# ПРОДАЖА 74 КВ.М
# В МФК «ДОМ ДАУ»

| Стоимость за объект | Площадь, м$^2$ | Этаж |
|---|---|---|
| **53 516 073 ₽** | **74** | **12** |
| 726 233 ₽ / м$^2$ | | |

# 2571

МФК «Дом Дау»

**ЖК премиум-класса в Москва-Сити**

Небоскреб Дом Дау удачно интегрирован в главную деловую локацию города кластер Москва-Сити, но в тоже время его расположение обеспечивает тишину и спокойствие, поддерживаемые панорамными видами на город и красивым парком, расположенным в шаговой доступности.
В Дом Дау квартиры, а не апартаменты. Жилой комплекс Дом Дау полностью соответствует высоким требованиям премиум-класса и даже готов превосходить ожидания самых взыскательных покупателей. Здесь предусмотрено все для комфортной жизни каждого члена семьи.

**Инфраструктура**

В проекте предусмотрен 4-уровневый подземный паркинг и 3-этажный стилобат, в котором разместится собственная насыщенная инфраструктура, в том числе крупноформатный детский досуговый центр. На эксплуатируемой кровле стилобата появится небольшой парк, доступный только для резидентов башни. С другой стороны башни, на этом же уровне, кровле 3-этажного стилобата, будет оборудована зона для йоги и workout.

**Виды**

Благодаря удачной локации и панорамному остеклению из всех квартир ЖК Дом Дау открываются впечатляющие виды на парк «Красная Пресня», Москву-реку, международный деловой центр Москва-Сити и Экспоцентр, парк Победы, гостиницу Украина и МГУ.
С верхних этажей башни Дом Дау весь город как на ладони.

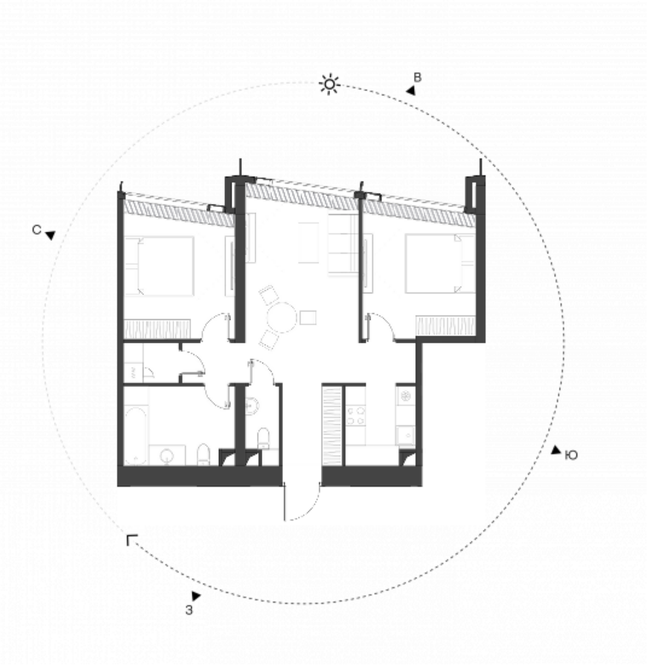
# 2571

МФК «Дом Дау»

## Характеристики

12

## Планировочные решения



# 2571

МФК «Дом Дау»

# МФК «Дом Дау»

| Этажность | Высота, м | Общая площадь, м$^2$ |
|---|---|---|
| **85** | **340** | **167 000** |

МФК «Дом Дау» - новый архитектурный проект премиум-класса в ММДЦ «Москва-Сити».
А также это первый жилой небоскрёб в «Москва-Сити» с собственным крупноформатным детским досуговым центром!
Название проекта вдохновлено деятельностью легендарного академика Льва Ландау, основателя научной школы, лауреата Нобелевской премии.
Высотный «Дом Дау» удачно интегрирован в главную деловую локацию города — кластер «Москва-Сити», но в тоже время его расположение обеспечивает тишину и спокойствие, поддерживаемые панорамными видами на город и красивым парком, расположенным в шаговой доступности. Небоскреб «Дом Дау» полностью соответствует высоким требованиям премиум-класса и даже готов превосходить ожидания самых взыскательных покупателей.

Проект находится в одном из самых престижных районов столицы — Пресненском, ЦАО.
В пешей доступности 3 станции метро: Выставочная, Деловой центр, Международная.
Также пешком можно дойти до станции МЦК «Тестовская».
Расположение на первой линии 1-й Красногвардейского проезда.
Благодаря удачной локации и панорамному остеклению из всех квартир «Дом Дау» открываются впечатляющие виды на парк «Красная Пресня», международный деловой центр «Москва-Сити» и «Экспоцентр», парк Победы, гостиницу «Украина» и МГУ. С верхних этажей башни весь город как на ладони.