

# АРЕНДА ОФИСА 233 КВ.М В БАШНЕ НА НАБЕРЕЖНОЙ



Стоимость в месяц

**1 864 000 ₽**

96 000 ₽ / м<sup>2</sup> в год.

Площадь, м<sup>2</sup>

**233**

Этаж

**46**

# 2733

Башня на Набережной

Аренда офисного помещения, на 46-м этаже в БЦ «Башня на Набережной».

Площадь: 233 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная , свои с/у.

Состояние - с отделкой

Витражное остекление .

Современные инженерные системы.

Благоустроенная прилегающая территория.

Профессиональная управляющая компания.

Охрана, видеонаблюдение, пропускная система.

НДС и эксплуатация включена в стоимость аренды.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Доступно для аренды с 01/7/2025

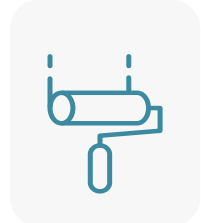
# Характеристики



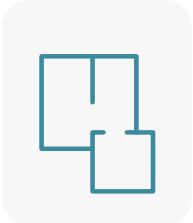
46



Без мебели

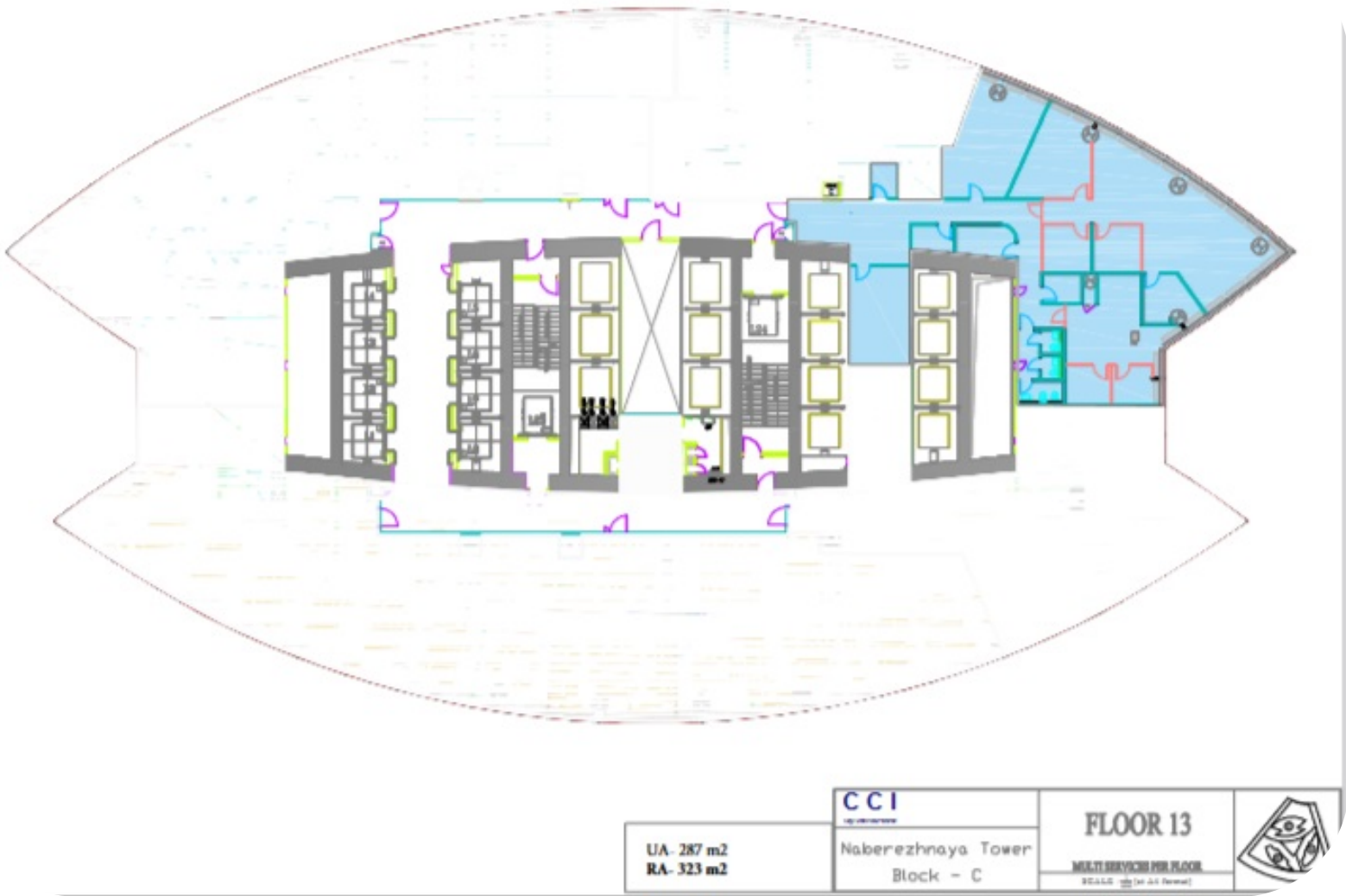


С отделкой



Смешанная

# Планировочные решения



# 2733

Башня на Набережной

# Башня на Набережной

Этажность

**61**

Высота, м

**264**

Общая площадь, м<sup>2</sup>

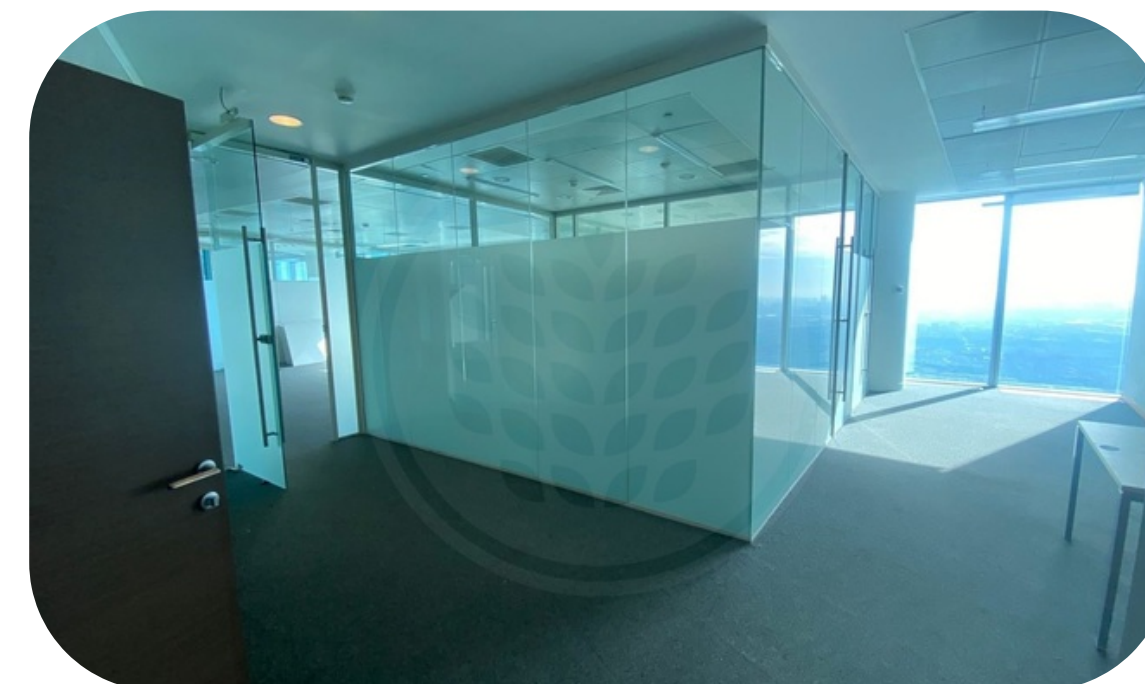
**265 602**

Бизнес-центр «Башня на Набережной» состоит из 3 зданий, построенных в едином архитектурном стиле, представляющем собой цельную композицию: Блок А, Блок Б и Блок С. В комплексе «Башня на Набережной», известном благодаря уровню оказываемых услуг, представлена уникальная совокупность современных систем управления зданием. Впечатляющая атмосфера здания дополняется превосходным профессиональным сервисом, который помогает арендаторам эффективно, результативно и с удовольствием вести свой бизнес.



# 2733

Башня на Набережной



# 2733

Башня на Набережной

