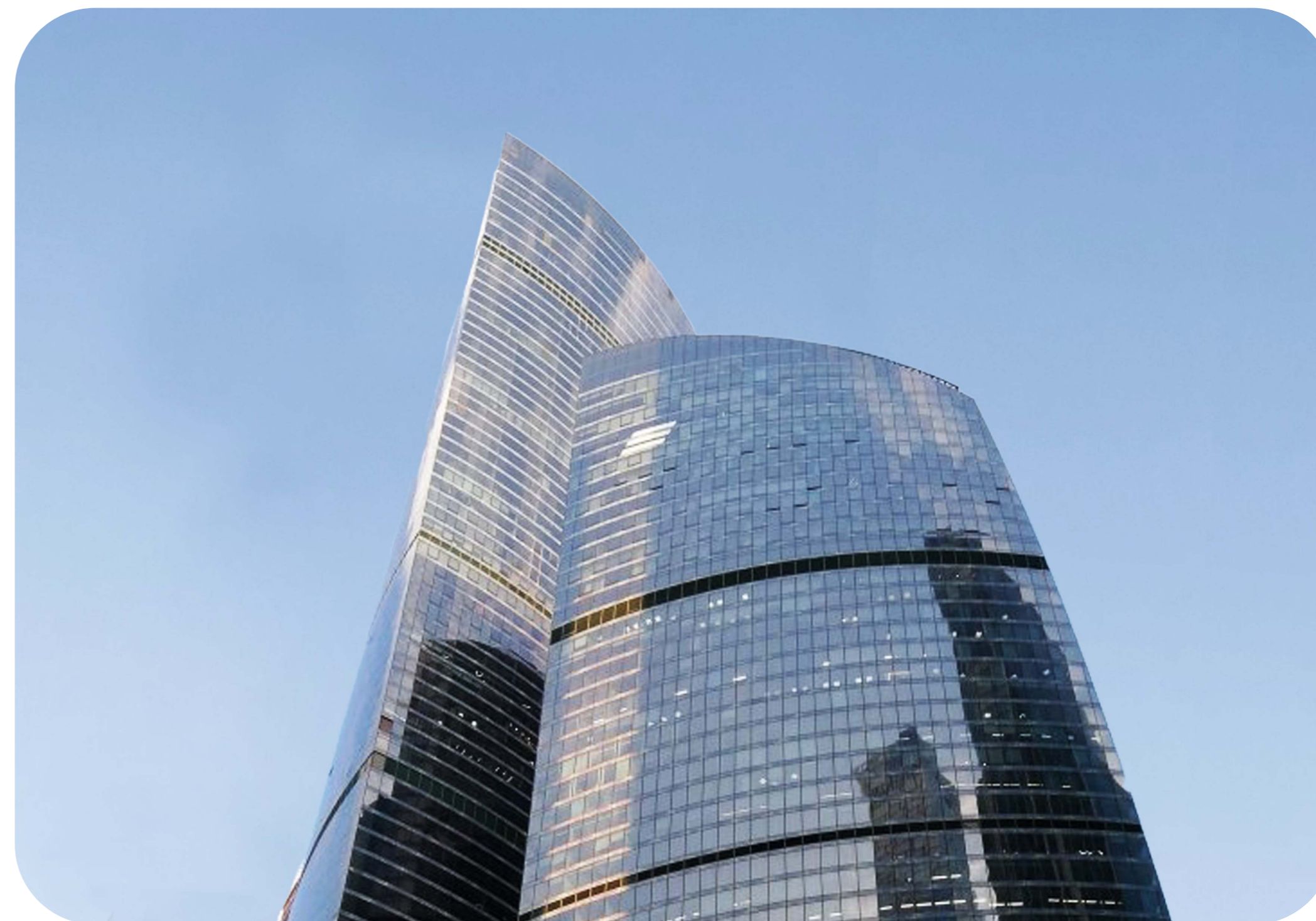
Башня Федерация Восток



Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м ²
97	374	443 000

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



1241

Башня Федерация Восток

