

**ПРОДАЖА 77 КВ.М**  
**В МФК «ДОМ ДАУ»**



Стоимость за объект

**68 735 146 ₽**

888 740 ₽ / м²

Площадь, м²

**77**

Этаж

**60**

# 2719

МФК «Дом Дау»

### ЖК премиум-класса в Москва-Сити

Небоскреб Дом Дау удачно интегрирован в главную деловую локацию города кластер Москва-Сити, но в тоже время его расположение обеспечивает тишину и спокойствие, поддерживаемые панорамными видами на город и красивым парком, расположенным в шаговой доступности.

В Дом Дау квартиры, а не апартаменты. Жилой комплекс Дом Дау полностью соответствует высоким требованиям премиум-класса и даже готов превосходить ожидания самых взыскательных покупателей. Здесь предусмотрено все для комфортной жизни каждого члена семьи.

### Инфраструктура

В проекте предусмотрен 4-уровневый подземный паркинг и 3-этажный стилобат, в котором разместится собственная насыщенная инфраструктура, в том числе крупноформатный детский досуговый центр. На эксплуатируемой кровле стилобата появится небольшой парк, доступный только для резидентов башни. С другой стороны башни, на этом же уровне, кровле 3-этажного стилобата, будет оборудована зона для йоги и workout.

### Виды

Благодаря удачной локации и панорамному остеклению из всех квартир ЖК Дом Дау открываются впечатляющие виды на парк «Красная Пресня», Москву-реку, международный деловой центр Москва-Сити и Экспоцентр, парк Победы, гостиницу Украина и МГУ. С верхних этажей башни Дом Дау весь город как на ладони.



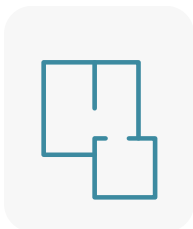
# 2719

МФК «Дом Дау»

# Характеристики



60



# Планировочные решения

ДОМДАУ

Семейная инфраструктура

Детская и спортивная площадки

Квартиры, а не апартаменты

ЦАО, Пресненский район

| Комнат | Общая площадь, м² | Этаж |
|--------|-------------------|------|
| 2      | 77.34             | 60   |

# 2719

МФК «Дом Дай»

# МФК «Дом Дау»

|           |            |                               |
|-----------|------------|-------------------------------|
| Этажность | Высота, м  | Общая площадь, м <sup>2</sup> |
| <b>85</b> | <b>340</b> | <b>167 000</b>                |

МФК «Дом Дау» – новый архитектурный проект премиум-класса в ММДЦ «Москва-Сити».

А также это первый жилой небоскрёб в «Москва-Сити» с собственным крупноформатным детским досуговым центром!

Название проекта вдохновлено деятельностью легендарного академика Льва Ландау, основателя научной школы, лауреата Нобелевской премии. Высотный «Дом Дау» удачно интегрирован в главную деловую локацию города — кластер «Москва-Сити», но в тоже время его расположение обеспечивает тишину и спокойствие, поддерживаемые панорамными видами на город и красивым парком, расположенным в шаговой доступности. Небоскрёб «Дом Дау» полностью соответствует высоким требованиям премиум-класса и даже готов превосходить ожидания самых взыскательных покупателей.

Проект находится в одном из самых престижных районов столицы — Пресненском, ЦАО.

В пешей доступности 3 станции метро: Выставочная, Деловой центр, Международная.

Также пешком можно дойти до станции МЦК «Тестовская».

Расположение на первой линии 1-й Красногвардейского проезда.

Благодаря удачной локации и панорамному остеклению из всех квартир «Дом Дау» открываются впечатляющие виды на парк «Красная Пресня», международный деловой центр «Москва-Сити» и «Экспоцентр», парк Победы, гостиницу «Украина» и МГУ. С верхних этажей башни весь город как на ладони.



