

# ПРОДАЖА ОФИСА 2138 КВ.М В БАШНЕ ФЕДЕРАЦИЯ



# 486

Башня Федерация Восток

Продажа офисного этажа в Башне "Федерация" (Восток) с дизайнерской отделкой и мебелью.

Общая площадь 2138,4 кв.м.

Планировка: смешанная.

Круглосуточная охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение и пожарная сигнализация.

Схема сделки: продажа ЮЛ.

Стоимость за объект

**1 850 000  
000 ₪**

865 133 ₪ / м<sup>2</sup>

Площадь, м<sup>2</sup>

**2138**

НДС не облагается (УСН)

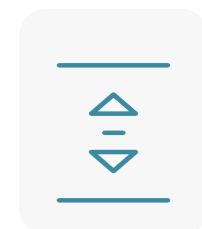
Этаж

**60**

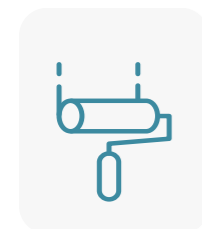
# 486

Башня Федерация Восток

## Характеристики



60



С отделкой

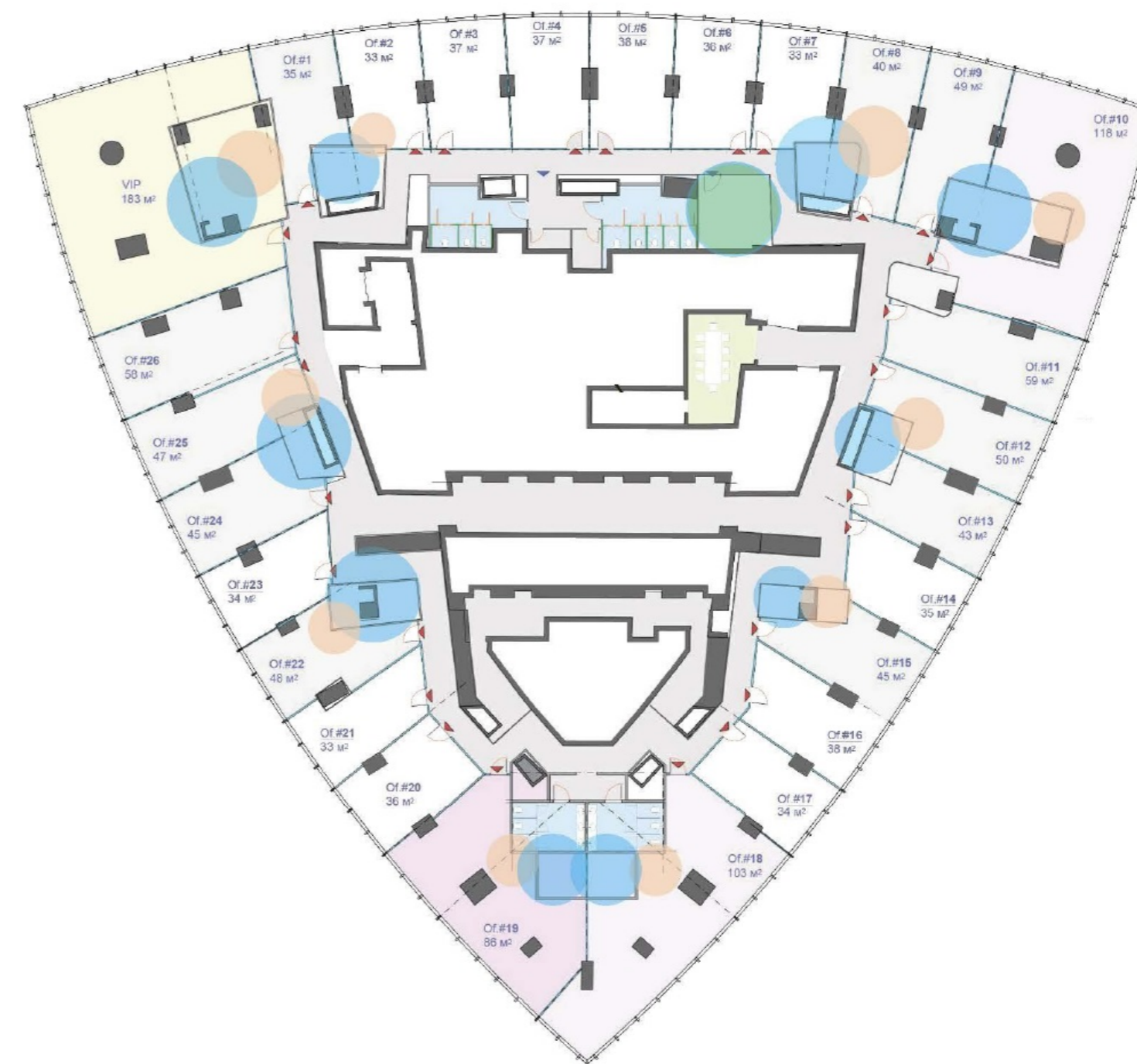


С мебелью



Смешанная

## Планировочные решения





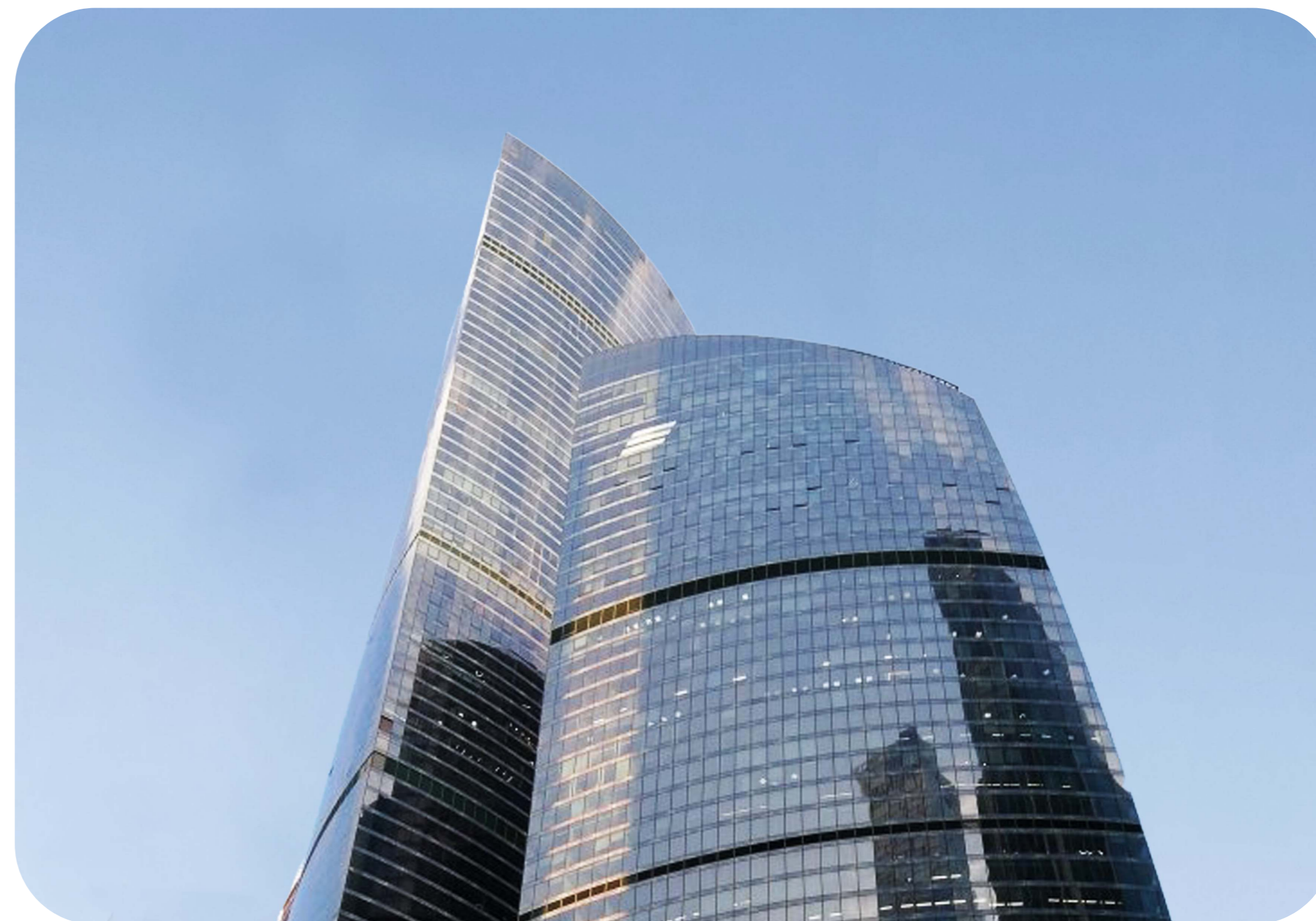
# 486

Башня Федерация Восток

# Башня Федерация

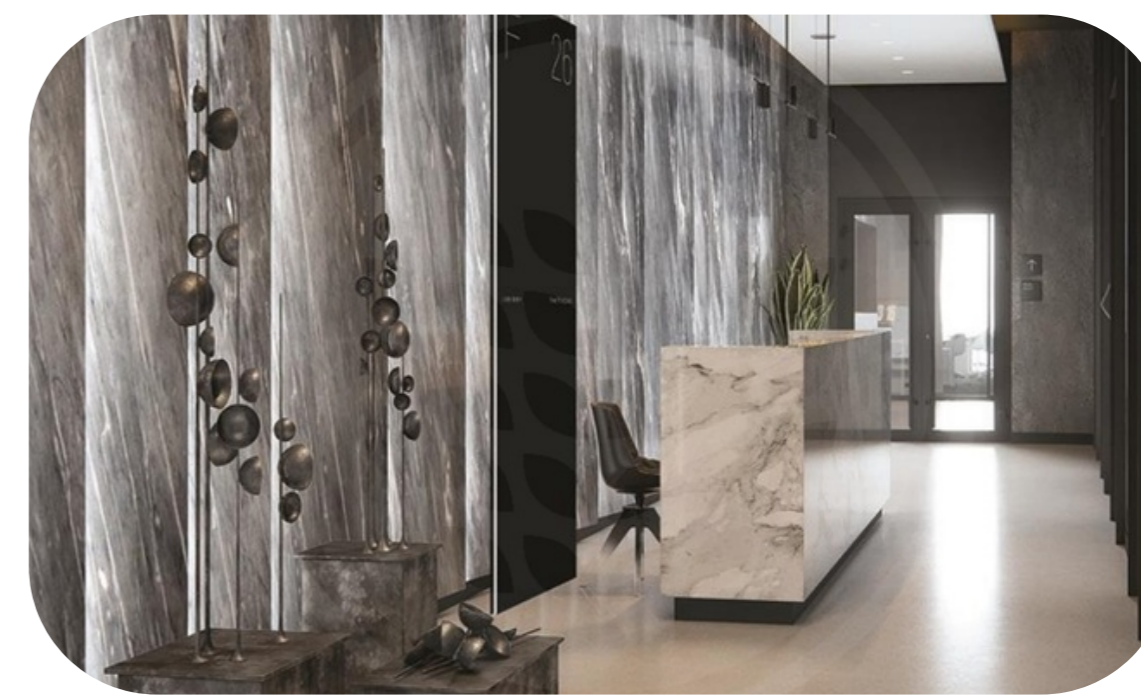
Этажность	Высота, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>97</b>	<b>374</b>	<b>443 000</b>

«Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» – 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен – от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже.



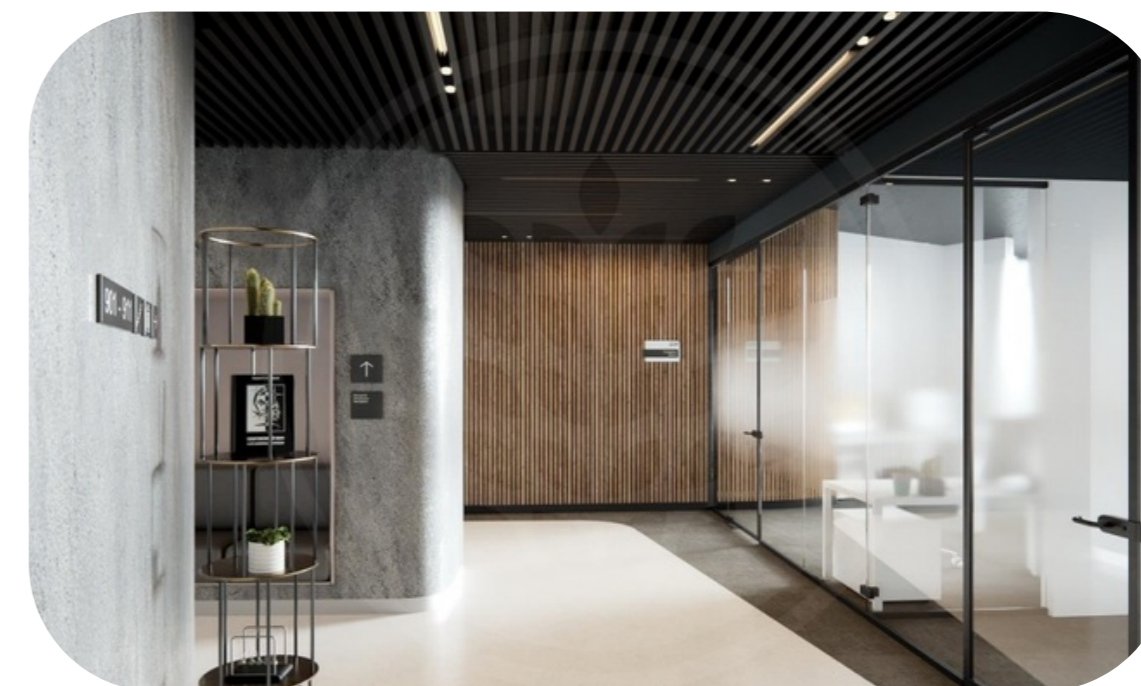
# 486

Башня Федерация Восток



# 486

Башня Федерация Восток



# 486

Башня Федерация Восток



# 486

Башня Федерация Восток

