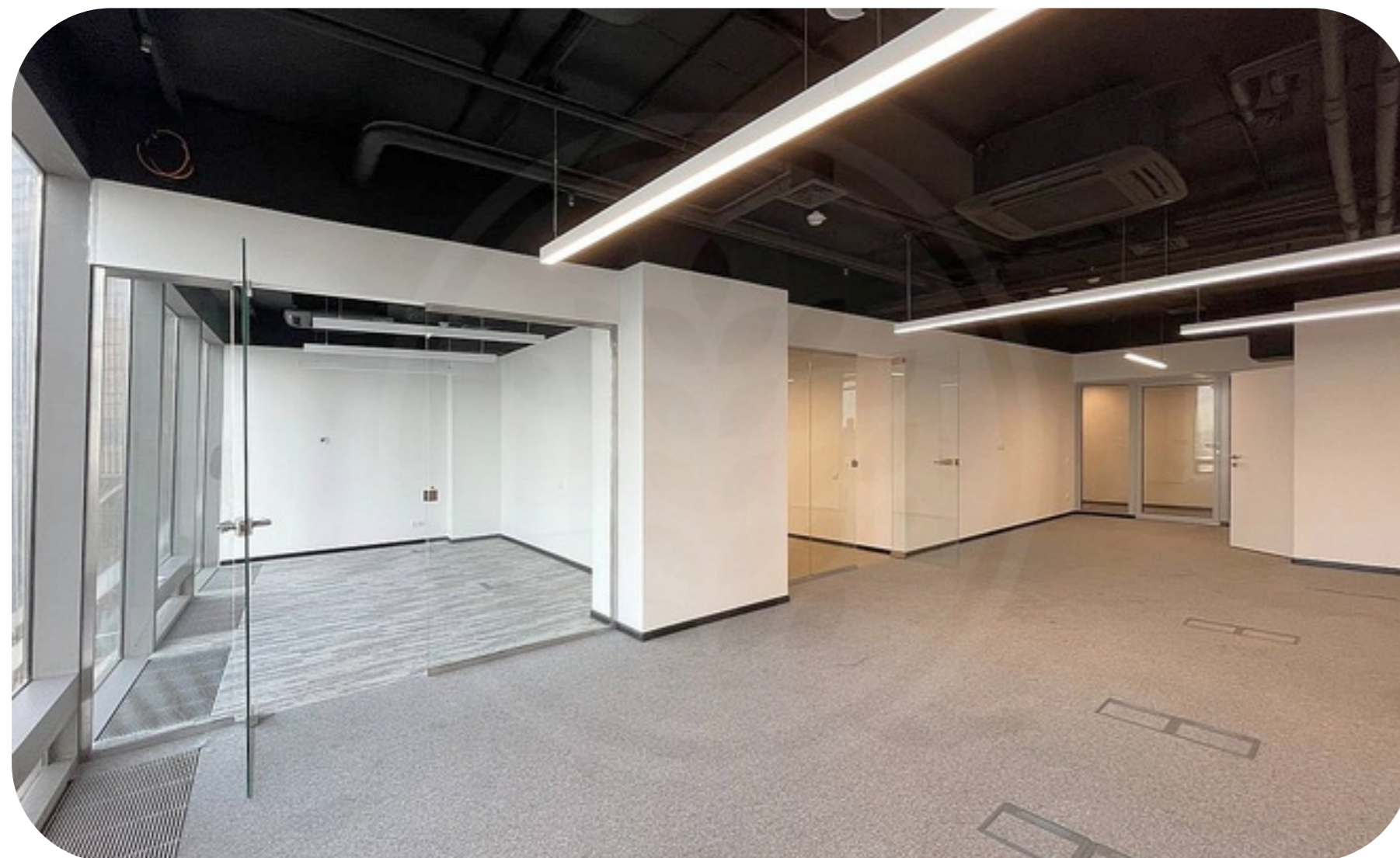


# АРЕНДА ОФИСА 118 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



Стоимость в месяц

**688 333 ₺**

70 000 ₺ / м<sup>2</sup> в год.

Площадь, м<sup>2</sup>

**118**

НДС включен

Этаж

**49**

# 2170

Башня Федерация Восток

Аренда офисного помещения в Башне «Федерация Восток».

Этаж 49.

Площадь 118 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная, 2 кабинета + open-space.

На схеме офис отмечен под 3 и 4.

Панорамный вид на север столицы: Останкино, Триумф-Палас, ипподром.

Круглосуточная охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение.

Центральные коммуникации.

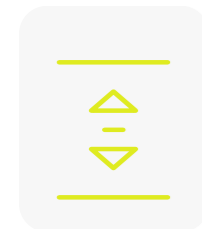
Ставка включает эксплуатационные расходы.

Упрощенная система налогообложения.

# 2170

Башня Федерация Восток

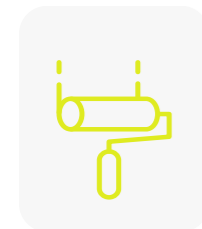
## Характеристики



49



Без мебели



С отделкой

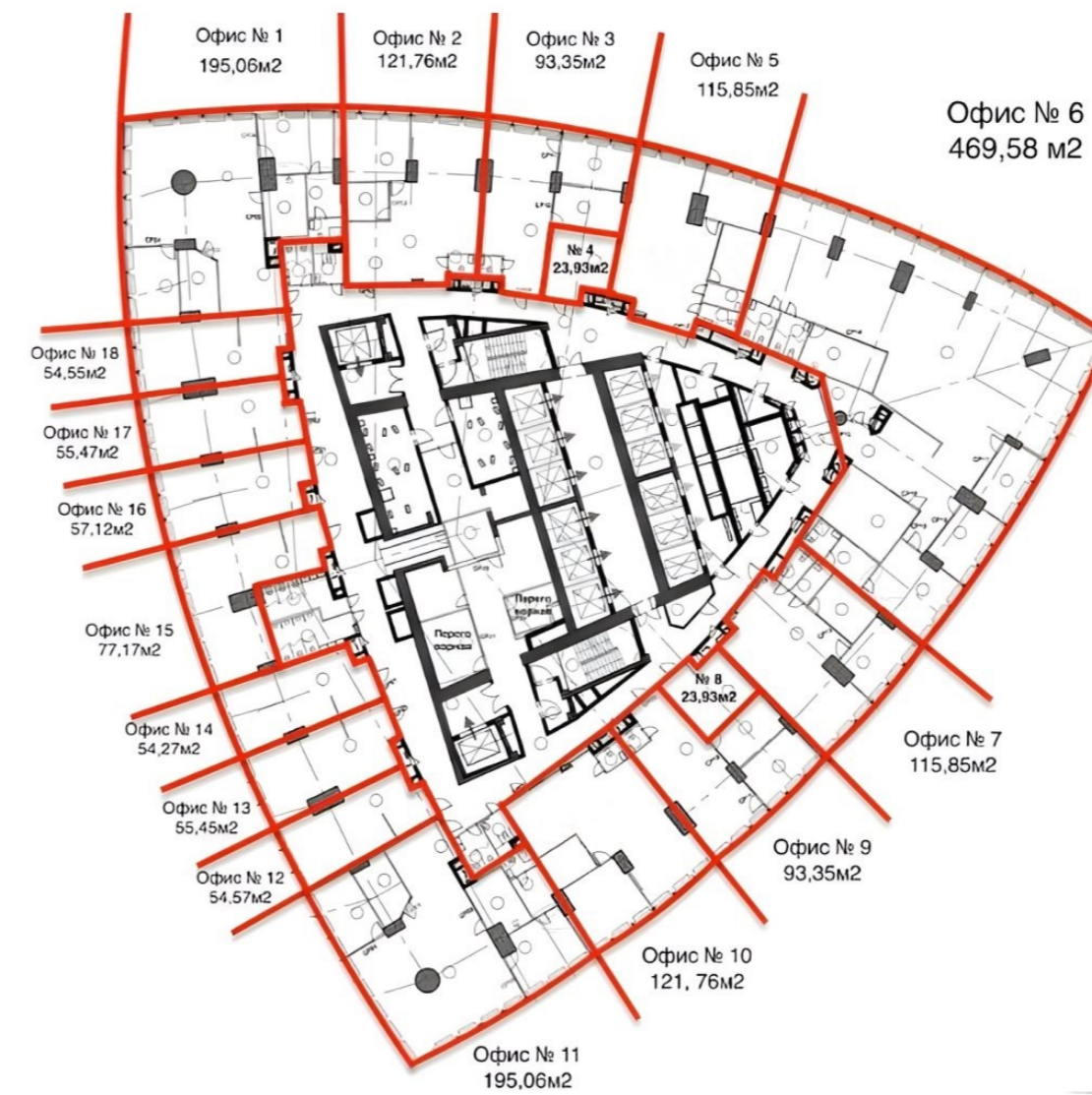


Кабинетная



Вид на Останкинскую башню, ипподром

## Планировочные решения



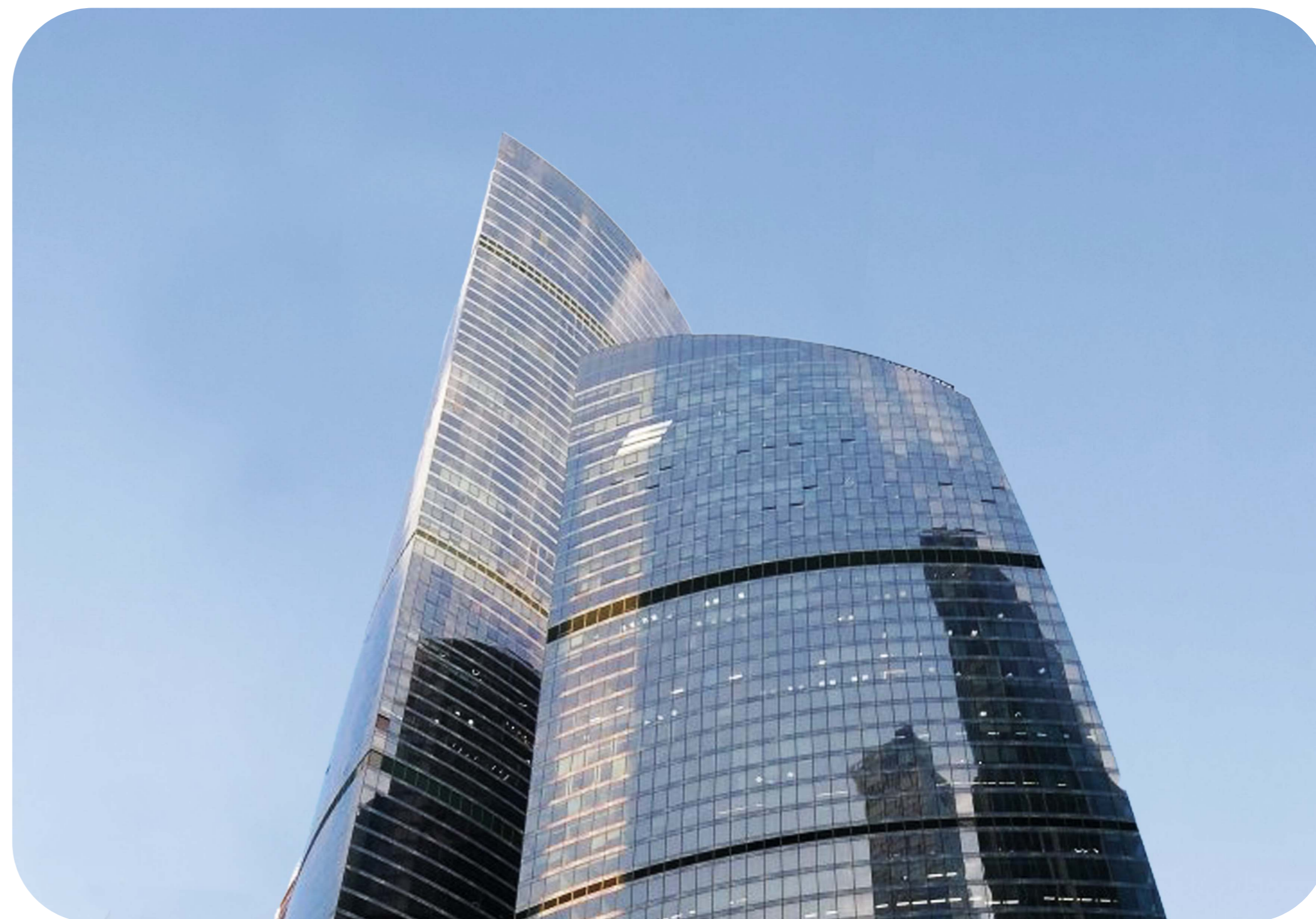
# 2170

Башня Федерация Восток

# Башня Федерация

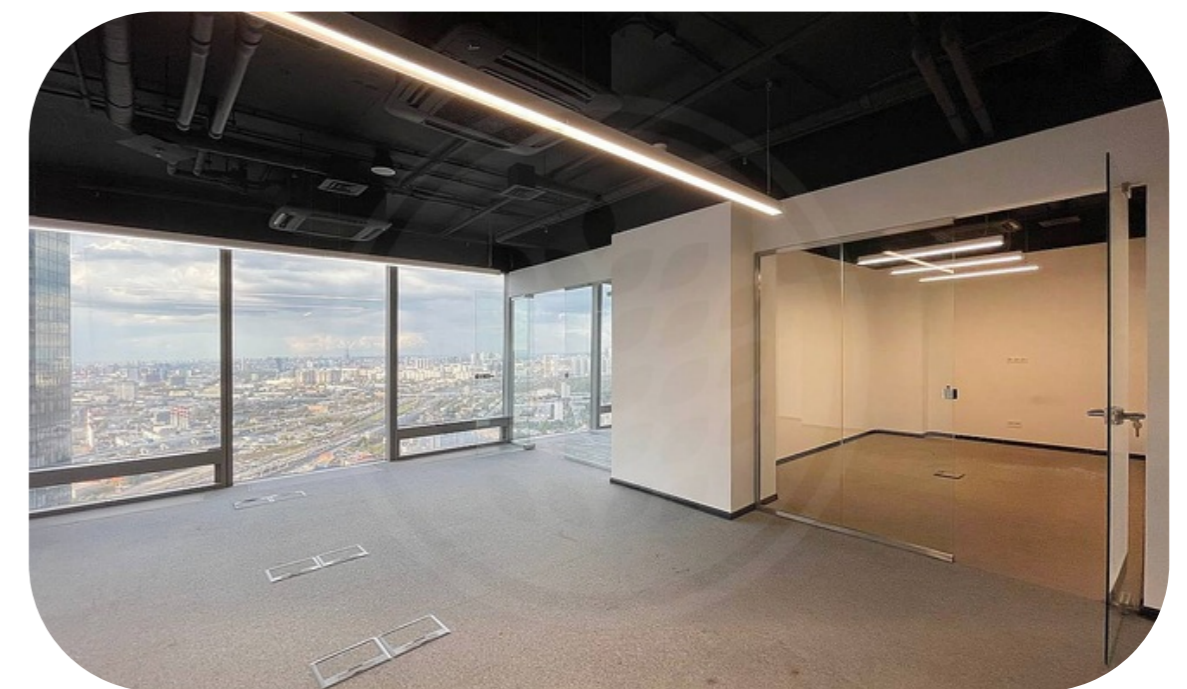
Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



# 2170

Башня Федерация Восток



# 2170

Башня Федерация Восток

