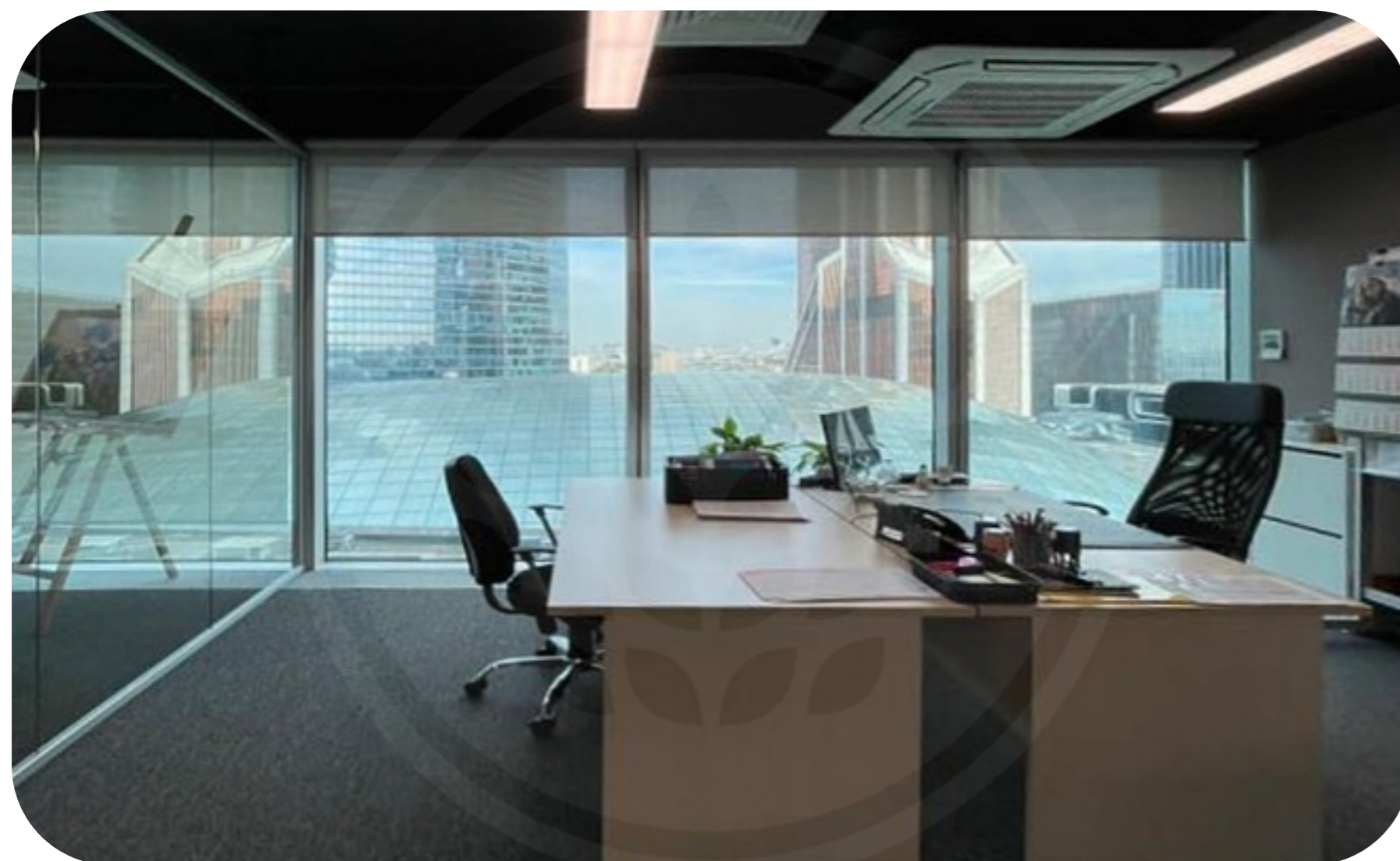


# ПРОДАЖА ОФИСА 243 КВ.М В БАШНЕ ИМПЕРИЯ



Стоимость за объект

**206 847 500 ₺**

850 000 ₺ / м<sup>2</sup>

Площадь, м<sup>2</sup>

**243**

НДС включен

Этаж

**12**

# 2184

Башня Империя

Продажа офисного помещения в Башне «Империя» с ремонтом.

Этаж 12.

Общая площадь 248,23 м<sup>2</sup>.

Возможна увеличение площади (соседние блоки тоже в продаже).

Панорамный вид из окон на Москву-реку, башни Сити.

Планировка: 3 кабинета, open-space, кухня и санузел.

Предложение можно рассматривать как готовый арендный бизнес или для организации своей деятельности.

Центральная система кондиционирования, вентиляции и системы пожаротушения

Подземный/наземный паркинг.

Стоимость продажи включает НДС.

# 2184

Башня Империя

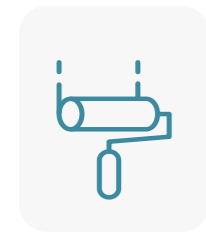
## Характеристики



12



Без мебели



С отделкой

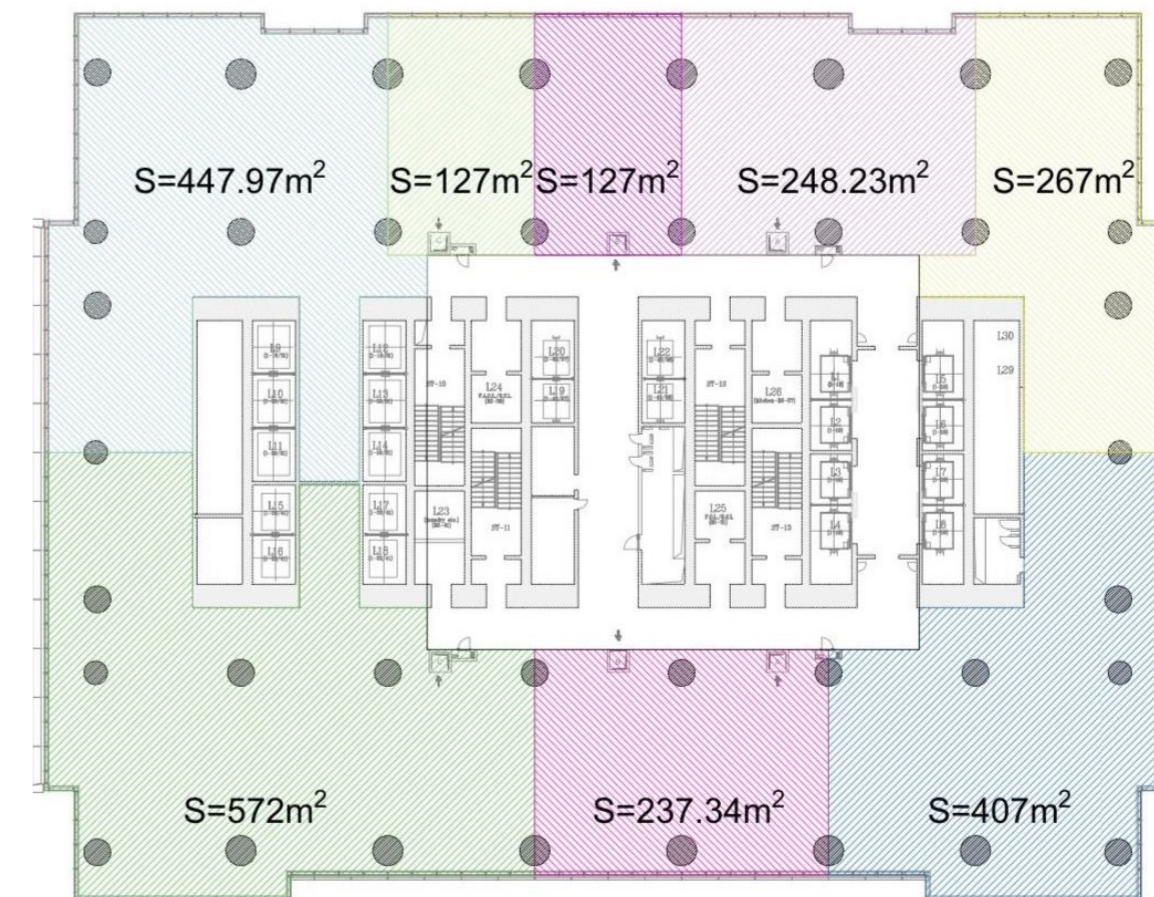


Смешанная



Вид на Сити

## Планировочные решения



# 2184

Башня Империя

# Башня Империя

Этажность

**60**

Высота, м

**239**

Общая площадь, м<sup>2</sup>

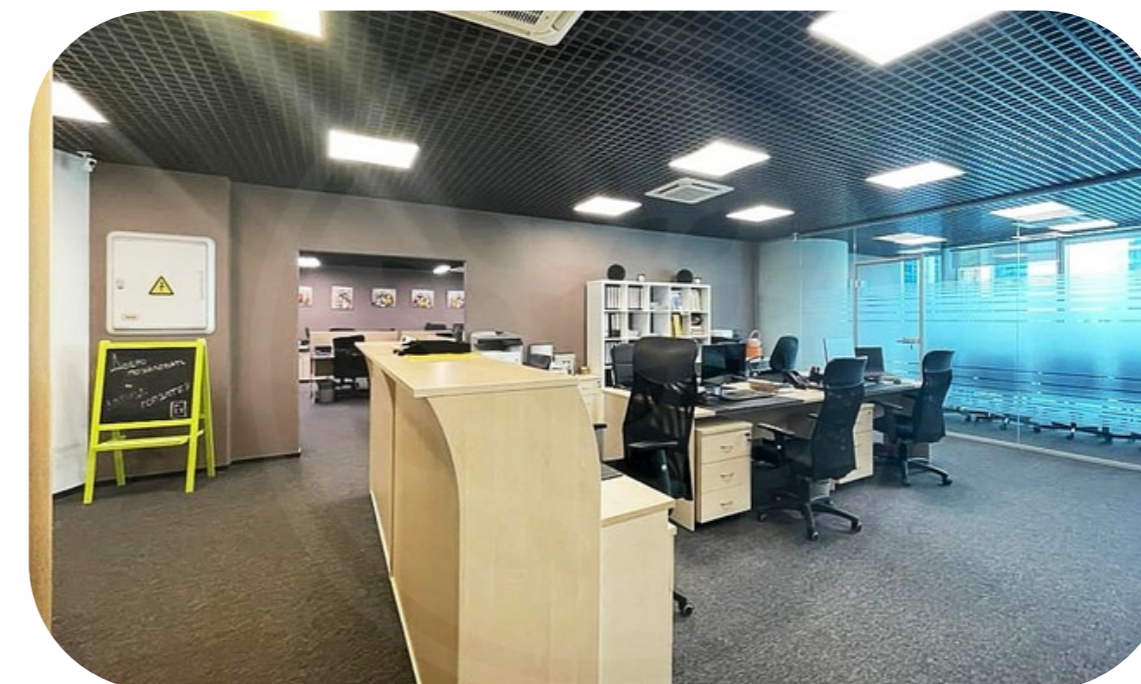
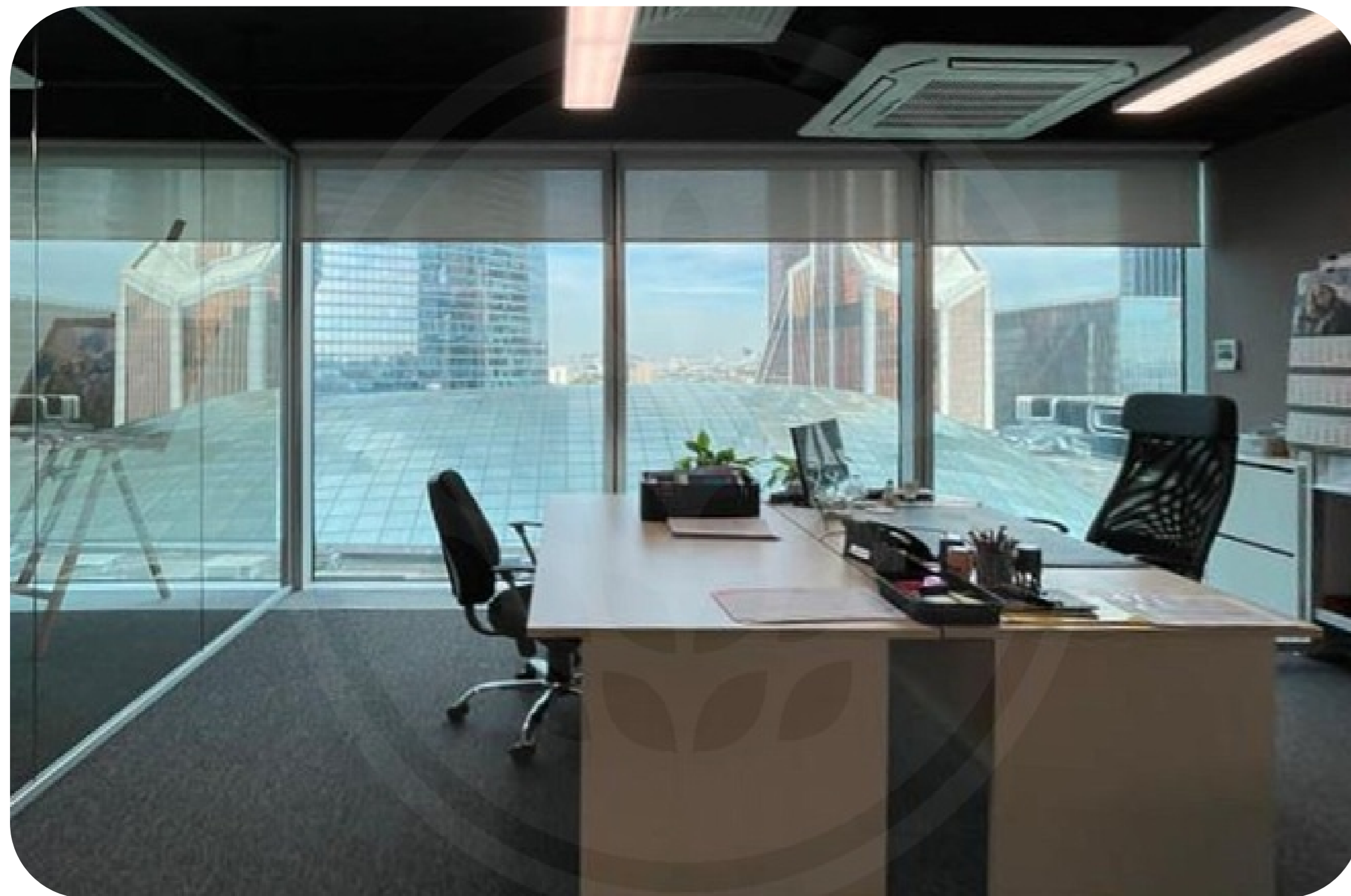
**203 191**

«Империя» — уникальный 60-этажный комплекс, объединивший офисные, коммерческие и жилые пространства, ставший настоящим «вертикальным городом». Комплекс, спроектированный международным архитектурным бюро NBBJ, расположен на набережной Москвы-реки, в самом центре делового квартала «Москва-Сити». Имеет хорошую транспортную доступность, предельно близок к центру Москвы и основным транспортным узлам мегаполиса. В то же время абсолютно самодостаточен. Персональный подход к организации и дизайну каждого пространства, постоянное развитие услуг — здесь сделано все для комфортной работы и жизни.



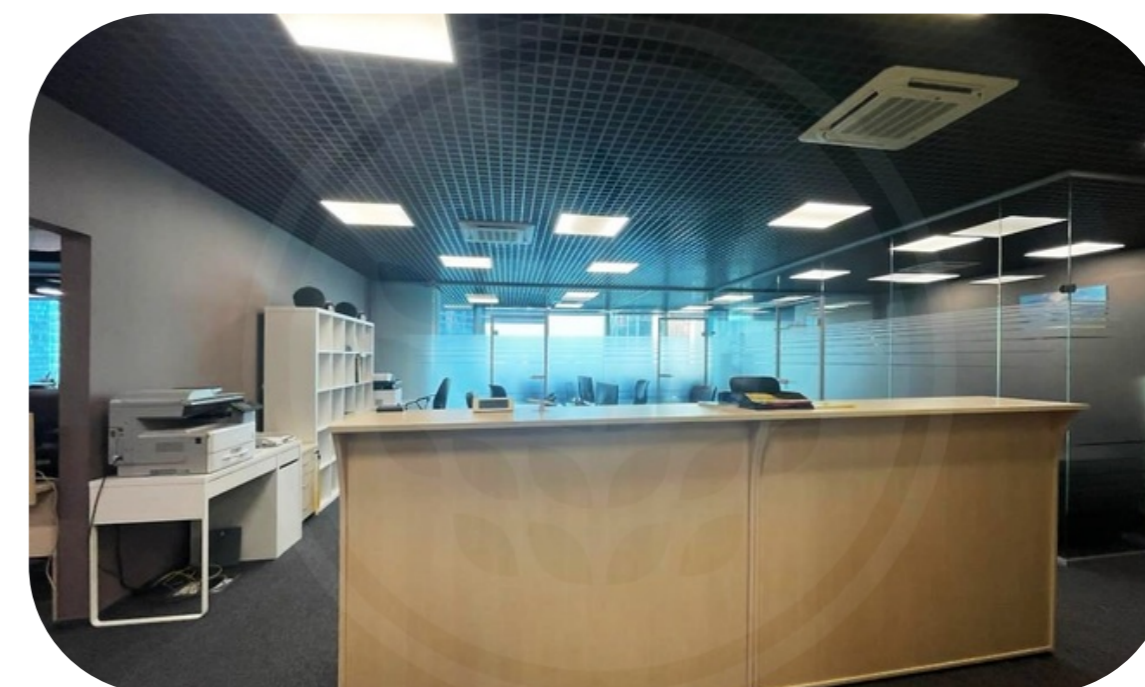
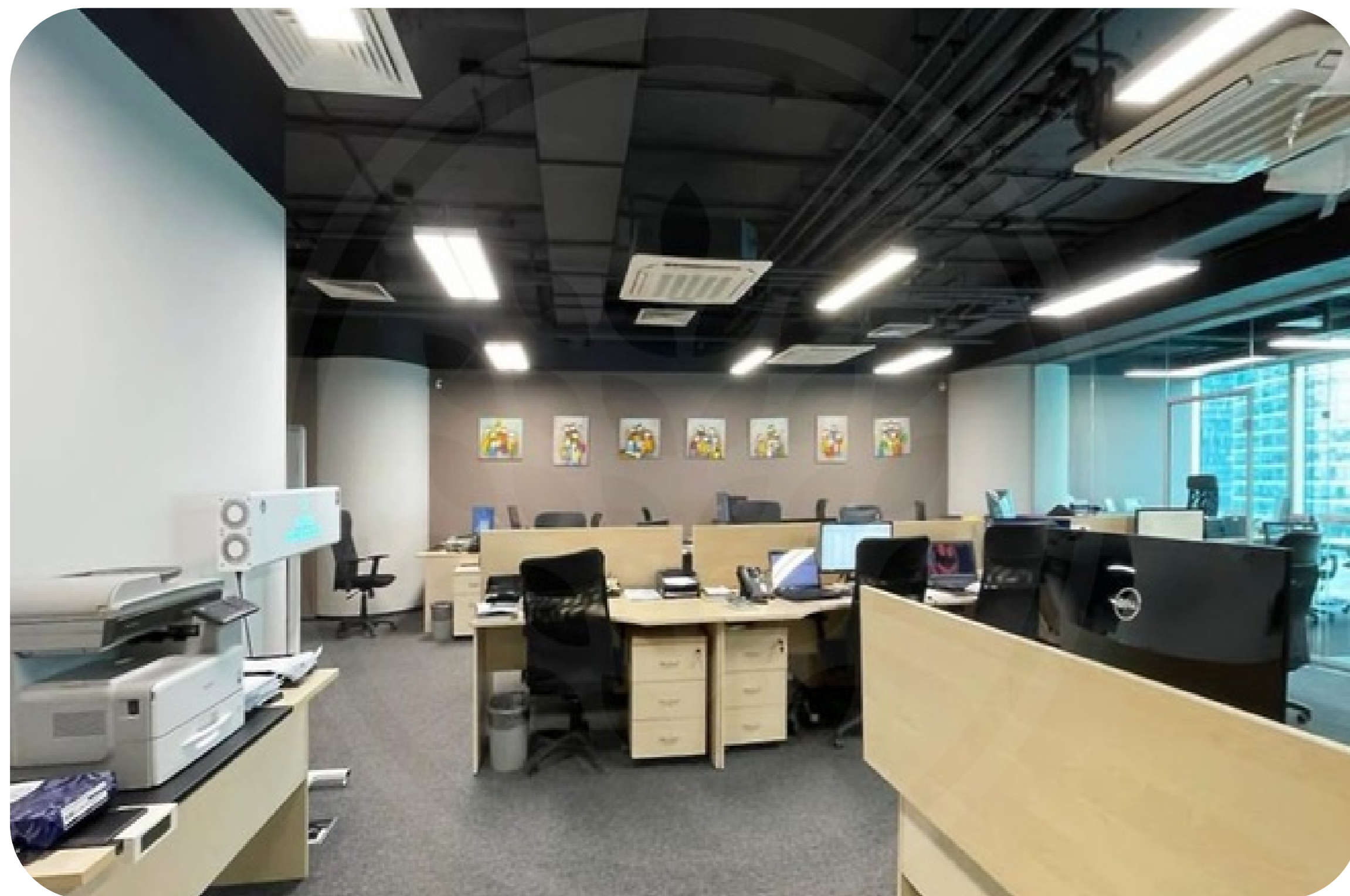
# 2184

Башня Империя



# 2184

Башня Империя



# 2184

Башня Империя

