

ПРОДАЖА ЛОТА 64 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



Стоимость за объект

90 000 000 ₽

1 415 095 ₽ / м²

Площадь, м²

64

НДС не облагается (УСН)

Этаж

602

Башня Федерация Восток

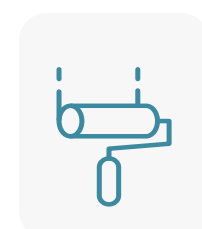
В продажу предлагается торговое помещение в торговой галерее Башни Федерация.

Общая площадь 63,6 кв.м.

Этаж -2 (минус второй).

- Арендатор - Минимаркет "ФАСОЛЬ".
- Подведены все инженерные коммуникации.
- Помещение находится в непосредственной близости от лифтов площадки PANORAMA 360, которую ежедневно посещают от 3000 человек.
- Отличная локация, ликвидный формат.
- Оперативный показ.
- Ежедневно Башню Федерация посещает порядка 30.000 человек, включая резидентов, посетителей и туристов.
- Коммерческие условия по запросу.

Характеристики

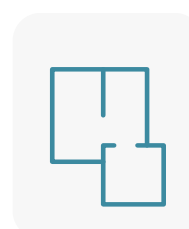


С отделкой

Вид на Сити



С мебелью



Открытая

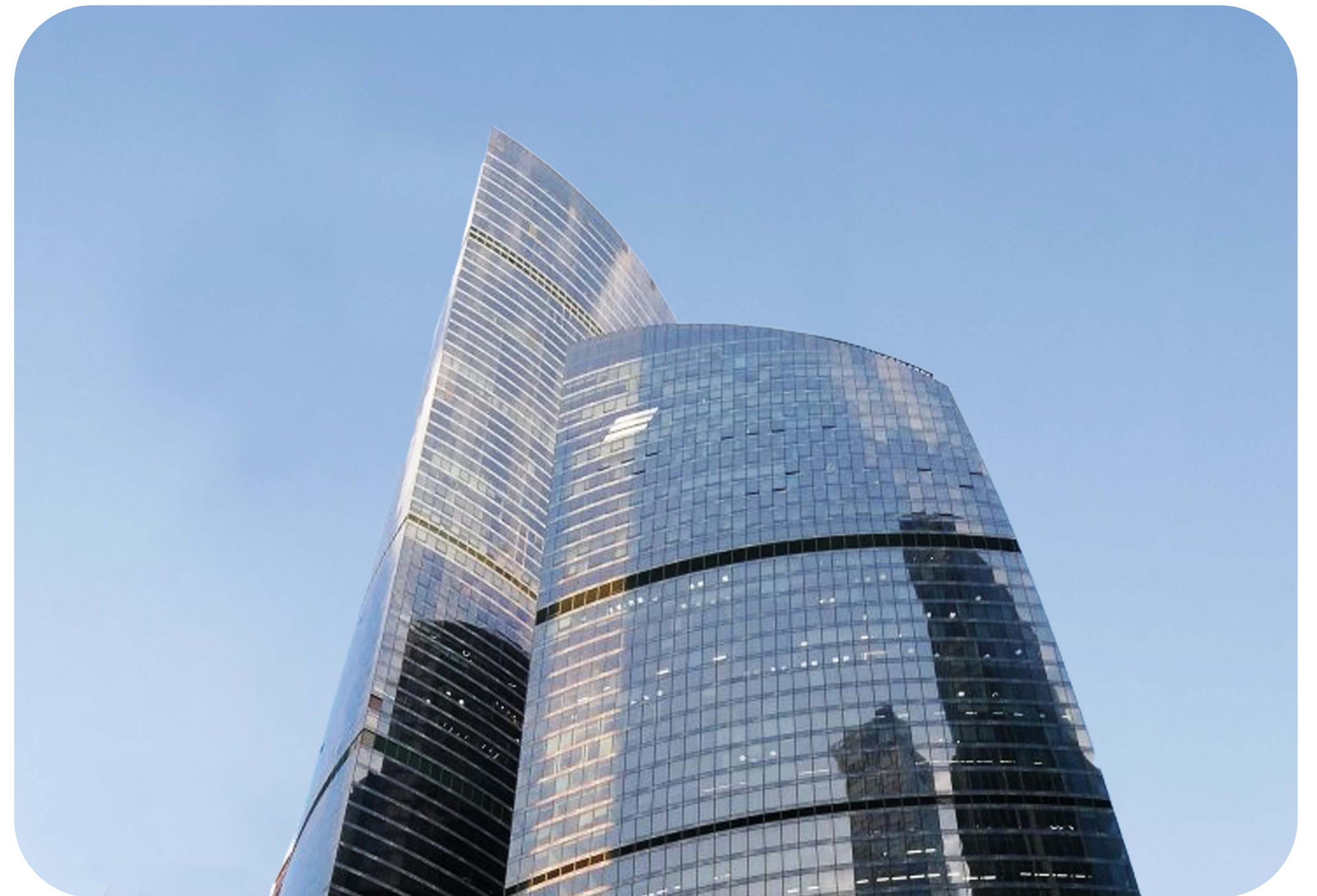
Планировочные решения



Башня Федерация

Этажность	Высота, м	Общая площадь, м ²
97	374	443 000

«Башня Федерация» – флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.





602

Башня Федерация Восток

