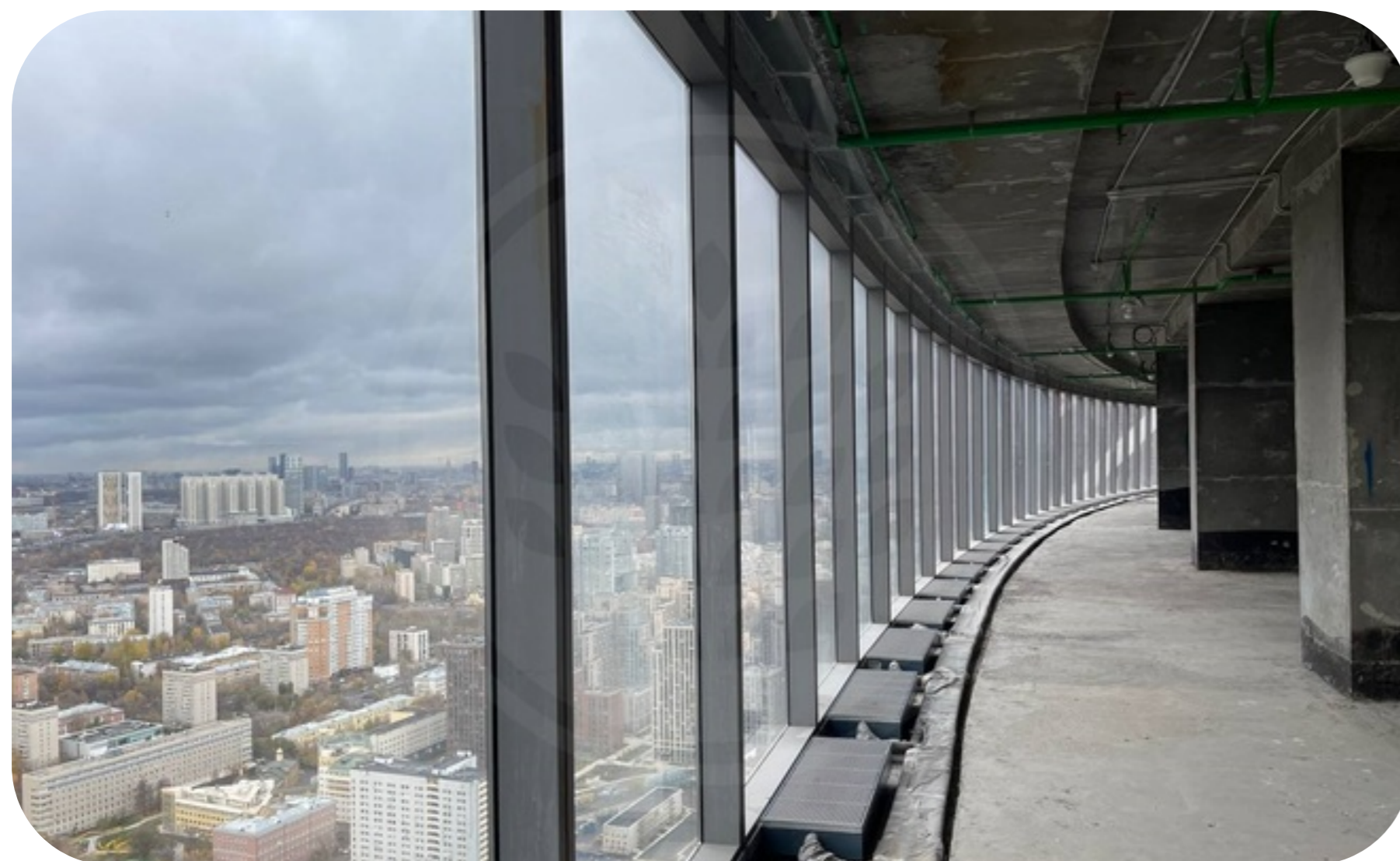


# ПРОДАЖА ОФИСА 1036 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



# 1810

Башня Федерация Восток

Эксклюзивное предложение!

Продажа офисного помещения на 46 этаже в Башне Федерация Восток (класс А+).

Площадь: 1036 кв.м.

Планировка - открытая.

Состояние - без отделки (shell&core).

Панорамное остекление с потрясающим видом на: Триумф Палас, Останкино, Ипподром.

К помещению подведены все центральные коммуникации.

НДС не облагается (УСН).

Идеальный вариант для представительского офиса в Москва-Сити!

Возможен торг.

Стоимость за объект

**673 400 000 ₺**

650 000 ₺ / м<sup>2</sup>

Площадь, м<sup>2</sup>

**1036**

НДС не облагается (УСН)

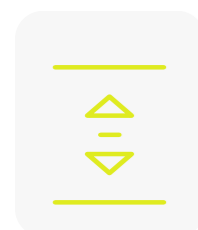
Этаж

**46**

# 1810

Башня Федерация Восток

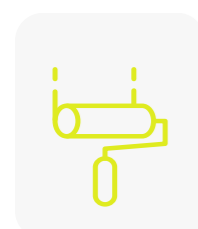
## Характеристики



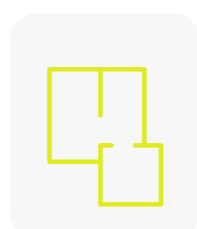
46



Без мебели



Без отделки

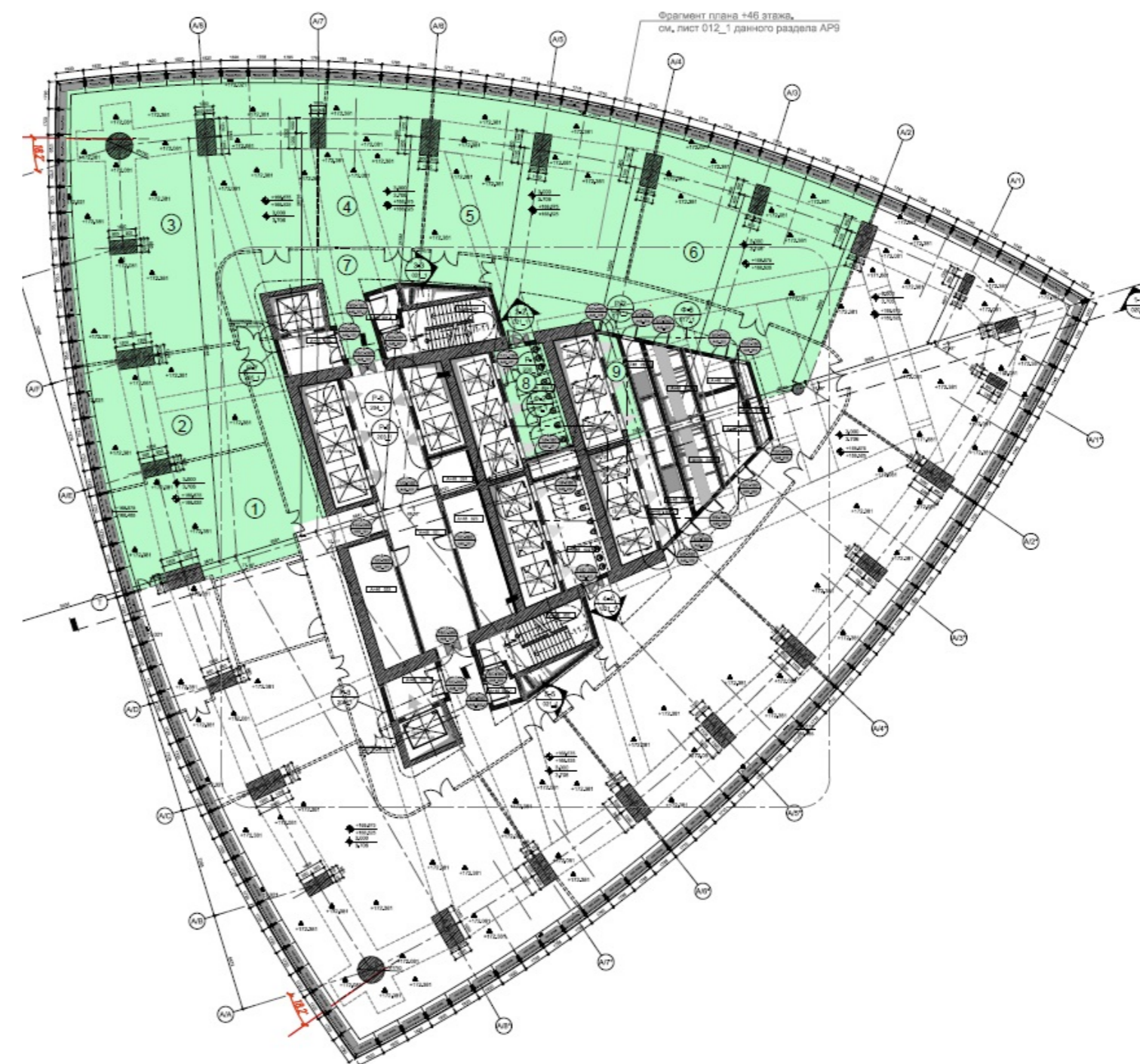


Открытая



Вид на Останкинскую башню, ипподром

## Планировочные решения



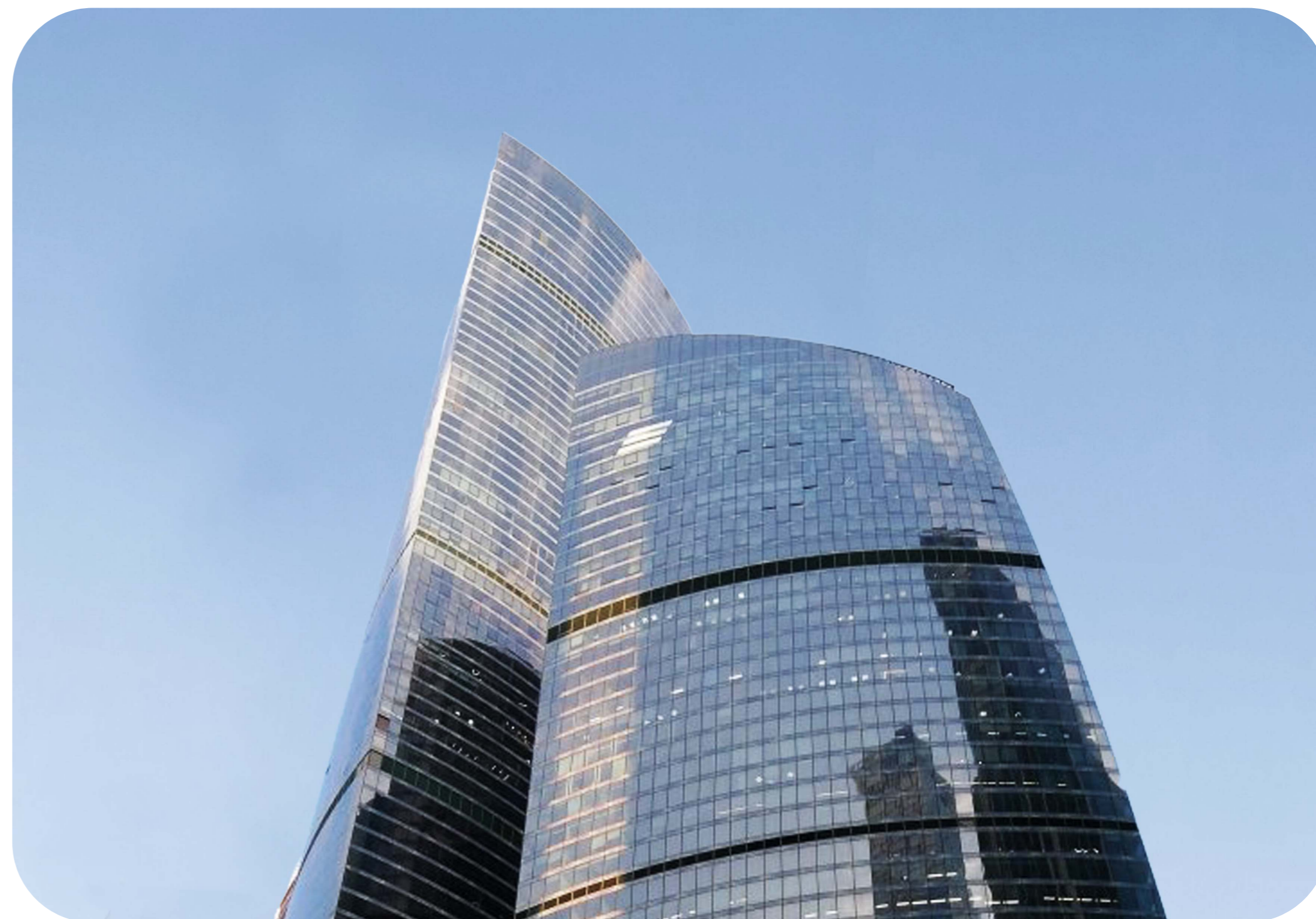
# 1810

Башня Федерация Восток

# Башня Федерация

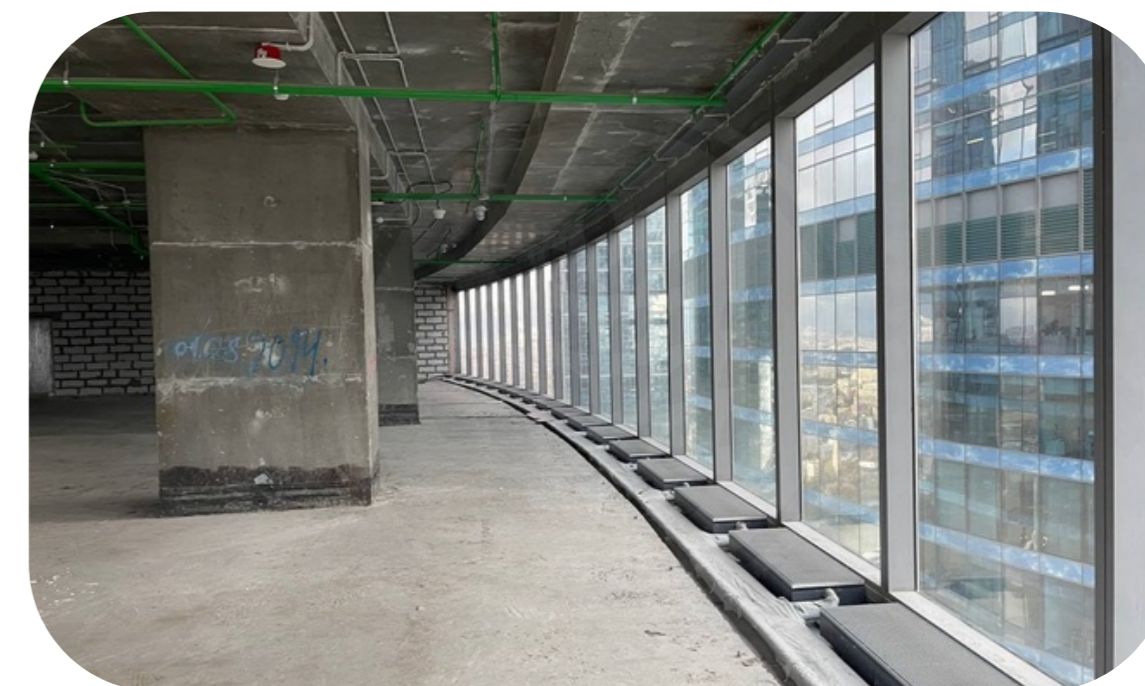
Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



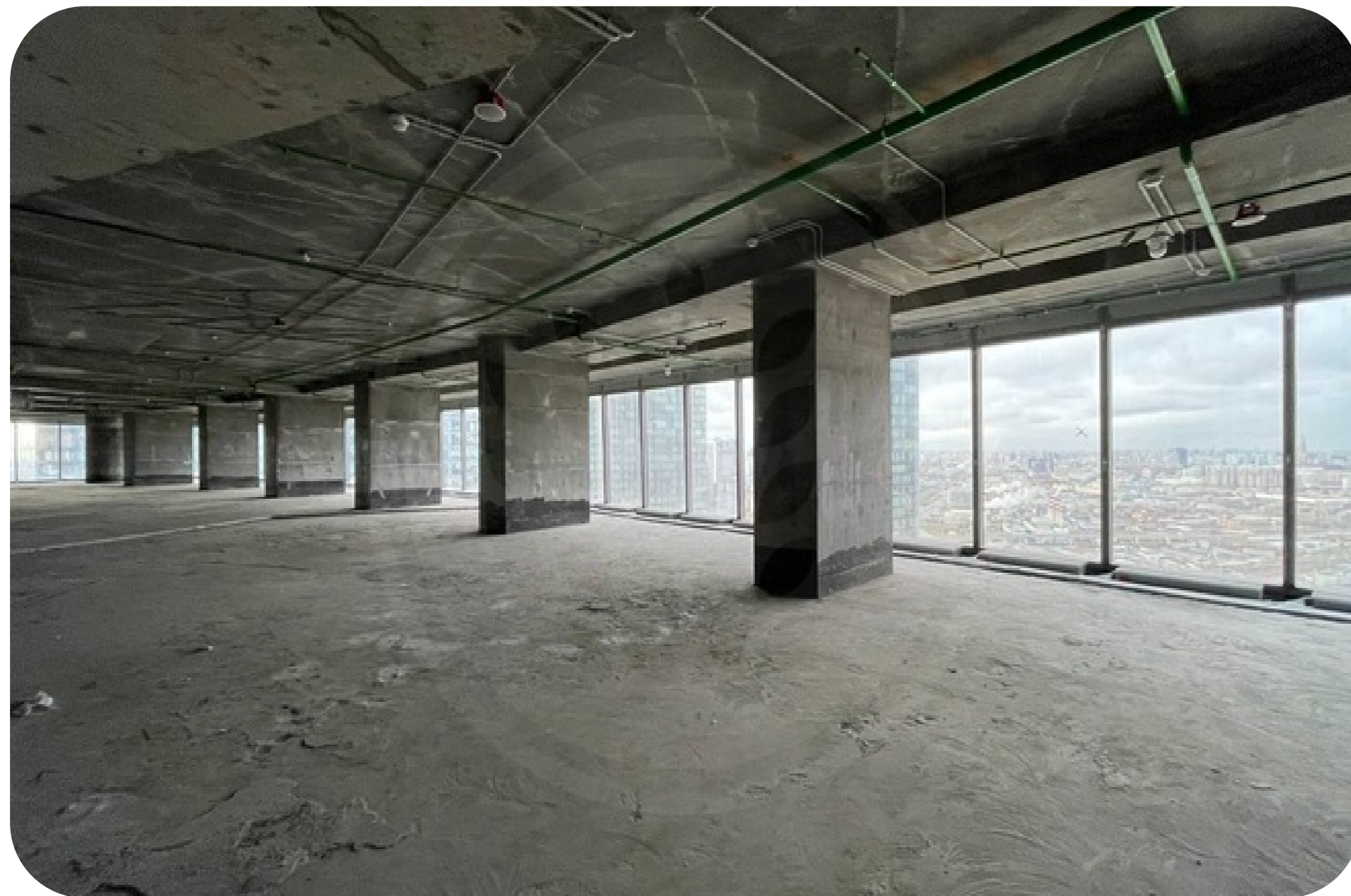
# 1810

Башня Федерация Восток



# 1810

Башня Федерация Восток



# 1810

Башня Федерация Восток

