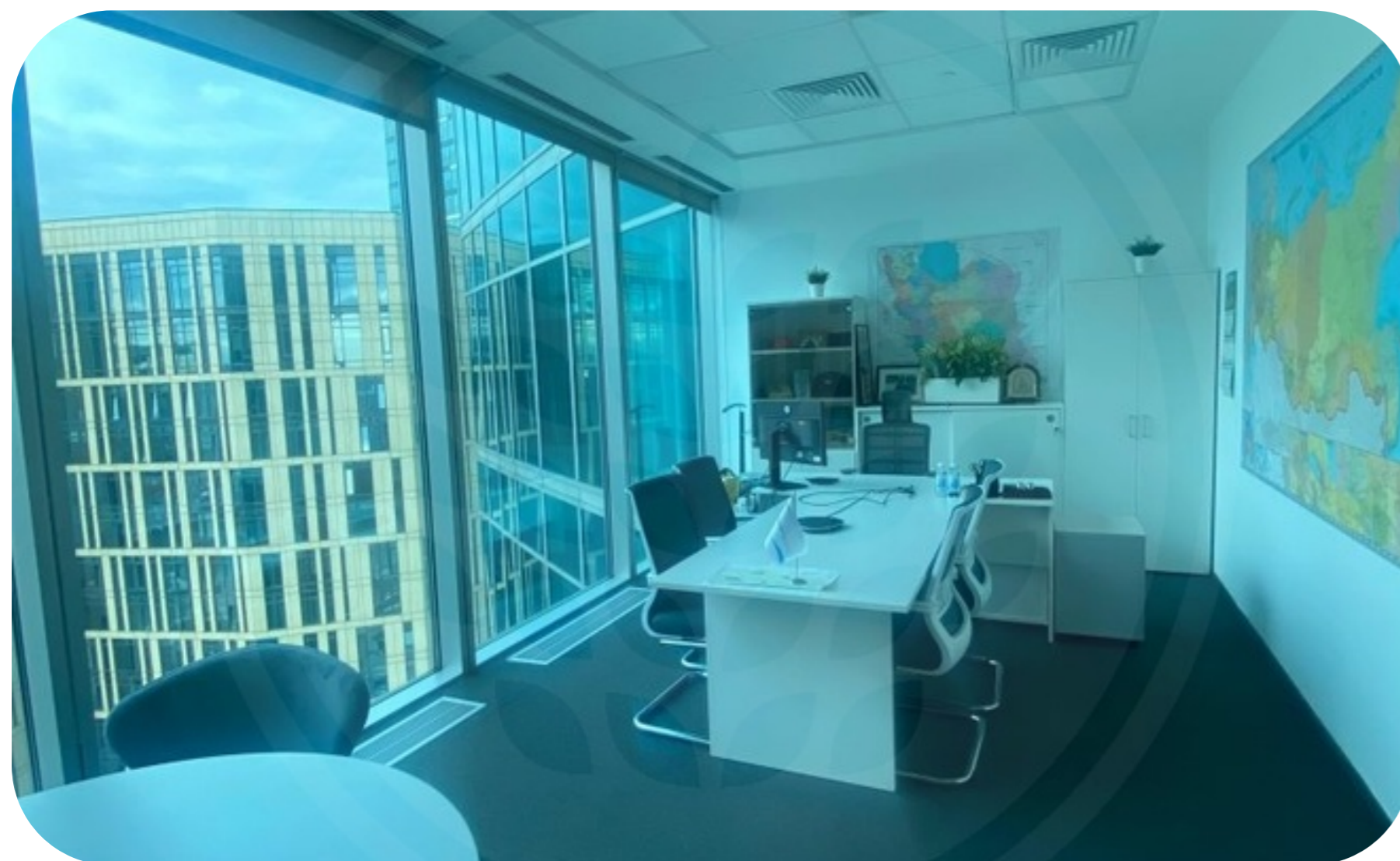


# АРЕНДА ОФИСА 1452 КВ.М В БАШНЕ НА НАБЕРЕЖНОЙ



Стоимость в месяц

**10 164 000 ₺**

84 000 ₺ / м<sup>2</sup> в год.

Площадь, м<sup>2</sup>

**1452**

НДС включен

Этаж

**17**

# 2663

Башня на Набережной

Аренда офисного помещения, на 17-м этаже в БЦ «Башня на Набережной».

Площадь: 1452 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная, свои с/у.

Состояние - с отделкой

Высота потолка: 3.2 м.

Витражное остекление .

Современные инженерные системы.

Благоустроенная прилегающая территория.

Профессиональная управляющая компания.

Охрана, видеонаблюдение, пропускная система.

Стоимость 1 м<sup>2</sup> составляет 70 000 рублей в год, включая НДС и эксплуатацию.

НДС и эксплуатация включена в стоимость аренды.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Доступно для аренды с 1/7/2025

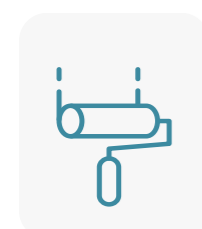
# 2663

Башня на Набережной

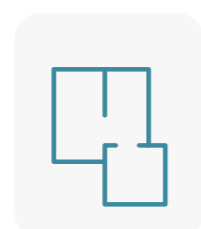
## Характеристики



17



С отделкой



Смешанная

## Планировочные решения



Нет изображения



# 2663

Башня на Набережной

# Башня на Набережной

Этажность

**61**

Высота, м

**264**

Общая площадь, м<sup>2</sup>

**265 602**

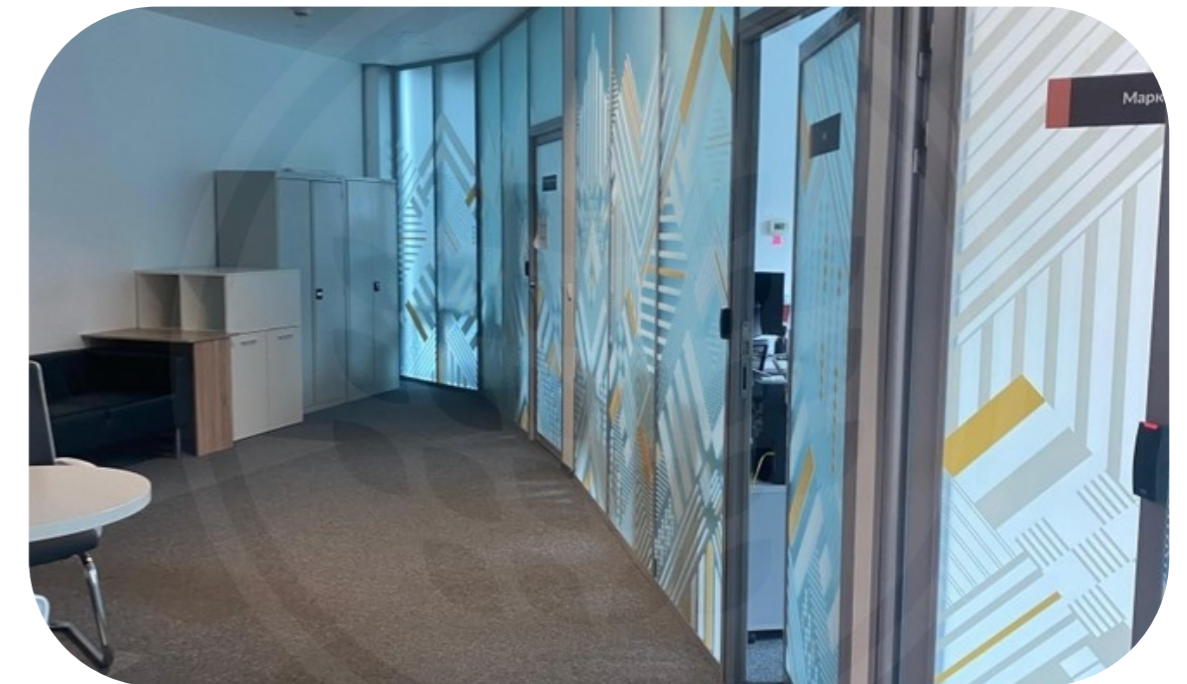
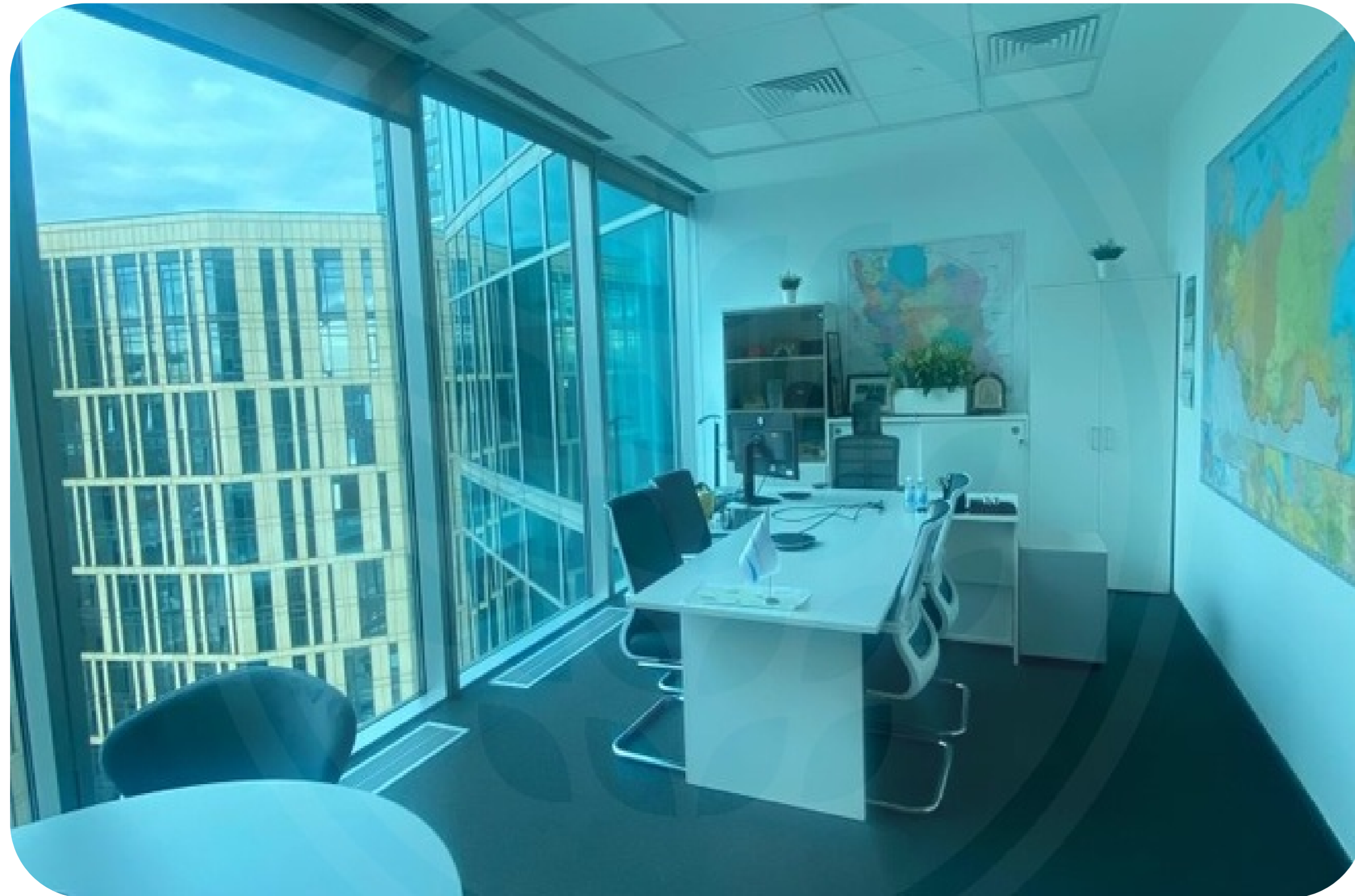
Бизнес-центр «Башня на Набережной» состоит из 3 зданий, построенных в едином архитектурном стиле, представляющем собой цельную композицию: Блок А, Блок Б и Блок С. В комплексе «Башня на Набережной», известном благодаря уровню оказываемых услуг, представлена уникальная совокупность современных систем управления зданием. Впечатляющая атмосфера здания дополняется превосходным профессиональным сервисом, который помогает арендаторам эффективно, результативно и с удовольствием вести свой бизнес.





# 2663

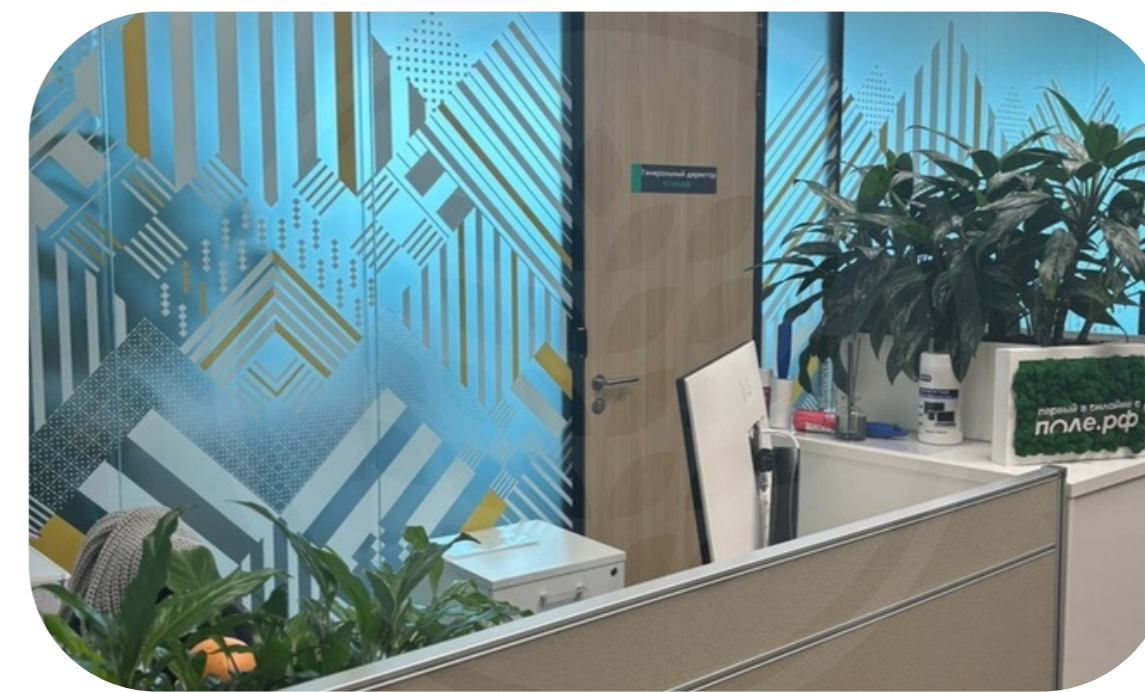
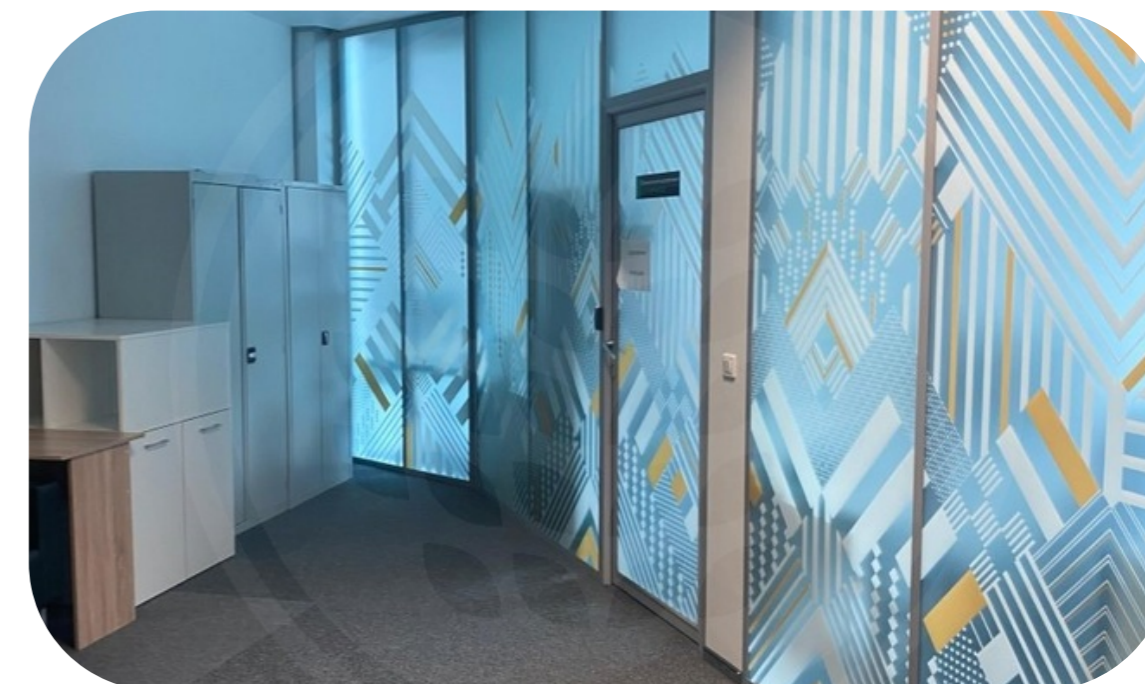
Башня на Набережной





# 2663

Башня на Набережной





# 2663

Башня на Набережной

